秋田—50	雄和椿川字前椿岱44番54	10,000	423	2：1	住宅　W2	中規模の一般住宅が多い丘陵地上の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	四ツ小屋 5.6km	調区（70、200）
51	下北手松崎字大巻26番206	25,300	208	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北5.4m市道	水道、ガス、下水	秋田 4.1km	１中専（60、200）
52	雄和種沢字潜龍寺前130番	3,810	466	1：1.5	住宅　LS2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	南6.5m市道	水道、下水	四ツ小屋 14km	調区（70、200）
53	下北手柳館字前田面121番4	9,850	186	台形 1.5：1	住宅　W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	南5.5m市道、背面道	水道、下水	秋田 3.9km	調区（70、200）
54	太平八田字八田176番3	6,250	269	台形 1：1	住宅　W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、下水	秋田 6km	調区（70、200）
55	豊岩小山字狐森38番	5,310	1,021	1：3	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	東4.5m市道	水道、下水	新屋 7.8km	調区（70、200）
56	八橋三和町123番1「八橋三和町11—25」	67,800	279	1：1	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	秋田 3.7km	２中専（60、200）
57	川元開和町133番2「川元開和町11—19」	58,200	330	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	秋田 2.8km	１住居（60、200）準防
58	外旭川字鳥谷場241番1	41,600	285	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	秋田 6km	１低専（50、80）
59	新屋勝平町286番154「新屋勝平町8—27」	27,400	179	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	秋田 5.9km	２中専（60、200）
60	仁井田福島1丁目129番3「仁井田福島1—14—16」	37,200	167	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	羽後牛島 1.6km	１低専（50、80）
3—1	土崎港相染町字沼端40番	4,980	1,031	1：5	畑	周辺の開発が進んでいる熟成度中位の地域	西３ｍ未舗装道路	水道、下水	上飯島 1.5km	２中専（60、200）
5—1	中通2丁目35番「中通2—8—1」	192,000	4,915	台形 1：1.2	店舗 SRC9F1B	専門店、百貨店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東20m市道、三方路	水道、ガス、下水	秋田 150m	商業（80、600）防火
5—2	中通4丁目251番「中通4—17—33」	65,800	212	1：5.5	店舗　S2	小売店舗、飲食店等が混在する駅に近い商業地域	西10m市道	水道、ガス、下水	秋田 400m	商業（80、500）準防
5—3	広面字樋ノ沖100番4外	67,400	723	1：1.5	店舗　S2	各種店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西24m県道	水道、下水	秋田 1.9km	２住居（60、200）準防
5—4	新屋大川町342番「新屋大川町14—28」	31,800	282	1：2	店舗兼住宅 LS2	低層の店舗兼住宅、一般住宅が混在する商業地域	北西15m県道	水道、ガス、下水	新屋 1.2km	近商（80、200）準防
5—5	山王新町2番「山王新町1—28」	53,800	290	台形 1：2	店舗　W2	店舗、事務所に公共施設が混在する路線商業地域	北32m県道、背面道	水道、ガス、下水	秋田 3.2km	商業（80、400）準防
※ 5—6	大町3丁目107番外「大町3—2—41」	62,700	2,004	1：1.2	事務所RC5	金融機関、事務所等が建ち並ぶ商業地域	西11.5m市道	水道、ガス、下水	秋田 1.3km	商業（80、500）準防
5—7	大町5丁目17番1「大町5—1—10」	54,500	146	1：1.5	店舗 RC4F1B	飲食店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	秋田 1.5km	商業（80、400）準防
5—8	大町3丁目221番外「大町3—4—18」	55,800	1,243	1：1.5	ホテル SRC10	事務所ビル、ホテル等が混在する商業地域	東10.5m市道	水道、ガス、下水	秋田 1.4km	商業（80、500）準防
5—9	中通2丁目236番2「中通2—1—21」	87,900	330	1.2：1	店舗　S3	店舗、営業所等が混在する仲小路沿いの商業地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	秋田 600m	商業（80、600）防火
5—10	土崎港中央1丁目125番1「土崎港中央1—14—11」	35,000	528	1：3	店舗　W2	小売店舗、事務所、医院等が混在する商業地域	西９ｍ市道	水道、ガス、下水	土崎 1km	商業（80、400）準防
5—11	河辺北野田高屋字黒沼下堤下46番10外	16,900	512	2：1	事務所 W2	事務所、店舗等が混在する国道沿いの商業地域	北30m国道、背面道	水道、下水	和田 400m	準工（60、200）
5—12	仁井田本町5丁目511番1「仁井田本町5—8—28」	34,900	1,210	1：2	店舗　S1	沿道型店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西20m県道	水道、下水	羽後牛島 2.9km	１住居（60、200）
5—13	保戸野通町63番1外「保戸野通町5—31」	64,300	640	1：3	店舗　S3	各種店舗が建ち並ぶ既成商業地域	南21m県道	水道、ガス、下水	秋田 1.5km	商業（80、400）準防
5—15	川尻御休町230番2外「川尻御休町14—34」	51,500	174	1：3.5	店舗兼事務所　W2	低層の事務所が多い国道に近い商業地域	西15m市道	水道、ガス、下水	秋田 4.2km	近商（80、200）準防
5—16	中通6丁目227番9「中通6—1—64」	61,400	330	1：1	事務所RC3	店舗、事務所に医院や学校等が混在する商業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	秋田 1km	商業（80、400）準防
5—17	山王3丁目88番1外「山王3—5—28」	58,200	788	1：3	事務所　S3	中層の事務所ビル、店舗等が多い商業地域	南11m市道、背面道	水道、ガス、下水	秋田 2.4km	近商（80、200）準防
5—18	山王臨海町41番外「山王臨海町2—10」	37,000	590	台形 1：1.5	事務所兼倉庫　S5	店舗、営業所、事務所等が混在する路線商業地域	西22m国道	水道、下水	秋田 4.5km	準工（60、200）準防
5—19	外旭川字小谷地30番1外	43,400	3,848	1：1.5	店舗　S1	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	西25m県道、三方路	水道、下水	秋田 6.3km	準工（60、200）
5—20	泉字登木227番1外	51,800	898	1：2.5	店舗、事務所兼共同住宅　S4	事務所、店舗、倉庫が混在する沿道商業地域	南30m県道	水道、下水	泉外旭川 970m	準工（60、200）
5—21	寺内後城57番12外「寺内後城21—30」	18,500	998	1：3	事務所兼倉庫　S2	営業所、店舗等が見られる国道沿いの商業地域	南西22m国道	水道	土崎 2.3km	準工（60、200）
5—22	千秋矢留町1番35「千秋矢留町1—14」	59,900	133	1：1.5	店舗兼住宅 LS2	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	東15m市道	水道、ガス、下水	秋田 1.4km	商業（80、400）準防
5—23	雄和妙法字上大部133番1	11,400	428	1：1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、銀行等が混在する県道沿いの商業地域	南 西 26m 県道、北西側道	水道、下水	四ツ小屋 8.9km	準工（60、200）
5—24	千秋久保田町3番77「千秋久保田町5—29」	87,800	197	1：1.2	店舗兼事務所　S2	店舗、駐車場等が混在する区画整理中の商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	秋田 450m	商業（80、400）準防
5—25	御所野地蔵田2丁目1番5「御所野地蔵田2—1—5」	45,600	714	1：1.5	店舗　S1	店舗、医院、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東20m市道、三方路	水道、ガス、下水	四ツ小屋 1.7km	１住居（60、200）
5—26	東通仲町453番「東通仲町3—32」	80,500	512	1：2.5	店舗　S2	低層店舗のほか、駐車場等が見られる商業地域	西20m市道	水道、ガス、下水	秋田 300m	近商（80、200）準防
9—1	土崎港相染町字浜ナシ山6番29	7,840	16,531	1：2	倉庫兼事務所　S2	中小規模の工場、運輸関連営業所が多い工業地域	南東15m市道	水道	土崎 2.1km	工専（60、200）
9—2	御所野湯本2丁目1番2外「御所野湯本2—1—2」	13,800	14,917	1：2	倉庫兼事務所　S2	配送センター等が建ち並ぶＩＣに近い工業地域	北 西 22m 市道、南西側道	水道、ガス、下水	四ツ小屋 3km	準工（60、200）
9—3	御所野湯本5丁目1番2外「御所野湯本5—1—2」	6,830	50,906	台形 1：1.2	工場兼事務所	大規模工場、事業所等が建ち並ぶ工業地域	北 西 16m 市道、四方路	水道、ガス、下水	四ツ小屋 3.4km	工業（60、200）
9—4	新屋鳥木町350番19「新屋鳥木町1—35」	10,600	5,000	1：1.5	工場兼事務所	中小規模の工場、倉庫等が見られる工業地域	北西９ｍ市道	水道	新屋 1.4km	工専（60、200）