| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 石狩 —5 | 花畔3条1丁目86番 | 28,500 | 219 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地が見られる住宅地域 | 北８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 麻生10km | ２中専 (60、200) |
| ※ 6 | 花川南1条2丁目187番 | 40,500 | 193 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西８ｍ市道 | 水道、下水 | 麻生 7.7km | １低専 (50、80) |
| 7 | 花川北4条2丁目131番 | 38,500 | 288 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 南東８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 麻生 9km | １低専 (50、80) |
| 8 | 花川南3条4丁目80番 | 43,500 | 195 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西12ｍ市道 | 水道、下水 | 麻生 6.8km | １低専 (50、80) |
| 10 | 花川北2条6丁目162番 | 37,000 | 210 | 1：1 | 住宅 | B2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 東８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 麻生 6.4km | １低専 (50、80) |
| 11 | 花畔338番170 | 6,900 | 167 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域 | 南８ｍ市道 | 水道、ガス | 麻生10km | 調区 (60、200) |
| 12 | 緑苑台東1条2丁目54番 | 35,500 | 300 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域 | 北西8.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 麻生 6.6km | １低専 (40、60) |
| 5—1 | 花川北1条5丁目7番 | 39,000 | 142 | 1：1.5 | 店舗兼住宅 | W2 | 小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ既成商業地域 | 北西18m市道 | 水道、下水 | 麻生 6.8km | 近商 (80、200) 準防 |
| 5—2 | 花川南5条1丁目131番外 | 53,000 | 1,287 | 1.2：1 | 店舗 | W1 | 大規模店舗等が建ち並ぶ道道沿いの路線商業地域 | 北西25m道道、三方路 | 水道、下水 | 麻生 7.1km | 準住居 (60、200) |
| 5—3 | 花川東2条3丁目3番 | 29,000 | 961 | 不整形 1：2.5 | 店舗兼工場 | S2 | 店舗、事業所等が混在する道道沿いの商業地域 | 北25m道道 | 水道、ガス、下水 | 麻生 7.5km | 準工 (60、200) |
| 9—1 | 新港南1丁目28番69 | 7,200 | 2,976 | 1：1.5 | 工場 | | 中小工場が多い旧造成地区の工業団地 | 南９ｍ市道 | 水道、下水 | 麻生12km | 工業 (60、200) |
| 9—2 | 新港西3丁目737番6 | 11,500 | 16,500 | 1：1.5 | 事務所兼倉庫 | S1 | 中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域 | 南25m市道 | 水道、下水 | 麻生 9.4km | 工専 (60、200) |
| 北斗 —1 | 北斗市本郷2丁目190番1外「本郷2—35—7」 | 19,300 | 279 | 台形 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅のほかに公共施設等が見られる住宅地域 | 南東16m市道、背面道 | 水道、下水 | 新函館北斗 2.6km | １住居 (60、200) |
| 2 | 常盤2丁目62番7「常盤2—1—6」 | 24,100 | 166 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東11m市道 | 水道、下水 | 上磯近接 | １中専 (60、200) |
| 3 | 谷好2丁目252番26「谷好2—7—9」 | 13,900 | 187 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域 | 南東7.7m市道 | 水道、下水 | 上磯 1.9km | １住居 (60、200) |
| 4 | 追分2丁目18番451「追分2—12—10」 | 32,800 | 217 | 1：1 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南西８ｍ市道 | 水道、下水 | 七重浜 1.6km | １住居 (60、200) |
| 5 | 東浜2丁目234番13「東浜2—28—10」 | 23,400 | 173 | 1：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域 | 西7.9m市道 | 水道、下水 | 久根別 600m | １住居 (60、200) |
| 6 | 向野1丁目15番48「向野1—16—25」 | 15,200 | 214 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 北東８ｍ市道 | 水道、下水 | 新函館北斗 3.7km | １低専 (50、80) |
| 7 | 押上208番10 | 7,500 | 428 | 台形 1：1.5 | 住宅 | RC2 | 農家住宅が建ち並ぶ市街地に近い住宅地域 | 北東6.4m市道 | 水道、下水 | 上磯 1.3km | 調区 (60、200) |
| 5—1 | 久根別2丁目377番3「久根別2—1—7」 | 33,000 | 539 | 1：1 | 店舗 | S2 | 低層の飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南25m国道 | 水道、下水 | 久根別 740m | 準工 (60、200) |
| 9—1 | 追分3丁目36番76「追分3—2—13」 | 9,400 | 8,925 | 1：2 | 工場 | | 中規模の工場が建ち並ぶ工業地域 | 北11.8m市道 | 水道、下水 | 七重浜 2.5km | 工業 (60、200) |
| 当別 —1 | 石狩郡当別町北栄町1番10 | 9,000 | 278 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域 | 北７ｍ町道 | 水道、下水 | 当別 550m | ㊎１低専 (40、60) |
| 2 | 樺戸町52番49 | 5,500 | 382 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中に農地等が見られる住宅地域 | 東10m町道 | 水道、下水 | 当別 1.7km | ㊎２中専 (60、200) |
| 5—1 | 弥生52番10内 | 12,800 | 406 | 1.5：1 | 店舗 | S2 | 低層の小売店舗が建ち並ぶ中心的商業地域 | 東８ｍ町道 | 水道、下水 | 当別 450m | ㊎商業(80、400) 準防 |
| 北海道福島 —1 | 松前郡福島町字福島558番10外 | 7,800 | 174 | 台形 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域 | 南西7.5m町道 | 水道 | 木古内 35km | ㊎１住居 (60、200) |
| 2 | 字月崎357番24 | 7,250 | 208 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅の中に空地が見られる住宅地域 | 東6.5m町道 | 水道 | 木古内 35km | ㊎１中専 (60、200) |
| 5—1 | 字福島122番1外 | 10,700 | 244 | 1：2 | 店舗兼住宅 | S2 | 国道沿いに小売店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 東18m国道 | 水道 | 木古内 35km | ㊎商業(80、400) 準防 |
| 木古内 —1 | 上磯郡木古内町字本町675番4 | 9,800 | 293 | 1：2.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅と営業所等が混在する住宅地域 | 西18m道道 | 水道、下水 | 木古内 900m | ㊎２住居 (60、200) |
| 2 | 字木古内207番57 | 8,100 | 250 | 1.5：1 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ駅背後の住宅地域 | 北東6.5m町道 | 水道、下水 | 木古内 430m | ㊎１住居 (60、200) |
| 5—1 | 字本町57番1内 | 20,100 | 250 | 1：2.5 | 店舗兼住宅 | W2 | 低層の中規模小売店舗が建ち並ぶ商業地域 | 北西17m道道、北東側道 | 水道、下水 | 木古内 250m | ㊎商業(80、400) 準防 |
| 七飯 —1 | 亀田郡七飯町本町2丁目148番27「本町2—25—6」 | 20,500 | 254 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い分譲住宅地域 | 南８ｍ町道 | 水道、下水 | 七飯 1.3km | １低専 (50、80) |
| 2 | 大中山3丁目303番23 | 9,700 | 418 | 1：2 | 住宅 | W2 | 一般住宅が散在する空地の多い住宅地域 | 北西７ｍ道路 | 水道 | 大中山 1.4km | 調区 (60、200) |
| 3 | 大中山2丁目405番44 | 20,600 | 235 | 1.5：1 | 空地 | | 中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域 | 北東5.8m町道 | 水道、下水 | 大中山 700m | １中専 (60、200) |
| 4 | 大川3丁目86番23「大川3—13—13」 | 25,000 | 198 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域 | 北西７ｍ町道 | 水道、下水 | 桔梗 1.1km | １低専 (50、80) |
| 5 | 本町5丁目656番7「本町5—19—14」 | 18,500 | 240 | 1：1 | 住宅 | B2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域 | 北東7.4m町道 | 水道、下水 | 七飯 1.2km | １低専 (50、80) |
| 北海道森 —1 | 茅部郡森町字本町175番7 | 10,600 | 281 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域 | 南西４ｍ町道 | 水道、下水 | 森 280m | ㊎１住居 (60、200) |
| 2 | 字森川町211番4 | 9,200 | 247 | 1：1.2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多い既存の住宅地域 | 南東5.5m町道 | 水道、下水 | 森 1.4km | ㊎２中専 (60、200) |
| 5—1 | 字御幸町18番11 | 19,200 | 220 | 1：4 | 店舗兼住宅 | W2 | 小売店舗が多い道道沿いの既成商業地域 | 南西16m道道 | 水道、下水 | 森 320m | ㊎商業(80、400) 準防 |
| 八雲 —1 | 二海郡八雲町富士見町95番1 | 14,500 | 195 | 1：1.5 | 住宅 | W2 | 一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い既成住宅地域 | 北東７ｍ町道 | 水道、下水 | 八雲 340m | ㊎１住居 (60、200) |
| 2 | 出雲町14番8内 | 13,100 | 250 | 1：2 | 住宅 | W2 | 中規模一般住宅が多く見られる住宅地域 | 東7.2m町道 | 水道、下水 | 八雲 870m | ㊎２中専 (60、200) |
| 5—1 | 本町136番1外 | 24,800 | 335 | 1：3 | 店舗兼住宅 | S2 | 小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域 | 北東18m道道、背面道 | 水道、下水 | 八雲 110m | ㊎商業(80、400) 準防 |