苫小牧―38	沼ノ端中央5丁目621番8「沼ノ端中央5―2―11」	28,500	287	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東８ｍ市道	水道、下水	沼ノ端 700m	１中専（60、200）
39	字勇払28番14外	5,900	469	1：1.2	空地	一般住宅、店舗併用住宅等が混在する住宅地域	南27m道道、西側道	水道、下水	勇払 800m	準工（60、200）
40	字植苗227番33	7,750	314	1：1	住宅　W2	戸建住宅が建ち並ぶ郊外の普通住宅地域	北西８ｍ市道	水道、下水	沼ノ端 4.5km	２中専（60、200）
41	船見町2丁目8番3外「船見町2―8―3」	17,400	341	1：1	住宅　W2	一般住宅、営業所、倉庫等が混在する住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	苫小牧 2.8km	準工（60、200）
42	新開町1丁目4番5「新開町1―4―6」	37,000	233	1：1	住宅　W1	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	沼ノ端 3.5km	２中専（60、200）
43	字勇払37番18外	5,150	292	台形 1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い普通住宅地域	北東８ｍ市道	水道、下水	勇払 500m	準工（60、200）
44	有明町2丁目7番12外「有明町2―7―9」	8,450	227	1：2	住宅　W2	一般住宅を主体とした海岸に近い既成住宅地域	南7.5m市道	水道、下水	糸井 800m	準工（60、200）
45	字樽前277番4	830	991	台形 1：3.5	住宅　W2	一般住宅、農家住宅等が点在する原野の多い地域	南西６ｍ市道	水道	社台 2.2km	調区（60、100）
46	字美沢136番内	2,400	590	台形 1.5：1	空地	農家住宅等が見られる郊外の住宅地域	南10m道道		南千歳 5.8km	調区（60、100）
47	豊川町3丁目23番19外「豊川町3―23―20」	22,500	331	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	糸井 1.7km	１中専（60、200）
48	澄川町2丁目9番17「澄川町2―9―17」	16,000	238	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	糸井 3.1km	１中専（60、200）
49	春日町1丁目10番9「春日町1―13―16」	30,600	198	1：1.5	住宅　W2	住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北東36m国道	水道、下水	苫小牧 1.5km	準住居（60、200）
50	北栄町4丁目4番23外「北栄町4―4―23」	46,500	210	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西８ｍ市道	水道、下水	沼ノ端 1.1km	２中専（60、200）
51	字錦岡491番97	4,700	330	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	北東８ｍ市道	水道、下水	錦岡 3.8km	１中専（60、200）
5―1	矢代町2丁目91番1外「矢代町2―2―10」	15,200	628	2：1	店舗　S2	店舗、営業所のほか住宅も見られる路線商業地域	南27m国道	水道、下水	青葉 1.5km	準住居（60、200）
5―2	双葉町3丁目62番4	27,400	131	1：2	空地	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	南東25m市道	水道、ガス、下水	苫小牧 1.3km	商業（80、400）準防
5―3	大町1丁目34番1「大町1―1―1」	29,300	424	1：1.2	店舗　W2	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南東27m国道、北東側道	水道、ガス、下水	苫小牧 1.2km	商業（80、400）準防
5―4	花園町3丁目13番18「花園町3―13―16」	28,500	342	1：1.5	店舗　W1	店舗、事務所等が混在する路線商業地域	北西36m道道	水道、下水	青葉 700m	近商（80、200）準防
5―5	表町5丁目5番7「表町5―5―8」	43,400	294	1：1.5	事務所兼店舗RC6F1B	店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南西27m道道	水道、ガス、下水	苫小牧 100m	商業（80、600）防火
5―6	大成町2丁目1番10外「大成町2―1―10」	21,800	377	1：1.5	店舗兼住宅W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東20m市道	水道、下水	青葉 650m	近商（80、200）準防
5―7	錦町2丁目43番1外「錦町2―3―3」	28,600	306	1：2.5	店舗　W2	飲食店舗等が建ち並ぶ中心部に近い商業地域	南東10.9m市道	水道、ガス、下水	苫小牧 950m	商業（80、400）準防
5―8	表町1丁目3番5「表町1―3―4」	41,100	349	1.2：1	事務所兼店舗RC6F1B	中高層の事務所、店舗ビルが建ち並ぶ商業地域	南西27m道道	水道、ガス、下水	苫小牧 800m	商業（80、600）防火
5―9	住吉町2丁目16番7「住吉町2―2―3」	29,000	264	1：2	店舗兼住宅W2	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東36m市道、背面道	水道、ガス、下水	苫小牧 1.9km	２住居（60、200）
5―10	沼ノ端中央3丁目653番6外「沼ノ端中央3―2―7」	22,500	206	1：2	事務所兼店舗　W2	事務所、店舗等が見られる道道沿いの商業地域	南50m道道	水道、下水	沼ノ端 480m	準住居（60、200）
5―11	字糸井144番7	11,100	7,706	2.5：1	店舗兼工場　S1	自動車販売店、遊技場等が見られる路線商業地域	南27m国道	水道、下水	糸井 1.6km	準工（60、200）
5―12	日吉町1丁目4番6外「日吉町1―4―6」	19,200	3,305	1：1.5	店舗、事務所兼工場　S1	店舗、事務所等が多い路線商業地域	南27m国道	水道、下水	糸井 1.1km	準工（60、200）
5―13	船見町2丁目1番2外「船見町2―1―7」	17,500	2,313	1：1	工場兼事務所　S2	営業所の他店舗もみられる路線商業地域	南東50m道道、南西側道	水道、下水	苫小牧 3.2km	準工（60、200）
5―14	柳町4丁目6番15外「柳町4―6―34」	50,000	5,031	1：1.5	店舗兼工場　S3	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西45m国道、背面道	水道、下水	苫小牧 3.4km	近商（80、200）準防
5―15	元中野町4丁目13番21外「元中野町4―13―15」	23,400	925	1：1.5	営業所　W1	営業所、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西40m国道	水道、ガス、下水	苫小牧 2.4km	準工（60、200）
5―16	東開町3丁目590番2「東開町3―19―3」	19,600	679	台形 1：1.5	店舗兼住宅LS2	営業所、店舗、遊技場等が建ち並ぶ路線商業地域	北西50m道道、背面道	水道、下水	沼ノ端 1.3km	準工（60、200）
5―17	柳町2丁目7番1「柳町2―7―10」	40,500	4,866	1：1.5	店舗　S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西45m国道、三方路	水道、下水	沼ノ端 4.1km	準工（60、200）
9―1	字沼ノ端134番193	7,100	36,120	1.2：1	工場	中規模の工場が多い臨海工業地域	北東13m私道	水道	沼ノ端 3.3km	工専（60、200）
9―2	元中野町2丁目7番1外「元中野町2―7―29」	15,700	9,098	台形 1.2：1	事務所　W1	工場、事務所等が混在する工業地域	南30m市道、四方路	水道、ガス、下水	苫小牧 2.4km	工業（60、200）
9―3	一本松町10番6「一本松町10―6」	13,200	6,617	1：2.5	倉庫　S1	車輌及び建設関連事業所が多い工業地域	南東50m道道、背面道	水道、下水	苫小牧 4.8km	工業（60、200）
9―4	あけぼの町3丁目9番1134外「あけぼの町3―2―6」	13,800	5,194	1：2	事務所　S2	営業所、倉庫、工場等が混在する工業団地	南東36m道道、背面道	水道、下水	苫小牧 6km	準工（60、200）
9―5	真砂町36番3外	6,400	150,750	1：1.2	工場	大規模自動車工場等が並ぶ西港に近い工業地域	北西17m道路、三方路	水道	勇払 5.6km	工専（60、200）
9―6	字勇払263番2	4,200	47,284	不整形 1.2：1	工場	工場、倉庫と一般住宅とが混在する工業地域	南西６ｍ市道、南東側道	水道、下水	勇払 850m	工専（60、200）
9―8	新明町2丁目9番549「新明町2―5―10」	9,700	3,300	1：1	倉庫　S1	運輸、自動車業関連の流通業務地が多い工業団地	北西16m市道	水道、下水	苫小牧 5.7km	準工（60、200）
9―9	あけぼの町1丁目228番161「あけぼの町1―1―18」	9,700	4,557	1：2	倉庫　S1	中規模倉庫等が建ち並ぶＩＣに近い工業団地	北西20m市道	水道、下水	沼ノ端 2.3km	準工（60、200）
9―10	新開町3丁目9番6「新開町3―9―5」	11,500	1,576	1：1.5	工場兼事務所	工場、営業所、倉庫等が多い軽工業団地	南西18m市道	水道、下水	苫小牧 5.1km	準工（60、200）