⑹　落札者の決定方法　上記３に従い書類・資料を添付して入札書を提出した競争参加者等であって、上記２の競争参加資格をすべて満たし、入札説明書において明らかにした仕様等の要求要件のうち必須とされた項目の最低限の要求要件をすべて満たし、当該競争参加者等の入札価格が東京藝術大学契約規則第11条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内であり、かつ、入札説明書　別冊２「評価基準」に基づき算出される総合評価値の最も高い者をもって落札者とする。
⑺　手続における交渉の有無　無
⑻　その他　詳細は、入札説明書による。
5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Katsuhiko Hibino, President, Tokyo University of the Arts
⑵　Classification of the products to be procured : 21
⑶　Nature and quantity of the products to be rent : Lease Agreement of GHP air conditioning equipment for Ueno campus 1 Set
⑷　Rent period : 15 years from the first day of the month following the month in which the equipment replacement for each building is completed.
⑸　Rent place : Ueno Campus of Tokyo University of the Arts
⑹　Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :
A　not come under Article 2 and 3 of the Regulation concerning the Contract for Tokyo University of the Arts,
B　have the Grade A or Grade B qualification during fiscal 2025 in the Kanto・Koshinetsu area in offer of services for participating in tenders by Single qualification for every ministry and agency,
C　prove to have the ability to rent the products concerned by themselves and by a third party, should the products requested through this notice be rent by a third party, prove to have prepared a system to provide maintenance for the rent products,
D　meet the qualification requirements which president may specify in accordance with Article 4 of the Regulation,
E　not be currently under a suspension of business order as instructed by President, Tokyo University of the Arts.
⑺　Time limit of tender : 17 : 00　21 April, 2025
⑻　Contact point for the notice : Facilities Division, Tokyo University of the Arts, 12―8, Ueno Park, Taito-ku, Tokyo, 110―8714, Japan, TEL 050―5525―2083
⑼　For details, refer to tender manual.

入 札 公 告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。
令和７年２月28日
支出負担行為担当官
東北地方整備局副局長　渡邊　　茂
◎調達機関番号　020　◎所在地番号　04
○第23号
1　工事概要
⑴　品目分類番号　41
⑵　工事名　酒田港外港地区岸壁（－12m）地盤改良工事（電子入札対象案件）（電子契約対象案件）
⑶　工事場所　山形県酒田市大浜地先
⑷　工事内容　本工事は土工、陸上地盤改良工及び現地調査を施工するものである。
⑸　工期　契約締結日から令和８年３月25日まで
⑹　本工事は、「技術提案（工事全般の施工計画）」等について記述した、競争参加資格確認申請書（以下、「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下、「資料」という。）を受け付け、価格以外の要素と価格を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式（技術提案評価型Ｓ型）の対象工事であり、品質確保のための体制その他の施工体制の確保状況を確認し、施工内容を確実に実現できるかどうかについて審査し、評価を行う施工体制確認型総合評価落札方式の試行工事である。
⑺　本工事は、申請書及び資料の提出、入札等を電子入札システムで行う対象工事である。なお、電子入札システムによりがたい場合は、発注者の承諾を得て紙入札方式に代えることができる。
⑻　本工事は、見積参考資料（金抜き設計書）を開示する対象工事である。
⑼　本工事は、主任（監理）技術者や現場代理人として施工経験を有さない技術者（主任（監理）技術者等未経験者）を定期的に指導する経験豊富な技術者（技術指導者）を配置できる「主任（監理）技術者等未経験者育成型（工事）」の工事である。
⑽　本工事は、中間前金払いに代わり、出来高に応じた部分払を選択することができる「出来高部分払方式」の対象工事であり、出来高部分払方式の選択にあたっては、落札決定後、速やかに支出負担行為担当官に通知すること。
⑾　本工事は賃上げを実施する企業に対して総合評価における加点を行う工事である。
⑿　本工事は、ワーク・ライフ・バランス等を推進する企業として法令に基づく認定を受けた企業その他これに準じる企業等を評価する工事である。
⒀　本工事は、契約手続きにかかる書類の授受を原則として電子契約システムで行う対象工事である。なお、電子契約システムによりがたい場合は、落札決定後、速やかに発注者の承諾を得て紙方式に代えるものとする。
⒁　本工事は、落札決定後に「予定価格（税抜き）、予定価格（税抜き）の積算内訳、調査基準価格、落札理由（総合評価方式）」契約締結後に「工事設計書」を公表する工事である。「工事設計書」については、契約後に適宜、東北地方整備局港湾空港部ホームページにより公表する。
⒂　本工事は別冊特記仕様書の「【別紙】試行等一覧」に示す試行等の対象工事である。
⒃　本工事に係る落札及び契約締結は、当該工事に係る令和７年度の予算が成立し、予算示達がなされることを条件とするものである。
2　競争参加資格
次に掲げる条件を満たしている者により構成される特定建設工事共同企業体（以下「特定ＪＶ」という。）又は単体有資格業者であること。
なお、特定ＪＶとして競争に参加する場合は、別に公示する特定ＪＶの資格決定を受けること。
⑴　予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）（以下、「予決令」という。）第70条及び第71条の規定に該当しない者であること。
⑵　東北地方整備局（港湾空港関係）における令和７・８年度一般競争（指名競争）入札参加資格のうち、「港湾土木工事」の決定の際に算定した客観点数が次に示す数値以上の者であること（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、東北地方整備局副局長が別に定める手続に基づく一般競争参加資格の再審査の際に算定した当該「港湾土木工事」における客観点数が次に示す数値以上の者であること）。
１）特定ＪＶの代表者又は単体有資格業者　1,150点以上
２）特定ＪＶの代表者以外の構成員　850点以上
⑶　会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者（上記⑵の再決定を受けた者を除く。）でないこと。
⑷　平成21年４月１日以降に元請けとして、完成・引き渡しが完了した次に掲げる同種工事の施工実績を有すること。
ただし、経常建設共同企業体での実績においては、代表者を含む構成員のいずれか１社が同種工事の施工実績を有していればよい。（共同企業体の構成員としての施工実績は、出資比率が20％以上であること。ただし、乙型共同企業体の同種工事の施工実績については、出資比率にかかわらず各構成員が施工を行った分担工事の実績であること。）。
１）特定ＪＶの代表者又は単体有資格業者
・同種工事は、港湾において、深層混合処理工法による改良厚７m以上の地盤改良を施工した工事。
２）特定ＪＶの代表者以外の構成員
・同種工事は、港湾において、深層混合処理工法による地盤改良を施工した工事。