2　競争参加資格

⑴　「独立行政法人都市再生機構会計実施細則第331条及び第332条の規定」に該当する者でないこと。

⑵　令和５・６年度独立行政法人都市再生機構中部地区物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において、「役務提供」の資格を有すると認定された者であること。

⑶　競争参加資格確認申請書及び競争参加資格確認資料の提出期限の日から開札までの期間に、独立行政法人都市再生機構中部支社長等から指名停止の通知を受けていない者であること。

⑷　会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。

⑸　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者もしくはこれに準ずる者でないこと。

⑹　処分場の設置場所を管轄する都道府県又は政令市から産業廃棄物処分業許可を受けている者であり、取り扱うことのできる産業廃棄物の種類が「廃プラスチック類」「金属くず（水銀使用製品産業廃棄物を含む）」「ガラスくず、コンクリートくずおよび陶磁器くず（水銀使用製品産業廃棄物を含む）」「繊維くず」を含むこと。

⑺　団地所在地及び上記⑹の処分場設置場所を管轄する都道府県又は政令市から産業廃棄物収集運搬業許可を受けている者であり、取扱うことのできる産業廃棄物の種類が「廃プラスチック類」「金属くず（水銀使用製品産業廃棄物を含む）」「ガラスくず、コンクリートくずおよび陶磁器くず（水銀使用製品産業廃棄物を含む）」「繊維くず」を含むこと。

⑻　その他必要と定める資格を有する者であること。

3　入札手続等

⑴　入札説明書の交付期間及び交付方法

交付期間：令和６年12月18日（水）から令和７年２月26日（水）まで

交付方法：入札説明書、仕様書、競争参加資格確認申請書等その他入札関係書類、契約書等は都市再生機構ホームページからダウンロードすること。

⑵　申請書及び資料の提出期間、提出場所及び提出方法

提出期間：令和６年12月18日（水）から令和７年１月９日（木）までの土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日（以下「休日」という。）、年末年始を除く毎日、午前９時30分から午後５時まで

提出場所：〒460―0022 愛知県名古屋市中区金山１―12―14金山総合ビル６階　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　名古屋住まいセンターお客様相談課　電話052―332―6711

提出方法：持参または郵送すること。ただし、郵送の場合は、封筒の表に「競争参加資格確認申請書在中」と必ず朱書きしたうえ、提出期間内必着とし、郵送した旨を電話で連絡すること。電送によるものは受け付けない。

⑶　入札書の提出期限、提出先及び提出方法

提出期限：令和７年２月26日（水）午後５時

提出場所：〒460―0022 愛知県名古屋市中区金山１―12―14金山総合ビル６階　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　名古屋住まいセンターお客様相談課　電話052―332―6711

提出方法：持参または郵送。ただし、郵送の場合は、封筒の表に「入札書在中」と朱書きしたうえ、書留郵便で提出期間内必着とし、郵送した旨を電話で連絡すること。電送によるものは受け付けない。

⑷　開札の日時及び場所

日時：令和７年２月27日（木）（開札時間は、別途通知する）

場所：独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　名古屋住まいセンター

※入札は郵送等による事前受付のみとし、開札時の立会いは不可とする。

4　独立行政法人が行う契約に係る情報の公表について

独立行政法人が行う契約については、「独立行政法人の事務・事業の見直しの基本方針」（平成22年12月７日閣議決定）において、「独立行政法人と一定の関係を有する法人と契約をする場合には、当該法人への再就職の状況、当該法人との間の取引等の状況について情報を公開するなどの取組を進める」とされているところ。

これに基づき、以下のとおり、都市再生機構（以下、「機構」という。）との関係に係る情報を機構のホームページで公表するため、所要の情報の提供及び情報の公表に同意の上、応札若しくは応募又は契約の締結を行うこと。

なお、案件への応札若しくは応募又は契約の締結をもって同意されたものとみなす。

また、応札若しくは応募又は契約の締結を行ったにもかかわらず情報提供等の協力いただけない相手方については、その名称等を公表する場合がある。

⑴　公表の対象となる契約先　次のいずれにも該当する契約先

①　機構との間の取引高が、総売上高又は事業収入の３分の１以上を占めていること

②　機構において役員を経験した者（役員経験者）が再就職していること又は課長相当職以上の職を経験した者（課長相当職以上経験者）が役員、顧問等として再就職していること

⑵　公表する情報　上記に該当する契約先について、契約ごとに、工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量、契約締結日、契約先の名称、契約金額等と併せ、次に掲げる情報を公表する。

①　機構の役員経験者及び課長相当職以上経験者（機構ＯＢ）の人数、職名及び機構における最終職名

②　機構との間の取引高

③　総売上高又は事業収入に占める機構との間の取引高の割合が、次の区分のいずれかに該当する旨　３分の１以上２分の１未満、２分の１以上３分の２未満又は３分の２以上

④　１者応札又は１者応募である場合はその旨

⑶　提供いただく情報

①　契約締結日時点で在職している機構ＯＢに係る情報（人数、現在の職名及び機構における最終職名等）

②　直近の事業年度における総売上高又は事業収入及び機構との間の取引高

⑷　公表日　契約締結日の翌日から起算して72日以内

5　その他

⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨

⑵　入札保証金及び契約保証金　免除

⑶　入札者に要求される事項　この一般競争入札に参加を希望する者は、入札説明書に示す競争参加資格確認申請書等を作成し、期限までに提出しなければならない。また、当社等から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の作成した証明書等は当社において審査するものとし、本公告に示した競争参加資格を有すると判断した申請書を提出した者のみ入札に参加できるものとする。

⑷　入札の無効　本公告に示した一般競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。

⑸　契約書作成の要否　要

⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の入札金額を提示した入札者の中から、最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

⑺　手続きにおける交渉の有無　無

⑻　詳細は入札説明書による。

6　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Kojima Masahiko, Director General of Nagoya Residence Center, UR COMMUNITY INC, As deputy for Urban Renaissance Agency.

⑵　Classification of the services to be procured : 78

⑶　Nature and Quantity of the services to be purchased : Requirements for Collection and Transportation of Industrial Waste Nagoya Residence Center.

⑷　Fulfillment period : From 1 April 2025 to 31 March 2026.

⑸　Fulfillment place : As shown in the tender documentation.