③　日本国内において機構職員が実施する立会検査に応じられる者であること。

④　平成31年度以降に契約履行が完了した「日本国内における職員・社員数が1,000名以上の国、地方公共団体、独立行政法人等の公的機関又は不動産業、建設業の業務を行う企業において、SaaS等の情報通信基盤を活用した情報共有システム及びワークフローシステムの実証実験（ＰｏＣ）、構築又は改修を行った業務」の実績を１件以上有すること。

⑤　本業務の履行に関し、次の要件を全て満たす業務責任者を選任すること。

イ　上記④の業務に従事した経験を１件以上有すること。

ロ　独立行政法人情報処理推進機構が実施するプロジェクトマネージャ試験に合格していること又はPMI（Project Management Institute）が実施するPMP（Project Management Professional）の資格を有すること。

3　入札書の提出場所等

⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所及び問い合わせ先　〒163―1382 東京都新宿区西新宿六丁目５番１号　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部　総務部経理課　電話03―5323―5705

⑵　入札説明書等の交付方法　独立行政法人都市再生機構のホームページからダウンロードすること。

（https://www.ur-net.go.jp/orders/east/order.html）

⑶　競争参加資格を有することを証明する書類および総合評価のための書類の提出期限　令和６年５月８日17時00分（郵送の場合も必着のこと。）

⑷　入札書の提出期限　令和６年６月20日17時00分（郵送の場合も必着のこと。）

⑸　開札の日時及び場所　令和６年６月21日11時00分　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部　入札室

4　その他

⑴　契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨

⑵　入札保証金及び契約保証金　免除

⑶　入札者に要求される事項　この一般競争入札に参加を希望する者は、入札説明書に定める競争参加資格を有することを証明する書類を、競争参加資格を有することを証明する書類の提出期限までに提出しなければならない。また、総合評価のための書類についても、競争参加資格を有することを証明する書類の提出期限と同日までに提出しなければならない。さらに、入札書を入札書の提出期限までに提出しなければならない。加えて、開札日の前日までの間において、当機構から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。

⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。

⑸　契約書作成の要否　要

⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の入札金額を提示した入札者の中から入札説明書で定める総合評価の方法をもって落札者を決定する。

⑺　手続きにおける交渉の有無　無

⑻　詳細は入札説明書による。

5　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : TAKUYA Kurakami, Director of General, East Japan Rental Housing office, Urban Renaissance Agency

⑵　Classification of the services to be procured : 71

⑶　Nature and quantity of the services to be required : Information sharing system for construction works, 1 set

⑷　Fulfillment period : 22 March 2025

⑸　Fulfillment place : under direction

⑹　Qualification for participating in the tendering procedures :

・Following Suppliers are not eligible to participate in the competition :

①　come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice

②　be currently under a suspension of nomination as instructed by Head Office, Urban Renaissance Agency

③　be a company where organized crime groups or their members substantially influence its management or a company in a similar situation

・Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :

①　have been qualified for the proposal of procurement of "Rendering of service" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procedures for Procuring Equipment of the fiscal year 2023 and 2024, in the East district, Urban Renaissance Agency.

②　have the ISMS certification or the Privacy Mark License

③　respond to attendance inspection in Japan

④　prove to have prepared an information sharing system which based on SaaS and did a verification test or build or update of the system for specific organizations or companies after April 2019.

⑤　about the observance of a contract of these works, elect a person in charge of operations who has the experience of receiving orders for the above work ④.

⑥　about the observance of a contract of these works, elect a person in charge of operations who has passed the project manager examination conducted by the Information-technology Promotion Agency of Japan, or has PMP (Project Management Professional) qualification conducted by the Project Management Institute.

⑺　Time limit for tender : 17 : 00, 20 June, 2024

⑻　Contact point for the notice : Accounting Team, General Affairs Department, East Japan Rental Housing office, Urban Renaissance Agency, 6―5―1 Nishishinjuku, Shinjuku Ku, Tokyo 163―1382, Japan TEL 03―5323―5705

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和６年４月19日

契約担当役　国立大学法人筑波技術大学

事務局長　岩間　光彦

◎調達機関番号　415　◎所在地番号　08

1　調達内容

⑴　品目分類番号　14

⑵　借入件名及び数量

財務会計システム　一式

⑶　調達件名の特質等　入札説明書による。

⑷　借入期間　令和７年４月１日から令和12年３月31日

⑸　借入場所　筑波技術大学

⑹　入札方法　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2　競争参加資格

⑴　国立大学法人筑波技術大学の契約事務取扱規程第６条の規定に該当しない者であること。

なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。

⑵　国の競争参加資格（全省庁統一資格）において令和７年度に関東・甲信越地域の「役務の提供等」のＡ、Ｂ又はＣ等級に格付けされている者であること。なお、当該競争参加資格については、令和６年３月29日付け号外政府調達第58号の官報の競争参加者の資格に関する公示の別表に掲げる申請受付窓口において随時受け付けている。