② 常勤の自社社員で引き続き３ヶ月以上の雇用関係があること。
③ 削除
(ｸ) その他
① 管理技術者及び各担当技術者は、それぞれ１名とし、兼任しないこと。ただし、管理技術者は建築担当技術者及び設計業務の管理技術者を兼任することができる。また、各担当技術者は設計業務の各担当主任技術者と兼任することができる。
② 管理技術者とは、本業務に係る業務全般の管理及び統括を行う者とする。
③ 担当技術者とは、管理技術者の下で、各分担業務分野を総括する役割を担う者とする。
④ 管理技術者及び各担当技術者の所属は、(3)ｱ(ｱ)～(ｳ)の要件を満たす構成企業のいずれかを問わない。

ウ 施工業務に当たる者の参加資格要件　施工業務に当たる者が複数の場合、施工業務に当たる者のうち主たる者は、(ｱ)～(ｵ)の要件を満たし、その他の者は、(ｱ)の要件を満たすこと。なお、施工業務に当たる者が単独の場合は、(ｱ)～(ｵ)の要件を全て満たすこと。
(ｱ) 厚生労働省一般競争参加資格「建築一式工事」のＡ等級に格付けされ、関東・甲信越地域の一般競争参加資格を有する者であること。(会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てをした者については、手続開始の決定後、関東・甲信越地域における一般競争参加資格の再認定を受けていること。)ただし、国立国際医療研究センターの契約事務取扱細則第５条第４項に定めるものを含むこととする。
(ｲ) 特定建設業の許可（建築一式）を有すること。ただし、その他の者は担当する業種のみで可とする。
(ｳ) 建設業法第27条の23第１項の規定に基づく有効かつ最新の経営事項審査（参加証明書の提出日において有効なもの（審査基準日から１年７ヶ月以内）に限る。）の建築一式の総合評定値が1,250点以上の者。
(ｴ) 国土交通大臣認定の自社鉄骨制作工場で製作・加工が可能なシステムを採用できること。
(ｵ) 以下に示す要件を全て満たす監理技術者を、専任で配置すること。
① 一級建築施工管理技士又は一級建築士のいずれかの資格を有し、建築工事業に対応した監理技術者資格者証の交付を受け、監理技術者講習修了証を取得していること。
② 常勤の自社社員で引き続き３ヶ月以上の雇用関係があること。
③ 削除
(ｶ) 以下の要件を全て満たす建築施工担当者を配置すること。
① 一級建築士の資格を有すること。
② 常勤の自社社員で引き続き３ヶ月以上の雇用関係があること。
③ 削除
(ｷ) 以下に示す要件を全て満たす電気設備施工担当者を配置すること。
① 一級建築士、建築設備士、設備設計一級建築士、一級電気工事施工管理技士又は第三種電気主任技術者の資格を有すること。
② 常勤の自社社員で引き続き３ヶ月以上の雇用関係があること。
③ 削除
(ｸ) 以下に示す要件を全て満たす機械設備施工担当者を配置すること。
① 一級建築士、建築設備士、設備設計一級建築士又は一級管工事施工管理技士の資格を有すること。
② 常勤の自社社員で引き続き３ヶ月以上の雇用関係があること。
③ 削除
(ｹ) その他
① 監理技術者及び各担当技術者は、それぞれ１名とし、兼任しないこと。ただし、監理技術者は、建築施工担当者と兼任することができる。

3 総合評価落札方式に関する事項
(1) 交渉権者の決定方法　総合評価では、技術提案と入札価格の二つの面から評価を行う。総合評価点は、技術提案評価点と入札価格評価点を用いて、以下の式により算出し、最も総合評価点が高い応募者を落札者として選定する。
総合評価点＝技術提案評価点（満点100点）＋入札価格評価点（満点50点）
入札価格評価点＝応募者中の最低入札価格÷応募者の入札価格×50点
（小数点第３位を四捨五入し、小数点第２位までを求める）
(2) 評価項目　評価項目およびその詳細は入札説明書等による。

4 入札手続等
(1) 担当部署　〒162―8655 東京都新宿区戸山１―21―１　国立研究開発法人国立国際医療研究センター　財務経理部　施設管理課　整備係長　土佐　　匠　電話03―3202―7181　ＦＡＸ03―3202―0568
メール　ttosa@hosp.ncgm.go.jp
(2) 入札説明書等の交付期間及び交付場所　令和６年４月16日から令和６年５月１日まで（土曜日、日曜日及び祝祭日を除く毎日９時00分から17時00分まで）(1)の担当部署にてメールで交付する。
(3) 申請書及び資料の提出期間、場所及び方法
・提出期限　令和６年５月１日午後５時00分
・提出場所　(1)担当部署に同じ。
・提出方法　持参又は郵送もしくはメール（書留郵便に限る。提出期限までに必着のこと。）
(4) 提案書（技術提案）の提出期限並びに提出場所及び方法提出期限　令和６年５月９日午後５時00分
・提出場所　(1)担当部署に同じ。
・提出方法　持参又は郵送(書留郵便に限る。提出期限までに必着のこと。)
(5) 入札及び開札の日時及び場所
・入札日時　令和６年５月17日午後２時00分
・会場　国立国際医療研究センター内会議室
(6) 入札方法　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税等に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった金額の110分の100に相当する金額を記載した入札書を提出すること。

5 その他
(1) 手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨に限る。
(2) 入札保証金及び契約保証金
① 入札保証金　免除
② 契約保証金　免除
(3) 契約の履行保証　落札者は、公共工事履行保証証券による保証（２年のかし担保保証特約を付したものに限る。）を付すものとする。この場合の保証金額は、請負代金相当額の10分の３以上とする。
(4) 入札の無効　本公告に示した入札参加資格のない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書、参加表明書に虚偽の記載をした者の提出した入札書及び入札に関する条件に違反した入札書は無効とする。
(5) 手続きにおける交渉の有無　無
(6) 契約書作成の要否　要
(7) 関連情報を入手するための照会窓口　上記４(1)に同じ。
(8) 詳細は入札説明書等による。

6 Summary
(1) Official in charge of disbursement of the procuring entity : Norihiro Kokudo, The president, National Center for Global Health and Medicine
(2) Classification of the services to be procured : 41
(3) Subject matter of the contract : New construction and maintenance project for the new corporate training building of the National Center for Global Health and Medicine, National Research and Development Agency Hospital
(4) Delivery period : 17 : 00, 1 May 2024
(5) Time-limit for tender : 17 May 2024
(6) Contact point for the notice : Takumi Tosa, Chief clerk, Facility Maintenance Division,National Center for Global Health and Medicine, 1―21―1 Toyama Shinjuku-ku, Tokyo 162―8655, Japan. TEL 03―3202―7181 FAX 03―3202―0568
MAIL : ttosa@hosp.ncgm.go.jp