⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程（平成16年独立行政法人都市再生機構規定第４号）第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行ったものを落札者とする。
⑺　手続きにおける交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。
5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Naoto Gunji, Director General of Chubu Branch Office, Urban Renaissance Agency.
⑵　Classification of the products to be procured : 21
⑶　Subject matter Procurement of 6 models of Room Air Conditioner.
⑷　Fulfillment period : From 1 April, 2024 to 31 March, 2025.
⑸　Fulfillment place : As shown in the tender documentation.
⑹　Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall.
①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice.
②　have been qualified for Classification of "sales of goods" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment in the Chubu Branch office by Urban Renaissance Agency in fiscal year 2023 and 2024.
③　not be currently under a suspension of nomination as instructed by Head Office or each Branch Office, Urban Renaissance Agency.
④　not be the company where a gang or a gangster influences management substantially or a company following this
⑤　have proven to have prepared a system to provide an after-sale service for the products concerned.
⑥　have proven the products consistent with the specifications and have been approved by Urban Renaissance Agency.
⑦　be able to respond to an on-the-spot inspection in Japan in the presence of staff of the Urban Renaissance Agency.
⑺　Time-limit for the submission of application forms and relevant documents : 17 : 00, 11 January, 2024.
⑻　Time-limit for tender : 17 : 00, 27 February, 2024 (submission of the tender documents by mail must be reached by the same time)
⑼　Contact point for the notice :
①　until 28 December, Equipment Maintenance Team, Housing Management Department, Chubu Branch Office, Urban Renaissance Agency, 3―5―27, Nishiki, Naka-ku, Nagoya city, Aichi-Pref, 460―8484 TEL 052―968―3382.
②　from 4 January, Equipment Maintenance Team, Housing Management Department, Chubu Branch Office, Urban Renaissance Agency, 4―1―1, Sakae, Naka-ku, Nagoya city, Aichi-Pref, 460―8484 Note : telephone numbers will be notified once they are determined.

入札公告

独立行政法人都市再生機構公告第19号

次のとおり一般競争入札に付します。
令和５年12月13日
独立行政法人都市再生機構
業務受託者
株式会社ＵＲコミュニティ
大阪住まいセンター
センター長　関　　真司

◎調達機関番号　599　◎所在地番号　27
1　調達内容
⑴　品目分類番号　78
⑵　購入等件名　産業廃棄物等の収集・運搬及び処分業務（大阪住まいセンター）　一式
⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。
⑷　履行期間　令和６年４月１日から令和７年３月31日まで
⑸　履行場所　入札説明書による。
⑹　入札方法　本件は単価契約である。入札金額は、品目ごとの単価に予定数量を乗じた金額の合計とする。入札書には内訳明細書も添付すること。内訳明細書に記載の合計額と入札書に記載の金額に相違があった場合及び内訳明細書の記載に誤りがあった場合、当該入札書は無効とする。
落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
2　競争参加資格
⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。
⑵　独立行政法人都市再生機構西日本地区における令和５・６年度物品購入等の契約に係る競争参加資格を有している者で、「役務提供」の業種区分の認定を受けていること。なお、当該競争参加資格を有しない者は、３⑵①の提出期限までに競争参加資格の申請を行い、開札までに当該資格の認定を受けていること。競争参加資格の申請については、独立行政法人都市再生機構ホームページを参照すること。
※「全省庁統一資格」は、独立行政法人都市再生機構の競争参加資格とは何ら関係ないため、注意されたい。
⑶　競争参加資格確認申請書の提出期限の日から開札の時までの期間に、独立行政法人都市再生機構西日本支社等から指名停止の通知を受けていないこと。
⑷　会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
⑸　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者もしくはこれに準ずる者でないこと。
⑹　履行場所及び中間処分場が存する場所の許可権者である府県又は市より産業廃棄物収集運搬業許可を受けている者であり、取り扱うことのできる産業廃棄物の種類が廃プラスチック類、金属くず、ガラスくず、コンクリートくず及び陶磁器くずを含むこと。
⑺　中間処分場が存する場所の許可権者である府県又は市より産業廃棄物処分業許可を受けている者であり、取り扱うことのできる産業廃棄物の種類が廃プラスチック類、金属くず、ガラスくず、コンクリートくず及び陶磁器くずを含むこと。
3　入札手続等
⑴　入札説明書の交付期間及び交付方法
①　交付期間　令和５年12月13日（水）から令和６年３月１日（金）まで
②　交付方法　入札説明書、仕様書、競争参加資格確認申請書等その他入札関係書類、契約書等は独立行政法人都市再生機構ホームページよりダウンロードすること。
⑵　競争参加資格確認申請書の提出期間、提出場所及び提出方法
①　提出期間　令和５年12月13日（水）から令和６年１月９日（火）までの土曜日、日曜日、国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日及び年末年始（12／29～１／３）を除く毎日、午前10時から午後５時まで
②　提出場所　〒536―8522 大阪府大阪市城東区森之宮２―９―204　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ大阪住まいセンター　お客様相談課　電話06―6968―4455
③　提出方法　持参または郵送すること。ただし持参の場合は、あらかじめ提出日時を連絡のうえ、持参すること。また、郵送の場合は、一般書留郵便又はレターパック等の配達記録が証明できるもの（以下「書留郵便等」という。）で提出期限までに必着とし、封筒に入札件名及び「申請書在中」と朱書きすること。
⑶　入札書の提出期限
①　提出期限　令和６年３月１日（金）午後５時
②　提出場所　〒536―0025 大阪府大阪市城東区森之宮１―６―111ＮＬＣ森の宮ビル８階　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　コミュニティ推進部エリア経理契約課　電話06―6967―5019