約に係る競争参加者資格審査事務取扱要領により、「建築一式工事」、「電気工事」又は「管工事」の「A」の等級に格付けされている者であること。なお、経済産業省において当該資格を有する者は同等級に格付けされているものとみなす（会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更正手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申立てがなされている者については、手続開始の決定後、同要領に基づき再格付けされていること）。

③　共同企業体の構成員の数は、２社又は３社とする。

④　共同企業体の構成員の最小出資比率は、均等割の10分の６を下回らない範囲とすること。

⑤　共同企業体の代表者は、施工能力が最大で、かつ、出資比率が構成員中最も高い者とすること。

⑥　本入札公告の日から開札の時までの期間に国立研究開発法人産業技術総合研究所の契約に係る指名停止等の措置要領に基づく指名停止を受けていないこと。

⑦　競争参加資格の申請の時期及び場所

「競争参加者の資格に関する公示」（令和５年１月10日付官報）に記載されている時期及び場所で申請を受け付ける。

⑧　上記１に示した工事に係る設計業者等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。

⑨　平成20年度以降に次に掲げる基準を満たす改修工事において、単体又は共同企業体の代表者にあっては建築一式工事を元請けとして施工した工事実績を有すること。

単体又は共同企業体の代表者

ａ）建物用途　研究施設（人文科学系のものは除く。）又は類似施設（実験室、研究室（人文科学系のものは除く。）の合計面積が過半を超える施設）若しくは病院（患者20人以上の収容施設を有し、手術室を有するものに限る。）をいう。

ｂ）構造・階数　鉄骨造、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造地上２階以上

ｃ）建物規模　延べ面積1,500㎡以上

⑵　単体又は共同企業体は、次の基準を満たす監理技術者を当該工事に専任で配置できること。

①　１級建築工事施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者であること。なお、「これと同等以上の資格を有する者」とは、１級建築士の免許を有する者又は国土交通大臣若しくは建設大臣が１級施工管理技士と同等以上の能力を有する者と認定した者をいう。

②　平成20年度以降に、上記２⑴⑨の基準を満たす改修工事において、建築一式工事を元請けとして施工した経験を有する者であること（共同企業体の構成員としての経験は出資比率が20％以上のものに限る。）。

③　監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を有する者又はこれに準ずる者であること。

３　総合評価に関する事項

⑴　落札者の決定方法

①　入札価格及び提案内容による総合評価は、入札価格が予定価格の範囲内である競争参加者のうち、競争参加者の「標準点」と「加算点」の合計（技術評価点）を、入札価格で除して得た「評価値」をもって行い、評価値が最も高い者を落札者とする。詳細については入札説明書による。

②　「①」の数値が最も高い競争参加者が２人以上であるときは、直ちにくじにより落札者を決定する。

⑵　総合評価の方法

①　入札説明書に示された競争参加資格を全て満たしている場合は適格とし、標準点を与える。

②　入札説明書に定める評価項目ごとの得点配分に基づき、その程度に応じて加算点を付与する。

⑶　評価項目

①　入札説明書記載の競争参加資格

②　技術提案

③　企業の能力等

⑷　評価基準　評価基準の詳細は入札説明書による。

４　入札書の提出場所等

⑴　契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先

〒305―8561 茨城県つくば市東１－１－１

国立研究開発法人産業技術総合研究所　調達部調達室　工事調達グループ　大竹又は青木　電話029―861―2142　電子メール FACIL-CHOTATSU-ML@aist.go.jp

⑵　入札説明書の交付期間及び方法　令和５年12月１日から令和５年12月22日まで。説明書の交付を希望する場合は、電子メールにより上記４⑴に記載のメールアドレス（送付時は半角英数とする）あてに、以下の内容を記載、添付の上、送信すること。

①　本文に入札件名　「バイオものづくり拠点（仮称）整備事業（６－４Ａ棟他）」の入札説明書の交付を希望する旨。

②　交付申請者の法人名、住所、担当部署、担当者氏名（役職）、電話番号、ＦＡＸ番号、メールアドレス（担当者の名刺のＰＤＦ添付でも可）。

③　国立研究開発法人産業技術総合研究所の資格決定通知書（又は経済産業省の資格決定通知書及び総合評定値通知書）の写し（ＰＤＦにて添付）。

⑶　現場説明会の日時及び場所　現場説明会は希望者を対象に実施する。

令和５年12月15日　国立研究開発法人産業技術総合研究所　つくばセンター中央事業所６群

⑷　競争参加資格確認申請書及び関係資料の提出期限　令和６年１月５日17時　提出場所４⑴に同じ。

⑸　入札書の受領期限及び受領場所　令和６年２月28日17時（郵送による場合は必着のこと。）

⑹　開札の日時及び場所　令和６年２月29日11時　国立研究開発法人産業技術総合研究所つくば中央事業所１群　１－１棟３階入札室

５　その他

⑴　契約手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨。

⑵　入札保証金及び契約保証金

ア．入札保証金　免除。

イ．契約保証金　納付。

⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書を本公告の４⑸入札書の受領期限までに提出しなければならない。また、入札者は、開札日の前日までの間において、契約担当職から説明を求められた場合は、それに応じなければならない。

⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。

⑸　契約書作成の要否　要。

⑹　配置予定監理技術者の確認　落札者の決定後、ＣＯＲＩＮＳ等により配置予定の監理技術者の専任制違反の事実が確認された場合は、契約を結ばないことがある。なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の外は、申請書の差し替えは認められない。

⑺　手続きにおける交渉の有無　無。

⑻　当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無　無。

⑼　詳細は、入札説明書による。

６　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Naoto Ohtani Director-Procurement Division for National Institute of Advanced Industrial Science and Technology

⑵　Classification of the products to be procured : 41

⑶　Nature and quantity of the products to be purchased : Development Project of Reconstruction of buildings including 6―4A for bioproduction research center 1 set

⑷　Fulfillment period : 28 February 2025

⑸　Fulfillment place : National Institute of Advanced Industrial Science and Technology

⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :

ａ）not come under Article 7 and 8 of the Cabinet Order concerning the Contract for AIST.