入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
令和５年９月11日
独立行政法人都市再生機構西日本支社
支社長　村上　卓也

◎調達機関番号　599　◎所在地番号　27

1　調達内容
⑴　品目分類番号　53
⑵　購入等件名及び数量　令和５年度借地方式のＡ市街地住宅の用途廃止事業に伴う居住者移転に係る引越業務　一式
⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。
⑷　履行期間　契約締結の翌日から令和７年12月31日（予定）
⑸　履行場所　入札説明書による。
⑹　入札方法　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を記載した入札書を提出すること。

2　競争参加資格
⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号）第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。
⑵　当機構西日本支社における令和５・６年度物品購入等の契約に係る競争参加資格審査の業種区分「役務提供」の認定を受けていること。
⑶　当該役務と同種類似業務の実績があることを証明した者であること。
⑷　当該役務に関し、迅速なアフターサービスの体制が整備されていることを証明した者であること。
⑸　国土交通省大臣又は各運輸局の一般貨物自動車運送事業に係る許可を得ていること。
⑹　競争参加資格確認申請書及び競争参加資格確認資料の提出期限の日から開札の時までの期間に、当機構から本件業務の履行場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けていないこと。
⑺　会社更生法に基づき更正手続き開始の申立がなされている者又は民事再生法に基づき再生手続き開始の申立がなされている者（一般競争参加資格の再認定を受けた者は除く。）でないこと。
⑻　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者でないこと。
⑼　仕様書の交付を受けた者であること。

3　入札手続等
⑴　入札説明書の交付期間、場所、方法及び問い合わせ先
①　交付期間　令和５年９月11日（月）から令和５年９月29日（金）までの土曜日、日曜日、祝日を除く毎日、午前10時から正午、午後１時から午後５時まで
②　交付場所　〒530―0001 大阪市北区梅田一丁目13番１号　独立行政法人都市再生機構西日本支社　ストック事業推進部事業企画課　電話06―4799―1178
③　交付方法　秘密保持に関する念書を持参により提出するものとします。あらかじめ来社日時を連絡の上、ご来社ください。なお、入札説明書及び秘密保持に関する念書は、当機構ホームページからもダウンロードできますが、仕様書については来社の際に交付します。
⑵　競争参加資格確認申請書及び競争参加資格確認資料の提出期限、場所及び方法
①　受領期限　令和５年９月29日（金）午後５時まで
②　提出場所　上記３⑴に同じ
③　提出方法　あらかじめ連絡の上、持参すること。
⑶　入札書の提出期限、場所及び方法
①　受領期限　令和５年11月10日（金）午後５時まで
②　提出場所　〒530―0001 大阪市北区梅田一丁目13番１号　独立行政法人都市再生機構西日本支社　総務部調達管理課　電話06―4799―1035
③　提出方法　同日同時刻必着での書留郵便による郵送とする。持参、口頭、電話、ＦＡＸ、書留以外の郵送によるものは受け付けない。入札書封かん封筒には入札書と見積内訳書を封入するものとし、委任状については別封とすること。
⑷　開札の日時及び場所
①　開札日　令和５年11月13日（月）午前10時
②　開札場所　〒530―0001 大阪市北区梅田一丁目13番１号　独立行政法人都市再生機構西日本支社　入札室

4　その他
⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、入札説明書に示す参加資格確認申請書等を作成し、申請書等の受領期限までに提出しなければならない。また、契約担当役等から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、作成した申請書等は当機構において審査するものとし、本掲示に示した競争参加資格を有すると判断した申請書等を提出した者のみ入札に参加できるものとする。
⑷　入札の無効　競争に参加する資格を有しない者のした入札及び入札の条件に違反した入札は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
⑺　手続きにおける交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。

5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Takuya Murakami Director General of West Japan Branch Office, Urban Renaissance Agency
⑵　Classification of the services to be procured : 53
⑶　Nature and quantity of the services to be required : Fiscal year 2023, Transport the furniture to be moved of Apartment's residents on leasehold 1 set.
⑷　Fulfillment period : From The day after the Agreement through 31 December, 2025
⑸　Fulfillment place : Indicated at the tender documentation.
⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :
①　Not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice.
②　Have been qualified through the Examination of Qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment by West Japan Branch Office, Urban Renaissance Agency for the purpose of "Service"
③　have proven to have experienced of the same kind resemblance business
④　have proven to have prepared a system to provide rapid after-sale service for the procured services
⑤　Have been getting the truck transportation business license from Ministry of Land, Infrastructure, Transport and Tourism or District Transport Bureau.
⑥　Not be under suspension of nomination by Director General of West Japan Branch Office
⑦　That it is not who petition for Reorganization proceedings have been made or who petition for commencement of rehabilitation proceedings based on the Civil Rehabilitation Law have been made.
⑧　Not be the company where a gang or a gangster influences management substantially or a company following this.
⑨　Who should have received the tender documentation.
⑺　Time-limit for tender : 5 : 00 P.M. 10 November, 2023
⑻　Contact point for the notice : Procurement Control Division, West Japan Branch Office, Urban Renaissance Agency, 1―13―1, Umeda, Kita-ku, Osaka City, Osaka 530―0001, Japan, Tel 06―4799―1035