3　総合評価に関する事項
⑴　落札者の決定方法
①　入札参加者は、「価格」、「技術提案書等」をもって入札を行い、次のア、イの要件に該当する者のうち、下記⑵③によって得られる数値（以下「評価値」という。）の最も高い者を落札者とする。
ア　入札価格が予定価格の制限の範囲内であること。
イ　評価値が、標準点を予定価格で除した数値（基準評価値）に対して下回らないこと。
②　上記①において、評価値の最も高い者が２人以上ある時は、くじを引かせて落札者を決定する。
⑵　総合評価の方法
①　「標準点」を100点とする。「加算点」は、下記⑶①～⑤の評価項目において、技術提案書等の内容に応じ、最高57点を与える。
②　「加算点」の算出方法は、下記⑶の①～⑤の評価項目毎に評価を行い、各評価項目の評価点数の合計を「加算点」として付与するものとする。
③　価格及び価格以外の要素による総合評価は、入札参加者の「標準点」と上記②によって得られる「加算点」の合計を、当該入札者の入札価格で除して得た「評価値」をもって行う。
⑶　評価項目　評価項目は以下のとおりとする。（詳細は入札説明書による。）
①　事業全体の工程管理
②　工事全般の施工計画
③　コスト管理
④　計画提案
⑤　ワーク・ライフ・バランス等の推進
⑷　技術提案書等に対するヒアリング　技術提案書等に記載された提案内容について、発注者の理解度向上を目的としたヒアリングを必要に応じて実施する。詳細については、入札説明書によるものとする。
4　入札手続等
⑴　担当部局　〒305―8577 茨城県つくば市天王台１－１－１　国立大学法人筑波大学　施設部施設企画課工事・経理係　電話029―853―2282
⑵　入札説明書の交付期間、場所及び方法　令和５年７月18日（火）から令和５年８月28日（月）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日の９時00分から17時00分まで。上記⑴に同じ。
文部科学省電子入札ホームページ
（https://portal.ebid02.mext.go.jp/top/）
よりダウンロードすること。入札説明書等の交付に当たっては無料とする。
⑶　申請書及び資料提出期間、場所及び方法　令和５年７月19日（水）から令和５年８月28日（月）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日の９時00分から17時00分まで。上記⑴に同じ。電子入札システムにより提出すること。なお、発注者の承諾を得た場合は、持参、郵送又は託送（書留郵便等の配達記録が残るものに限る。上記期間内必着。）すること。（電子メール又はファクシミリによる提出は認めない。）
⑷　技術提案書等の提出期間、場所及び方法　令和５年９月27日（水）から令和５年12月４日（月）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日の９時00分から17時00分まで。上記⑴に同じ。技術提案書等は、電子入札、紙入札を問わず上記⑴へ持参、郵送（書留郵便等の配達記録が残るものに限る。提出期間内必着。）又は託送（書留郵便と同等のものに限る。提出期間内必着。）により行うものとし、電送によるものは受け付けない。（入札説明書参照。）
⑸　入札保証金の納付等及び関係書類の提出期間、提出場所及び提出方法　令和５年９月27日（水）から令和６年１月25日（木）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日の９時00分から17時00分まで。（ただし、提出期限の最終日は15時00分まで。）上記⑴に同じ。持参、郵送又は託送（書留郵便等の配達記録が残るものに限る。上記期間内必着。）すること。（電子メール又はファクシミリによる提出は認めない。）
⑹　入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法　入札書は、令和６年１月25日（木）15時00分までに、電子入札システムにより提出すること。なお、発注者の承諾を得た場合は、上記⑴に持参、郵送又は託送（書留郵便等の配達記録が残るものに限る。上記期間内必着。）すること。（電子メール又はファクシミリによる提出は認めない。）開札は、令和６年１月26日（金）10時00分、国立大学法人筑波大学本部アネックス棟２階施設部会議室において行う。
5　その他
⑴　手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨に限る。
⑵　入札保証金及び契約保証金
①　入札保証金　納付。ただし、利付国債の提供又は銀行等の保証をもって入札保証金の納付に代えることができる。なお、落札者が契約を結ばない場合は、国立大学法人筑波大学に帰属する。また、入札保証保険契約の締結を行い、又は契約保証の予約を受けた場合は、入札保証金を免除する。
②　契約保証金　納付。ただし、有価証券等の提供又は銀行、契約担当役が確実と認める金融機関若しくは保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し、又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金を免除する。
⑶　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
⑷　落札者の決定方法　財務規程第53条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最高の評価値をもって有効な入札を行った者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最高の評価値をもって入札した者を落札者とすることがある。
⑸　配置予定技術者の確認　落札者決定後、ＣＯＲＩＮＳ等により配置予定の監理技術者等の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の外は、申請書の差替えは認められない。
⑹　契約書の作成の要否　要。
⑺　関連情報を入手するための照会窓口　上記４⑴に同じ。
⑻　一般競争参加資格を有していない者の参加
上記２⑵に掲げる一般競争参加資格を有していない者も上記４⑷により技術提案書等を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時において、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けていなければならない。
⑼　手続における交渉の有無　無
⑽　対象工事に直接関連する他の工事の請負契約を、対象工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無　無
⑾　詳細は入札説明書による。
6　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Satoshi Nara, The Obligating Officer Vice President, University of Tsukuba
⑵　Classification of the services to be procured : 41, 42
⑶　Subject matter of the contract : Development project of IMAGINE THE FUTURE. Forum, University of Tsukuba
⑷　Time-limit for the submission of application forms and relevant documents for the qualification : 5 : 00 P.M, 28, August 2023
⑸　Time-limit for the submission of tenders by electronic bidding system : 3 : 00 P.M, 25, January 2024 (tenders brought with : 10 : 00 A.M, 26, January 2024)
⑹　Contact point for tender documentation : Division of Facilities Planning, Department of Facilities, University of Tsukuba 1―1―1, Tennodai Tsukuba-Shi Ibaraki 305―8577 Japan, TEL 029―853―2282