入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
令和４年11月25日
独立行政法人都市再生機構西日本支社
支社長　村上　卓也

◎調達機関番号　599　◎所在地番号　27

1　調達内容
⑴　品目分類番号　76
⑵　調達件名及び数量　令和５年度住宅管理報の印刷等業務　一式
⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。
⑷　契約期間　令和５年４月１日から令和６年２月28日まで。
⑸　入札方法　入札金額は、仕様書に示した品目ごとの予定数量に見積もった項目単位当たりの単価を乗じた額の総額とすること。なお、調達物品の本体価格のほか、輸送費、保険料、関税等の指定する納入場所での引き渡しまでに要する一切の経費を含めるものとする。
落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10パーセントに相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。入札書には内訳を記載することとし、内訳の記載にあたっては、項目単位当たりの単価には、円の補助単位である銭までを表示可能とするが、総額に１円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額とする。内訳に計算誤りや記載誤りがあった場合、その入札は無効とする。入札書は入札説明書に記載の様式を使用すること。
なお、内訳に記載されている金額を品目ごとの契約単価とする。

2　競争参加資格　入札説明書による。

3　入札手続等
⑴　担当部署等　〒536―8550 大阪府大阪市城東区森之宮一丁目６番85号　独立行政法人都市再生機構西日本支社　住宅経営部管理企画課　電話06―6969―9037
⑵　入札説明書の交付期間・方法
交付期間　令和４年11月25日（金）から令和５年１月19日（木）まで
交付方法　当機構ホームページからダウンロードすること。
https://www.ur-net.go.jp/orders/west/order.html
⑶　競争参加資格確認申請書の提出期限、提出先及び方法
提出期限　令和４年12月５日（月）午後５時まで
提出場所　上記⑴と同じ
提出方法　申請書及び資料は、提出場所へ持参又は提出期限と同日同時刻必着での書留郵便による郵送とする。持参する場合はあらかじめ電話等により提出場所へ連絡すること。電送によるものは受け付けない。なお、提出期間内に申請書及び資料を提出しないもの並びに競争参加資格がないと認められたものは本競争に参加することができない。
⑷　入札書の提出期限、場所及び方法
提出期限　令和５年１月19日（木）午後５時まで
提出場所　〒536―8550 大阪府大阪市城東区森之宮一丁目６番85号　独立行政法人都市再生機構西日本支社　総務部契約課　電話06―6969―9078
提出方法　入札書及び提出書類は、提出期限までに書留郵便による郵送での提出とする（提出期限必着）。やむなく持参する場合はあらかじめ電話等により上記入札書提出場所に連絡すること。電送によるものは受け付けない。
⑸　開札の日時及び場所
開札日時　令和５年１月20日（金）午後２時
開札場所　〒536―8550 大阪府大阪市城東区森之宮一丁目６番85号　独立行政法人都市再生機構西日本支社　入札室

4　その他
⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、必要な証明書等を提出期限までに提出しなければならない。入札者は開札日の前日までの間において、当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の作成した証明書等は当機構において審査するものとし、採用し得ると判断した証明書等を提出した者の入札書のみを、落札対象とする。
⑷　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づき作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち最低の価格をもって入札した者を落札者とすることがある。
⑸　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる業務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
⑹　契約書作成の要否　要
⑺　手続きにおける交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。

5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Takuya Murakami, Director General, of West Japan Branch Office, Urban Renaissance Agency
⑵　Classification of the services to be procured : 76
⑶　Nature and quantity of the services to be required : printing service for magazines and flyer of housing management in 2023 fiscal year, 1 set
⑷　Fulfillment period : As shown in the tender documentation
⑸　Delivery place : As shown in the tender documentation
⑹　Qualification for participating in the tendering proceders : As shown in the tender documentation
⑺　Time-limit for tender : 5 : 00 P.M. 19 January, 2023.
⑻　Contact point for the notice : Management and Planning Division, Housing Management Department, West Japan Branch Office, Urban Renaissance Agency, 1―6―85, Morinomiya, Joto-ku, Osaka City, Osaka 536―8550, Japan TEL 06―6969―9037.

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
令和４年11月25日
独立行政法人住宅金融支援機構契約担当役
財務企画部長　吉德　光男

◎調達機関番号　608　◎所在地番号　13

1　調達内容
⑴　品目分類番号　73
⑵　購入等件名及び数量　令和５年度～令和７年度季報「住宅金融」の企画・編集・デザインに関する業務（電子入札対象案件）
⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。
⑷　履行期限　入札説明書による。
⑸　履行場所　入札説明書による。
⑹　入札方法　本件は、入札に併せて技術等の提案書を受け付け、価格と技術等の総合評価によって落札者を決定する総合評価落札方式の入札である。入札金額は、業務に要する一切の費用を含めた額とする。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に消費税及び地方消費税に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額から消費税及び地方消費税に相当する金額を控除した金額を入札書に記載すること。
⑺　電子入札システムの利用　本件は、電子入札システム（https://www.jhf.go.jp/financial/tender/index.html）を利用した応札及び入開札手続により実施するものとする。ただし、紙による入札書の提出も可とする。

2　競争参加資格
⑴　当機構入札心得の14に該当しない者であること（詳細は入札説明書に記載）。
⑵　令和４・５・６年度国の競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」の資格を有する者又は令和４・５・６年度独立行政法人住宅金融支援機構競争参加資格「役務の提供等」の資格を有する者であること。
⑶　入札説明書中の契約書（案）により当機構と契約を締結することが可能であり、かつ、仕様書記載の要件を全て満たしている者であること。
⑷　電子入札システムによる入札に参加する場合は、電子認証局が発行したＩＣカードを取得していること。