⑵　次の要件をすべて満たしている者であること。

イ　令和３・４年度独立行政法人都市再生機構東日本地区物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において、開札時までに業種区分「役務提供」の資格を有すると認定された者であること。

ロ　入札書受領期限以前の過去５年間において、コンテンツ総数４万ページ以上のホームページシステムを納入又は運用した実績があり、かつ同規模以上のウェブサイトの主要コンテンツをリニューアルした実績を有すること。

ハ　当該業務に関し、仕様書に記述する要求要件をすべて満たしていること。

ニ　ISO／IEC27001：2013若しくはJIS Q 27001：2014に基づく情報セキュリティマネジメントシステム（ＩＳＭＳ）適合性評価制度の認証を受けていること、又はプライバシーマーク制度の認証によりプライバシーマーク使用許諾を受けていること。

ホ　日本国内において機構職員が行う立会検査に応じられる者であること。

⑶　本公告の借入物品を第三者をして貸付けようとする者にあっては、当該物品を自ら貸付けできる能力を有するとともに、第三者をして貸付けできる能力を有することを証明した者であること。なお、この場合、賃貸を行う第三者は、上記２⑴及び２⑵イの条項が適用される。

３　入札書等の提出場所等

⑴　入札書等の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書等の交付場所及び問い合わせ先

〒231―8315 神奈川県横浜市中区本町六丁目50番地１　横浜アイランドタワー（５階受付）独立行政法人都市再生機構本社　総務部会計課　古屋　咲恵　電話045―650―0189

⑵　入札説明書等の交付方法　本公告の日から上記⑴の交付場所にて交付する。なお、「会社名・会社住所・担当部署・担当者名・担当者の電話番号」を電話及びメールにて連絡の上、依頼する場合には、郵送による交付も可とする。

独立行政法人都市再生機構本社　総務部情報システム推進課　塚田　健太

電話：045―650―0798

メール：ke-tsukada@ur-net.go.jp

ただし、郵送の場合は、交付依頼日から３営業日以内に当機構から書留郵便にて送付するので、下記⑶の入札書等の受領期限に留意の上、郵送による交付を依頼すること。

⑶　入札説明会の日時及び場所　令和４年７月15日10時00分　独立行政法人都市再生機構本社　入札室

⑷　入札書等の受領期限　令和４年８月31日17時00分（郵送の場合も必着のこと。）

⑸　開札の日時及び場所　令和４年９月21日10時00分　独立行政法人都市再生機構本社　入札室

４　その他

⑴　契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨

⑵　入札保証金及び契約保証金　免除

⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書に入札説明書で示した競争参加資格を有する証明書及び総合評価のための書類を添付して入札書の受領期限までに提出しなければならない。また、入札者は開札日の前日までの間において、当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の提出した総合評価のための書類は当機構において技術審査するものとし、採用し得うると判断した入札書のみを落札の対象とする。

⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。

⑸　契約書作成の要否　要

⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程（平成16年独立行政法人都市再生機構規程第４号）第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の入札金額を提示した入札者であって、入札説明書で指定する性能等の要求要件のうち必須とした項目の最低限の要求要件を全て満たしている入札者の中から、入札説明書で定める総合評価の方法をもって落札者を決定する。

⑺　手続きにおける交渉の有無　無

⑻　詳細は入札説明書による。

５　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : NAGAHAMA Toshio, Director, General Affairs Department, Incorporated Administrative Agency／Urban Renaissance Agency

⑵　Classification of the products to be procured : 14

⑶　Nature and quantity of the services to be required : Leasing, installation, product maintenance, etc. of equipment for home page systems

⑷　Lease period : From 1 April, 2023 through 30 September, 2024

⑸　Lease place : under direction

⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :

①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice

②　not be currently under a suspension of nomination as instructed by Head Office, Urban Renaissance Agency

③　not be a company where organized crime groups or their members substantially influence its management or a company in a similar situation

④　have been qualified for the purpose of "Rendering of service" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment in the East Japan District, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2021 and 2022

⑤　have proven to have actually executed a service similar to that within 5 years

⑥　have proven to meet all the requirements of the specifications

⑦　have the ISMS certification or Privacy Mark License

⑧　respond to attendance inspection in Japan

⑨　have proven to have ability to lease the product by themselves and by a third Party, should the products requested through this notice be leased by a third party

⑩　Not a trustee or Affiliated companies of the following businesses

Business name : Chief Information Officer (CIO) Aide

company name : PwC consulting

⑺　Time-limit for tender : 17 : 00, 31 August 2022

⑻　Contact point for the notice : TSUKADA Kenta, Information system Division, General Affairs Department, Head Office, Urban Renaissance Agency, 6―50―1, Honcho, Naka-Ku, Yokohama City, Kanagawa Pref. 231―8315, Japan TEL 045―650―0798

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

令和４年７月７日

独立行政法人住宅金融支援機構契約担当役

財務企画部長　吉德　光男

◎調達機関番号　608　◎所在地番号　13

１　調達内容

⑴　品目分類番号　26

⑵　購入等件名及び数量　Webによる事務用品の調達（電子入札対象案件）

⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。

⑷　履行期限　入札説明書による。

⑸　履行場所　入札説明書による。