⑶　申請書の受領期限の日から開札の時までの期間に、独立行政法人都市再生機構から本業務の実施場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けていないこと。
⑷　貨物自動車運送事業法の一般貨物自動車運送事業に係る許可を得ていること。
⑸　集合住宅の入居及び退去に係る引越業務を取り扱った実績があること。
⑹　本業務に関し、迅速なアフターサービスの体制が整備されていることを証明した者であること。
⑺　入札説明書の交付を受けた者であること。
⑻　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者でないこと。

3　入札手続等

⑴　入札説明書及び仕様書の交付方法
①　交付期間　令和３年12月13日から令和４年２月13日までの間に独立行政法人都市再生機構ホームページからダウンロードすること。ただし仕様書については、令和３年12月13日から令和４年１月４日までの土曜、日曜、祝日及び年末年始（12月29日～１月３日）を除く毎日午前10時から午後５時まで（ただし、正午から午後１時を除く）の間に下記②で手渡しにて交付する。
②　交付場所　〒163―1382 東京都新宿区西新宿六丁目５番１号　新宿アイランドタワー19階　独立行政法人都市再生機構　東日本賃貸住宅本部ストック事業推進部　事業企画課　電話03―5323―2839
⑵　競争参加資格確認申請書及び資料の提出期限、場所及び方法
①　提出期間　令和３年12月13日から令和４年１月４日までの土曜日、日曜日、祝日及び年末年始（12月29日～１月３日）除く毎日午前10時から午後５時まで。(ただし、正午から午後１時を除く)
②　提出場所　⑴②に同じ。
③　提出方法　内容を説明できる者が持参するものとし、郵送又は電送によるものは受け付けない。また、内容について説明を求められたときは、これに応じなければならない。
⑶　入札書の提出期限、場所及び方法
提出期限　令和４年２月14日（月）午後５時00分
提出場所　〒163―1382 東京都新宿区西新宿六丁目５番１号　新宿アイランドタワー19階　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部　総務部経理課　電話03―5323―3171
提出方法　持参又は同日同時刻必着での書留郵便による郵送とする。電送によるものは受け付けない。
⑷　開札の日時及び場所
日時　令和４年２月15日（火）午前11時30分
場所　東京都新宿区西新宿六丁目５番１号　新宿アイランドタワー19階　独立行政法人都市再生機構　東日本賃貸住宅本部　入札室

4　その他

⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨は日本語及び日本国通貨に限る。
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　一般競争入札参加資格の認定を受けていない者の参加　上記２⑵に掲げる一般競争入札参加資格の認定を受けていない者も上記３⑵により競争参加資格確認申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、３⑵の期限までに当該資格の申請の受付を済ませ、かつ、開札時までに当該資格の認定を受けなければならない。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格を有しない者のした入札、競争参加資格確認申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札並びに入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程（平成16年独立行政法人都市再生機構規程第４号）第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で、最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
⑺　手続きにおける交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。

5　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Mitsunobu Tashima Director General of East Japan Rental Housing Office, Urban Renaissance Agency
⑵　Classification of the services to be procured : 58
⑶　Work's name : house-moving at the D housing complex in Saitama
⑷　Required volume : entire house-moving operation
⑸　Fulfillment period : From 1, March, 2022 through 31, March, 2023
⑹　Fulfillment place : the D housing complex in Saitama and the places that we indicate later
⑺　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :
①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice
②　have been qualified for the purpose of "Service" through the examination of qualifications for the participation in the competitive tendering purchase for procuring equipment by East Japan district, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2021 and 2022.
③　not be currently under a suspension of nomination as instructed by Urban Renaissance Agency.
④　have a Permission to be a general cargo automobile transport enterprise in accordance with of the Cargo Automobile Transport Utilities Industry Low.
⑤　have proven to have experienced of the same kind resemblance services.
⑥　have proven to have prepared a system to provide rapid after-sale service for the procured services.
⑦　Who should have received the tender documentation.
⑻　Time-limit for tender : 17 : 00 P.M. 2 February 2022
⑼　Contact point for the notice : Operations Planning Team, Stock Operations Promotion Department, East Japan Rental Housing Office, Urban Renaissance Agency, Sinjuku i-Land Tower 19F, 6―5―1, Nishi-Sinjuku, Sinjuku-ku, Tokyo 163―1382, Japan TEL 03―5323―2839

入札公告

独立行政法人都市再生機構公告第６号

次のとおり一般競争入札に付します。
令和３年12月13日
独立行政法人都市再生機構
業務受託者
株式会社ＵＲコミュニティ
城北住まいセンター
センター長　中野健二郎

◎調達機関番号　599　◎所在地番号　13

1　調達内容

⑴　品目分類番号　78
⑵　購入等件名及び数量　令和４・５年度産業廃棄物等の収集・運搬及び処分業務（城北住まいセンター）　一式
⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。
⑷　履行期間　令和４年４月１日から令和６年３月31日まで
⑸　履行場所　入札説明書による。
⑹　入札方法
①　単価契約で行う。入札金額は、品目ごとの単価に予定数量を乗じた金額の合計とする。入札書には内訳書を添付すること。内訳書に記載の合計額と入札書に記載の金額に相違があった場合及び内訳書の記載に誤りがあった場合、当該入札書は無効とする。なお、予定数量は発注者の過去の実績を基に算出、記載したものであり、記載どおりの発注を確約するものではない。
②　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。