4．賃貸住宅の賃貸の条件に関する事項

賃貸の条件	
賃貸借契約の解除	
前払家賃の額	円
上記前払家賃の算定の基礎	
上記前払家賃に対する保全措置	

5．賃貸住宅の管理の方法

管理期間における管理の方式	1．賃貸住宅の管理の委託 2．自ら管理
賃貸住宅の修繕	
備付図書	

6．賃貸住宅の整備の実施時期

整備の着手の予定年月日	年　月　日
整備の完了の予定年月日	年　月　日

（注）賃貸住宅の整備をして終身賃貸事業を行う場合以外は記載不要。

7．事業が基本方針及び高齢者居住安定確保計画に照らして適切なものである旨

（注１）「基本方針」は、高齢者の居住の安定確保に関する法律第３条第２項に規定する基本方針をいう。

（注２）「高齢者居住安定確保計画」は、事業が市町村高齢者居住安定確保計画が定められている市町村の区域内のものである場合にあっては市町村高齢者居住安定確保計画、都道府県高齢者居住安定確保計画が定められている都道府県の区域（当該市町村の区域を除く。）内のものである場合にあっては都道府県高齢者居住安定確保計画をいう。

別添１

賃貸住宅の規模及び設備等

1．専用部分の規模及び設備等

専用部分の床面積（㎡）	設備 ※						住戸数（戸）	住戸番号（該当するものをすべて記載）
	完備	台所	便所	収納	洗面	浴室		

（注１）住戸の規模及び設備のタイプ別にまとめて記載すること。

（注２）「設備」欄の「完備」は、各戸に台所、便所、収納、洗面及び浴室の全てを備えるものを表す。

※有りの場合は○、無しの場合は×と記載すること。完備の場合は、「完備」を含め全ての欄に○を記載すること。

2．共同利用設備

共同利用設備 ※	
台所	
収納	
浴室	

※有りの場合は○、無しの場合は×を記載すること。