| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 博多5—9 | 中洲5丁目23番1外「中洲5—2—6」 | 752,000 | 192 | 1.5：1 | 店舗　S7 | 飲食店舗、小売店舗、ホテルが混在する商業地域 | 南西10m市道 | 水道、ガス、下水 | 中洲川端150m | 商業（80、700）防火 |
| 5—10 | 店屋町210番1外「店屋町7—3」 | 468,000 | 380 | 1：2 | 店舗兼車庫　SRC5F1B | 中層事務所、店舗等が混在する商業地域 | 南東10m市道 | 水道、ガス、下水 | 呉服町200m | 商業（80、400）防火 |
| ※5—11 | 博多駅東3丁目31番「博多駅東3—3—16」 | 631,000 | 807 | 1：1 | 事務所兼共同住宅RC7 | 中高層事務所ビル等が建ち並ぶ駅に近い商業地域 | 北東8m市道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 博多700m | 商業（80、400）準防 |
| 5—12 | 竹丘町2丁目10番「竹丘町2—1—11」 | 176,000 | 194 | 1：2 | 店舗兼共同住宅　RC7 | 小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域 | 北11m県道 | 水道、ガス、下水 | 雑餉隈400m | 商業（80、400）準防 |
| 5—13 | 千代4丁目33番外「千代4—29—50」 | 330,000 | 247 | 1：3 | 事務所　SRC6 | 中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 南東25m県道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 千代県庁口480m | 商業（80、400）準防 |
| 5—14 | 奈良屋町120番外 | 550,000 | 428 | 1：1.2 | 空地 | 中高層事務所ビル、マンション等が多い商業地域 | 北東50m県道 | 水道、ガス、下水 | 呉服町350m | 商業（80、600）防火 |
| 5—15 | 博多駅前1丁目470番1外「博多駅前1—21—4」 | 796,000 | 598 | 1：1.5 | 学習塾　S7 | 事務所ビル、店舗、ホテル等が混在する商業地域 | 南西16m市道、北西側道 | 水道、ガス、下水 | 博多500m | 商業（80、500）防火 |
| 5—16 | 博多駅前4丁目102番外「博多駅前4—20—16」 | 548,000 | 565 | 1：1.2 | 事務所兼共同住宅RC6 | 中層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域 | 南西16m市道 | 水道、ガス、下水 | 博多750m | 商業（80、500）準防 |
| 5—17 | 綱場町9番外「綱場町2—21」 | 1,340,000 | 652 | 不整形1：2.5 | 店舗兼事務所　SRC9 | 中高層の事務所ビル、銀行等が建ち並ぶ商業地域 | 南東25m市道、北東側道 | 水道、ガス、下水 | 呉服町60m | 商業（80、600）防火 |
| 5—18 | 博多駅南6丁目57番1「博多駅南6—2—5」 | 237,000 | 700 | 1：1.2 | 事務所　S3 | 店舗、営業所、中層共同住宅等の多い商業地域 | 北東22m市道 | 水道、ガス、下水 | 竹下1.5km | 準工（60、200） |
| 5—19 | 東比恵2丁目12番「東比恵2—2—10」 | 222,000 | 414 | 1：2.5 | 事務所兼共同住宅RC6 | 事務所、工場等が混在する商業地域 | 北西11m市道 | 水道、ガス、下水 | 東比恵550m | 準工（60、200） |
| 5—20 | 金の隈1丁目582番2「金の隈1—25—19」 | 120,000 | 1,254 | 2：1 | 事務所兼店舗　S2 | 給油所、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西40m国道、三方路 | 水道、下水 | 雑餉隈2km | 準工（60、200） |
| 5—21 | 祇園町355番1「祇園町4—60」 | 1,060,000 | 332 | 1：3 | 事務所　S7 | 中層事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域 | 北西25m国道 | 水道、ガス、下水 | 祇園170m | 商業（80、500）防火 |
| 5—22 | 西月隈3丁目22番外「西月隈3—1—55」 | 152,000 | 2,331 | 1：1.2 | 店舗兼工場　S2 | 店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域 | 南西14m県道 | 水道、下水 | 竹下2.4km | 工業（60、200） |
| 5—23 | 住吉4丁目288番外「住吉4—8—20」 | 717,000 | 712 | 1：1.2 | 店舗　RC3F1B | 高層の店舗、事務所、共同住宅等が多い商業地域 | 北西36m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 博多1km | 商業（80、500）防火 |
| 9—1 | 上牟田1丁目232番「上牟田1—18—29」 | 157,000 | 535 | 1：1 | 事務所兼倉庫　S2 | 事務所、倉庫等が建ち並ぶ県道背後の工業地域 | 南西8m市道、南東側道 | 水道、ガス、下水 | 東比恵500m | 準工（60、200） |
| 9—2 | 吉塚8丁目125番1外「吉塚8—2—15」 | 96,000 | 3,062 | 1：3.5 | 工場兼事務所　RC4 | 流通倉庫、工場、営業所等が混在する地域 | 南西8m市道、背面道 | 水道、下水 | 吉塚1km | 準工（60、200） |
| 9—3 | 西月隈5丁目779番1「西月隈5—4—33」 | 84,200 | 1,006 | 1：2 | 倉庫　S1 | 事務所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域 | 南東5.8m市道 | 水道、下水 | 笹原2.3km | 準工（60、200） |
| 9—4 | 吉塚6丁目172番「吉塚6—9—8」 | 129,000 | 1,008 | 1：1 | 倉庫　LS1 | 倉庫、一般住宅、アパート等が混在する地域 | 北西7m市道 | 水道、ガス、下水 | 吉塚440m | 準工（60、200） |
| 9—5 | 博多駅南4丁目210番1「博多駅南4—15—31」 | 181,000 | 499 | 1：2 | 事務所兼倉庫　S3 | 事務所兼倉庫、共同住宅等が混在する地域 | 北西6m市道 | 水道、ガス、下水 | 博多1.4km | 準工（60、200） |
| 福岡中央—1 | 中央区赤坂2丁目2区54番「赤坂2—2—11」 | 425,000 | 737 | 1：2 | 共同住宅　RC6 | マンション等が建ち並ぶ都心に近い住宅地域 | 南5.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 赤坂560m | 2住居（60、200）準防 |
| 2 | 大濠1丁目13区133番「大濠1—13—26」 | 698,000 | 718 | 1：1 | 住宅　W2 | 大規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域 | 東5.4m市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 唐人町750m | 1住居（60、200）準防 |
| 3 | 警固3丁目103番「警固3—7—30」 | 219,000 | 225 | 台形1：1.5 | 住宅　S2 | 一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域 | 北4m市道 | 水道、ガス、下水 | 桜坂400m | 1住居（60、200）準防 |
| 4 | 荒戸3丁目297番1「荒戸3—5—51」 | 373,000 | 1,085 | 1：2 | 共同住宅　RC7 | 中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 北6.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 大濠公園800m | 1住居（60、200）準防 |
| ※5 | 六本松4丁目61番「六本松4—5—18」 | 316,000 | 330 | 1：1 | 共同住宅　RC3 | 中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南7m市道 | 水道、ガス、下水 | 六本松500m | 1住居（60、200） |
| 6 | 谷1丁目293番「谷1—9—21」 | 212,000 | 161 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模住宅、アパート等が多い既成住宅地域 | 北東5.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 六本松470m | 1住居（60、200） |
| 7 | 今川1丁目25区486番「今川1—25—37」 | 336,000 | 591 | 台形1：2 | 住宅　W2 | 中小規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北5.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 唐人町540m | 1住居（60、200）準防 |
| 8 | 福浜1丁目2番28「福浜1—14—8」 | 155,000 | 177 | 1：1.2 | 住宅　LS2 | 一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域 | 南東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 唐人町1.2km | 1中専（60、150） |
| 9 | 平和5丁目10区66番「平和5—10—9」 | 142,000 | 265 | 1：2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 南東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 西鉄平尾1.6km | 1中専（60、150） |
| 10 | 草香江2丁目12区220番1「草香江2—12—16」 | 375,000 | 1,640 | 1：1 | 共同住宅　RC9 | 中高層マンションが多い区画整然とした住宅地域 | 西8.4m県道、北側道 | 水道、ガス、下水 | 六本松800m | 1住居（60、200） |
| 11 | 地行浜1丁目29番45「地行浜1—5—3」 | 288,000 | 217 | 1：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東5m市道 | 水道、ガス、下水 | 唐人町1.1km | 1住居（60、200） |
| 12 | 赤坂3丁目67番「赤坂3—3—25」 | 279,000 | 172 | 1：1.2 | 住宅　LS2 | 一般住宅の中にマンション等が混在する住宅地域 | 北西4m市道 | 水道、ガス、下水 | 桜坂800m | 1住居（60、200）準防 |
| 13 | 大宮2丁目4号21番外「大宮2—4—31」 | 296,000 | 195 | 不整形1：2 | 共同住宅　RC4 | 一般住宅、マンション等が混在する既成住宅地域 | 北西7.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 西鉄平尾400m | 2住居（60、300）準防 |
| 14 | 地行1丁目11番23「地行1—11—34」 | 240,000 | 243 | 1：1.5 | 住宅　LS2 | 中規模一般住宅、低層アパート等が多い住宅地域 | 北東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 唐人町400m | 1住居（60、200）準防 |
| 15 | 小笹4丁目89番「小笹4—17—9」 | 122,000 | 234 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 南東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 六本松1.5km | 1中専（60、150） |
| 16 | 平尾3丁目317番「平尾3—26—4」 | 302,000 | 983 | 1：1.2 | 共同住宅　RC4F1B | 一般住宅、マンション等が混在する住宅地域 | 東5.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 西鉄平尾1km | 1中専（60、150） |
| 17 | 小笹3丁目15区152番「小笹3—15—4」 | 134,000 | 264 | 1.2：1 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域 | 北6m市道 | 水道、ガス、下水 | 西鉄平尾2.2km | 1中専（60、150） |
| 18 | 笹丘3丁目226番「笹丘3—18—25」 | 126,000 | 255 | 1：1.2 | 住宅　LS2 | 中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域 | 北東6m市道 | 水道、ガス、下水 | 六本松2.1km | 1中専（60、150） |
| 19 | 鳥飼1丁目4区157番「鳥飼1—4—25」 | 334,000 | 396 | 1.2：1 | 共同住宅　RC6 | 中高層の共同住宅、一般住宅が混在する住宅地域 | 南6m市道 | 水道、ガス、下水 | 西新1km | 1住居（60、200） |
| 20 | 今泉2丁目24番2外「今泉2—1—40」 | 505,000 | 994 | 1：2 | 共同住宅　RC11 | マンションを中心に店舗等も介在する住宅地域 | 南西4.3m市道 | 水道、ガス、下水 | 西鉄福岡（天神）580m | 商業（80、400）準防 |