※福岡東5—2	名島3丁目2829番「名島3—2—16」	161,000	1,508	1：1.5	店舗、事務所兼工場 S3	小売店舗、営業所等が多い路線商業地域	北 西 32m 国道、三方路	水道、ガス、下水	名島 200m	近商 (80、200) 準防
5—3	香椎駅前1丁目680番13「香椎駅前1—8—14」	369,000	312	1：2	店舗兼事務所 RC5F1B	店舗ビル、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北15m県道、三方路	水道、ガス、下水	香椎 150m	商業 (80、400) 準防
5—4	馬出2丁目615番「馬出2—20—6」	196,000	122	1：4	店舗兼共同住宅 SRC5	低層店舗の中に共同住宅等が混在する商業地域	北西6.8m県道	水道、ガス、下水	馬出九大病院前 300m	商業 (80、400) 準防
5—5	和白丘1丁目541番5外「和白丘1—2—13」	126,000	1,372	台形 2：1	店舗 S1	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	北西12m国道	水道、ガス、下水	福工大前 900m	準工 (60、200)
5—6	箱崎4丁目4105番2外「箱崎4—9—30」	205,000	429	1.2：1	店舗、作業所兼共同住宅 RC4	飲食店を中心に共同住宅等も存する路線商業地域	南東28m国道	水道、ガス、下水	箱崎九大前 330m	準工 (60、200)
5—7	二又瀬2番2「二又瀬5—1—2」	125,000	363	1：2.5	店舗 S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	西32m国道	水道、下水	箱崎 1.6km	準工 (60、200)
5—8	千早5丁目2318番「千早5—2—26」	319,000	495	1：1	店舗兼共同住宅 RC11	高層の店舗兼共同住宅等が多い新興の商業地域	南西25m市道	水道、ガス、下水	千早 500m	商業 (80、400) 準防
9—1	箱崎ふ頭5丁目2番5「箱崎ふ頭5—2—13」	89,000	6,705	1：1.5	倉庫兼事務所 S2	配送センター等が集まる流通業務地域	北西20m道路	水道、下水	箱崎九大前 1.6km	準工 (60、200)
9—2	松島5丁目10区4番1「松島5—16—17」	67,000	1,447	台形 1：1	倉庫兼事務所 S3	倉庫、営業所、作業所等が建ち並ぶ工業地域	北 西 9m 市道、南西側道	水道、下水	貝塚 2km	工業 (60、200)
9—3	箱崎ふ頭6丁目5番1	69,000	13,223	1.2：1	空地	中規模工場、倉庫等が混在する臨海工業地域	東30m道路、南側道	水道、下水	箱崎九大前 1.7km	工業 (60、200)
9—4	東浜2丁目32番外「東浜2—6—51」	75,400	1,838	台形 1：2	事務所兼倉庫 S2	中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ臨海工業地域	南東25m道路	水道、下水	箱崎宮前 1.3km	工業 (60、200)
9—5	二又瀬新町940番1外「二又瀬新町14—18」	77,800	3,907	1：2.5	事務所兼倉庫 RC2	マンション、事務所、倉庫が混在する工業地域	南西12.5m市道	水道、ガス、下水	柚須 500m	準工 (60、200)
9—6	多の津4丁目1637番4外「多の津4—13—13」	60,000	1,492	台形 1：2.5	事務所兼倉庫 S2	営業所、倉庫、店舗併用共同住宅が混在する地域	南 東 7m 市道、背面道	水道、下水	箱崎 2.7km	準工 (60、200)
9—7	松島1丁目8区6番「松島1—28—13」	76,000	1,765	1：2	倉庫兼事務所 S2	倉庫、事務所のほかに住宅も見られる工業地域	南 西 8m 市道、北西側道	水道、ガス、下水	箱崎 1.4km	工業 (60、200)
博多—1	博多区山王1丁目84番「山王1—14—35」	173,000	780	1：1	共同住宅 RC5	中高層マンション、事務所等が混在する住宅地域	南西7.5m市道、南東側道	水道、ガス、下水	博多 1.8km	2住居 (60、200)
2	浦田2丁目257番25「浦田2—6—24」	67,900	190	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	福岡空港 5.2km	1低専 (50、80)
※ 3	那珂1丁目118番「那珂1—8—25」	111,000	181	1：1	住宅 W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	北3.8m市道	水道、ガス、下水	竹下 900m	1住居 (60、200)
4	東月隈1丁目52番100「東月隈1—7—9」	73,100	238	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東4.7m市道	水道、ガス、下水	福岡空港 3.5km	1低専 (50、80)
5	美野島1丁目824番11「美野島1—23—14」	171,000	172	1：1.5	住宅 W2	中小規模住宅、アパートが建ち並ぶ既成住宅地域	南東3.7m市道	水道、ガス、下水	博多 1.6km	1住居(60、300) 準防
6	諸岡5丁目472番「諸岡5—27—45」	120,000	189	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	笹原 360m	1住居 (60、200)
7	麦野3丁目5番3「麦野3—17—24」	97,100	1,170	2：1	共同住宅 RC4	一般住宅のほかに営業所等が混在する住宅地域	南 西 9m 市道、背面道	水道、ガス、下水	雑餉隈 1km	1住居 (60、200)
8	昭南町3丁目25番3「昭南町3—4—30」	118,000	542	台形 1：2	共同住宅 RC7	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	南福岡 540m	2住居 (60、200)
9	吉塚2丁目587番1外「吉塚2—18—20」	125,000	145	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東4m市道	水道、ガス、下水	吉塚 600m	1住居(60、200) 準防
10	金の隈3丁目198番12「金の隈3—6—19」	64,900	149	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西5m市道	水道、下水	雑餉隈 2.6km	1住居 (60、200)
11	諸岡1丁目18番8外「諸岡1—24—10」	100,000	571	台形 1：1	共同住宅 RC5	一般住宅、共同住宅等が混在する既成住宅地域	北東6.2m市道	水道、ガス、下水	笹原 1.3km	1住居 (60、200)
12	上呉服町315番「上呉服町6—12」	155,000	128	不整形 1：5	住宅 S2	一般住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域	北西3.4m市道	水道、ガス、下水	呉服町 420m	1住居(60、300) 準防
13	南八幡町2丁目7番3「南八幡町2—6—34」	118,000	191	1：1.5	住宅 S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	雑餉隈 720m	1住居 (60、200)
14	吉塚6丁目406番1「吉塚6—11—31」	137,000	326	1：2	共同住宅 RC4	中低層マンション、一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東12m市道	水道、ガス、下水	吉塚 320m	2住居(60、200) 準防
15	三筑1丁目4番4「三筑1—3—8」	114,000	1,480	1：2	共同住宅 RC6	中層共同住宅、営業所等が混在する住宅地域	北東7.5m市道	水道、ガス、下水	笹原 600m	1住居 (60、200)
5—1	博多駅前3丁目46番2外「博多駅前3—2—1」	5,060,000	3,322	1：1.2	店舗兼事務所 SRC15F3B	高層事務所ビル、金融機関等が多い駅前商業地域	東40m市道、三方路	水道、ガス、下水	博多 300m	商業 (80、800) 防火
※ 5—2	博多駅東1丁目245番外「博多駅東1—12—6」	3,610,000	719	1：3.5	店舗兼事務所 SRC9	中高層事務所、ホテル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西30m国道、背面道	水道、ガス、下水	博多 150m	商業 (80、600) 防火
5—3	博多駅前2丁目41番	1,400,000	695	1：1	空地	中高層の事務所ビル、店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	博多 350m	商業 (80、600) 防火
5—4	奈良屋町248番1「奈良屋町12—18」	391,000	326	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 SRC8	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北 西 15m 市道、北東側道	水道、ガス、下水	呉服町 650m	商業 (80、500) 準防
5—5	博多駅南3丁目133番「博多駅南3—13—30」	316,000	850	1：1	事務所兼倉庫 SRC3	事務所等が多い幹線道路背後の商業地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	博多 1.3km	商業 (80、400) 準防
5—6	博多駅前2丁目172番外	2,590,000	1,589	台形 1.5：1	建築中	高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南 西 27m 市道、東側道	水道、ガス、下水	博多 500m	商業 (80、600) 防火
5—7	博多駅南1丁目149番1「博多駅南1—14—14」	703,000	549	1.5：1	専門学校 SRC8	中層の事務所ビル、店舗等が多い商業地域	東25m国道	水道、ガス、下水	博多 800m	商業 (80、500) 防火
5—8	諸岡1丁目19番5「諸岡1—23—27」	150,000	899	1：1.2	店舗 S1	小売店舗、飲食店、営業所等が多い路線商業地域	南西20m県道	水道、下水	笹原 1.2km	準住居 (60、200)