明石 5—12	朝霧南町1丁目165番5外	227,000	287	台形 1：1	店舗兼医院 S5F1B	店舗併用住宅、雑居ビルが見られる駅前商業地域	西（駅前広場）市道、北側道	水道、ガス、下水	朝霧駅前広場接面	近商（80、300）準防
※ 5—13	大久保町駅前2丁目1番4	222,000	217	台形 2：1	店舗、事務所兼住宅 RC4	小売店舗が連たんする路線商業地域	南西20m国道	水道、ガス、下水	大久保 220m	近商（80、300）準防
9—1	貴崎5丁目89番5外「貴崎5—11—70」	38,100	40,970	1.2：1	工場	大規模工場が建ち並ぶ内陸型工業地域	北東9.5m市道、三方路	水道、ガス、下水	西明石 750m	工専（60、200）
9—2	二見町南二見17番13	41,500	1,089	1：1	工場	中規模工場が建ち並ぶ臨海工業地域	北東10m市道	水道、ガス、下水	東二見 2km	工専（60、200）
9—3	大道町2丁目11番2「大道町2—11—6」	79,800	354	1：2	倉庫兼作業場 S2	中小規模工場、店舗、住宅等が混在する工業地域	東5.3m市道	水道、ガス、下水	西新町 900m	準工（60、200）
西宮 —1	西宮市甲子園浦風町68番「甲子園浦風町18—33」	337,000	153	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	甲子園 230m	２中専（60、200）
2	室川町13番4「室川町4—13」	264,000	165	1：1.2	住宅 LS2	中小規模住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北5.8m市道	水道、ガス、下水	西宮 1.3km	１住居（60、200）
※ 3	甲子園四番町85番「甲子園四番町12—19」	353,000	264	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅にマンションも見られる住宅地域	南西８m市道	水道、ガス、下水	甲子園 900m	１中専（60、200）
4	南郷町38番8「南郷町11—32」	306,000	839	1：2	住宅 RC2F1B	大規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	東8.2m市道、背面道	水道、ガス、下水	夙川 1.1km	１低専（40、100）
5	菊谷町42番1外「菊谷町5—21」	363,000	362	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口 600m	１低専（40、100）
6	大井手町37番1「大井手町7—18」	377,000	287	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北6.6m市道	水道、ガス、下水	夙川 550m	１中専（60、200）
7	上甲東園2丁目52番「上甲東園2—8—11」	318,000	177	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	甲東園 600m	１低専（40、100）
8	下大市東町172番16「下大市東町15—11」	284,000	148	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神 340m	１中専（60、200）
※ 9	甲子園口4丁目118番5外「甲子園口4—14—18」	325,000	227	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	甲子園口 600m	１中専（60、200）
10	上甲子園1丁目186番3「上甲子園1—8—25」	308,000	157	1：3	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	甲子園口 1.1km	１中専（60、200）
11	結善町5番1「結善町1—14」	362,000	1,254	2：1	共同住宅 RC4F1B	共同住宅に戸建住宅等が介在する住宅地域	西5.7m市道、北側道	水道、ガス、下水	夙川 680m	１中専（60、200）
※ 12	甲東園2丁目44番2「甲東園2—4—8」	312,000	152	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	甲東園 510m	１中専（60、150）
13	瓦林町13番2「瓦林町28—9」	255,000	215	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	西宮北口 1.3km	１中専（60、200）
14	甲陽園若江町25番2「甲陽園若江町5—7」	245,000	102	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南７m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 250m	１中専（60、150）
15	弓場町55番11「弓場町9—8」	267,000	157	1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東6.6m市道	水道、ガス、下水	香櫨園 830m	１中専（60、200）
16	松風町38番2「松風町5—3」	314,000	176	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅、マンションが混在する住宅地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	苦楽園口 450m	１中専（60、200）
17	仁川町1丁目63番1外「仁川町1—2—17」	252,000	184	1：2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	仁川 750m	１低専（40、100）
18	愛宕山39番56「愛宕山4—9」	213,000	195	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神 1.3km	１低専（40、100）
※ 19	大畑町58番3「大畑町4—10」	311,000	241	1：1.2	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	西宮北口 800m	１中専（60、200）
20	仁川町4丁目102番外「仁川町4—3—15」	277,000	265	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	仁川 700m	１低専（40、100）
21	段上町8丁目18番38「段上町8—5—5」	250,000	233	1：1	住宅 W2	一般住宅が多い空地も見られる住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	甲東園 850m	１中専（60、200）
22	門戸荘127番1「門戸荘5—10」	320,000	191	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅と共同住宅が混在する住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神 360m	１中専（60、200）
23	上之町349番3「上之町18—15」	253,000	198	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南4.1m市道	水道、ガス、下水	西宮北口 1.6km	１中専（60、200）
24	樋ノ口町2丁目6番5「樋ノ口町2—17—16」	206,000	130	1：2	住宅 W3	一般住宅の中に共同住宅等も見られる住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	門戸厄神 1.5km	１中専（60、200）
25	甲子園浜田町91番「甲子園浜田町1—18」	283,000	224	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	久寿川 460m	１住居（60、200）
26	小松東町3丁目16番「小松東町3—6—2」	242,000	153	1：1.2	住宅 W3	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	武庫川 540m	２中専（60、200）
27	青木町40番7「青木町5—28」	223,000	106	1：1.5	住宅 W3	中小規模住宅の他、共同住宅も見られる住宅地域	南６m市道、東側道	水道、ガス、下水	西宮 1km	１住居（60、200）
28	松原町34番5「松原町8—28」	279,000	82	1：2.5	住宅 W3	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	西宮 400m	１住居（60、200）
29	中屋町42番2「中屋町11—10」	271,000	406	1：1.2	共同住宅 RC3	中規模の共同住宅が多い区画整然とした住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	西宮北口 1.3km	１住居（60、200）
30	津門綾羽町39番「津門綾羽町4—3」	248,000	180	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	北東7.1m市道	水道、ガス、下水	阪神今津 550m	１住居（60、200）
※ 31	羽衣町103番6外「羽衣町1—15」	400,000	175	台形 1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅の多い住宅地域	東6.1m市道、背面道	水道、ガス、下水	夙川 350m	１中専（60、200）
32	苦楽園六番町63番「苦楽園六番町3—15」	196,000	265	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北西７m市道	水道、ガス、下水	芦屋 2.5km	１低専（40、100）
33	甲子園六番町156番1「甲子園六番町8—20」	387,000	114	1：1	住宅 W2	中小規模住宅、マンションが建ち並ぶ住宅地域	南西8.3m市道	水道、ガス、下水	甲子園 380m	１中専（60、200）
34	六軒町45番11「六軒町4—13」	193,000	159	1：2	住宅 W2	一般住宅の中に駐車場等も見られる住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	甲陽園 1.1km	１中専（60、200）