尼崎—42	浜田町5丁目39番7	167,000	94	1：1.5	住宅　LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	立花　1.5km	１住居（60、200）　準防
43	東園田町9丁目6番2	245,000	161	1：2	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	園田　250m	１中専（60、200）　準防
44	大庄西町1丁目117番2外「大庄西町1—13—23」	165,000	102	1：2	住宅　LS2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫川　200m	１住居（60、200）　準防
45	南武庫之荘3丁目202番2「南武庫之荘3—18—11」	246,000	149	1.5：1	住宅　W2	一般住宅のほかマンション等が見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	武庫之荘　700m	１中専（60、200）　準防
46	稲葉元町2丁目162番「稲葉元町2—12—16」	151,000	430	1.2：1	住宅　W2	一般住宅、駐車場、農地等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	立花　1.1km	１中専（60、200）　準防
47	瓦宮2丁目16番19「瓦宮2—20—6」	162,000	132	1：2	住宅　RC2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	園田　1.1km	１中専（60、200）　準防
48	御園2丁目172番2「御園2—11—40」	176,000	211	1：1.2	住宅　W2	中小規模の住宅、アパート等が混在する住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス、下水	塚口　840m	１住居（60、200）　準防
49	西本町北通5丁目170番外	166,000	138	1：1	住宅　LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎　750m	２住居（60、200）　準防
5—1	宮内町2丁目39番4	240,000	112	1：1.5	医院兼住宅　RC3	中低層の小売店舗、医院等が建ち並ぶ商業地域	東14m市道、南側道	水道、ガス、下水	出屋敷　230m	商業　（80、600）　防火
※ 5—2	南武庫之荘1丁目145番「南武庫之荘1—13—25」	398,000	238	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC5	中層の店舗併用住宅が建ち並ぶ駅前の商業地域	北13m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘　80m	近商　（80、300）　準防
5—3	東難波町5丁目351番2外「東難波町5—17—28」	348,000	397	1：2.5	事務所　RC7	中高層事務所ビル、共同住宅が建ち並ぶ商業地域	南30.5m国道	水道、ガス、下水	阪神尼崎　500m	商業　（80、600）　防火
5—4	神田中通2丁目14番1外	425,000	374	1：1	店舗　SRC4F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎　170m	商業　（80、600）　防火
5—5	立花町3丁目5番2「立花町3—1—3」	239,000	183	1：2	病院　RC5F1B	店舗に中層共同住宅等が混在する商業地域	西18m市道	水道、ガス、下水	立花　550m	近商　（80、300）　準防
5—6	東園田町5丁目46番8	269,000	68	1：3.5	店舗　S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西4.2m市道	水道、ガス、下水	園田　160m	近商　（80、300）　準防
5—7	南塚口町2丁目311番2「南塚口町2—12—21」	349,000	218	1：2.5	店舗兼事務所　RC3	店舗、店舗兼事務所等が多い駅に近い商業地域	南11m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口　250m	近商　（80、400）　準防
5—8	大庄北4丁目188番「大庄北4—19—7」	222,000	114	1：4	店舗　S4	店舗、銀行等が建ち並ぶ路線商業地域	南28m国道	水道、ガス、下水	立花　1.8km	近商　（80、300）　防火
5—9	武庫元町1丁目102番6「武庫元町1—22—13」	245,000	184	1：2	店舗兼住宅　S3	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	北15m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘　1.4km	近商　（80、300）　準防
5—10	御園町21番2	383,000	516	1.2：1	店舗兼事務所　SRC7F1B	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東17m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎　120m	商業　（80、600）　防火
5—11	尾浜町3丁目280番3「尾浜町3—29—27」	211,000	79	1：1	店舗兼住宅　W3	低層の店舗併用住宅が多い近隣商業地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	尼崎　1.7km	近商　（80、300）　準防
5—12	武庫之荘1丁目54番1外「武庫之荘1—6—4」	338,000	132	1：2.5	店舗兼住宅　RC4	中層の店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西10m市道	水道、ガス、下水	武庫之荘　210m	近商　（80、300）　準防
※ 5—13	潮江1丁目814番外「潮江1—2—6」	666,000	3,975	2.5：1	店舗兼事務所　SRC10	高層店舗・事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北27m市道	水道、ガス、下水	尼崎　270m	商業　（80、500）　防火
5—14	上坂部3丁目325番「上坂部3—13—10」	205,000	176	1：2.5	店舗兼住宅　RC3	低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北６ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	塚口　830m	近商　（80、300）　準防
5—15	東塚口町1丁目448番4外「東塚口町1—10—10」	332,000	858	1.2：1	店舗兼共同住宅　RC10	中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	東（駅前広場）市道、北側道	水道、ガス、下水	塚口駅前広場接面	近商　（80、300）　準防
9—1	西長洲町1丁目37番「西長洲町1—3—33」	135,000	1,203	1：1.5	倉庫兼事務所　S2	中小規模の工場、営業所が建ち並ぶ工業地域	西11m市道	水道、ガス、下水	尼崎　1.2km	工業　（60、200）
9—2	久々知3丁目395番「久々知3—24—35」	102,000	1,130	1：7	工場	中規模工場が多い内陸型の工業地域	西5.4m市道	水道、ガス、下水	尼崎　1.3km	工業　（60、200）
9—3	大浜町2丁目50番外	94,000	3,000	1.2：1	工場	中小規模工場が建ち並ぶ区画整然とした工業地域	北16m市道	水道、ガス、下水	武庫川　2.4km	工専　（60、200）
9—4	南塚口町4丁目37番外「南塚口町4—2—37」	114,000	25,984	1：2	工場	中規模工場、営業所等が建ち並ぶ内陸型工業地域	東20m県道、三方路	水道、ガス、下水	塚口　650m	工業　（60、200）
9—5	西向島町145番1	115,000	6,611	1：1.2	倉庫兼事務所　S3	大中規模工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	西18m県道	水道、ガス、下水	出屋敷　670m	工専　（60、200）
9—6	西長洲町3丁目13番外「西長洲町3—1—77」	110,000	3,103	不整形 1：1.5	工場	中小規模の工場が多い市道沿いの工業地域	北15m市道	水道、ガス、下水	阪神尼崎　1.3km	工業　（60、200）
9—7	東海岸町1番60	80,000	1,979	1：3	工場	中小規模の工場が建ち並ぶ臨海工業地域	南 西 10m 市道、背面道	水道、ガス	阪神尼崎　3.1km	工専　（60、200）
9—8	西向島町81番2	104,000	3,302	1：1.5	工場	中規模工場、倉庫等の建ち並ぶ工業地域	北50m国道、東側道	水道、ガス、下水	出屋敷　600m	工専　（60、200）　準防
9—9	名神町2丁目66番1外「名神町2—12—6」	138,000	908	1：1.2	事務所兼作業場　S3	工場、事務所、共同住宅等が混在する工業地域	西5.6m市道	水道、ガス、下水	阪急塚口　1.6km	準工　（60、200）　準防
9—10	若王寺3丁目155番「若王寺3—19—1」	141,000	661	1：2	工場	小規模の工場が建ち並ぶ山手幹線背後の工業地域	西８ｍ市道、北側道	水道、ガス、下水	園田　1.4km	準工　（60、200）　準防
9—11	北初島町16番9	99,500	660	1：2.5	工場	中規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南東15m市道	水道、ガス、下水	大物　1.6km	準工　（60、200）
明石—1	明石市大久保町西嶋字大歳937番2	69,000	247	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	西江井ヶ島　350m	１住居　（60、200）
2	材木町13番13「材木町15—12」	110,000	105	1：2.5	住宅　LS1	一般住宅が多く見られる既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	明石　1km	１住居　（60、200）
3	二見町西二見字山中157番60	78,300	141	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	土山　1.3km	１低専　（60、100）
4	朝霧町1丁目28番6「朝霧町1—7—10」	119,000	137	1：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	大蔵谷　550m	１低専　（60、100）
5	大久保町大窪字岡田935番8	71,000	198	台形 1：1.2	住宅　W2	旧農家集落の周辺に一般住宅が混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	大久保　1.4km	１中専　（60、200）
※ 6	太寺4丁目52番「太寺4—8—7」	174,000	219	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	明石　1.3km	１低専　（50、100）
7	人丸町291番8「人丸町5—3」	143,000	171	1：1.2	住宅　W2	中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	明石　900m	１中専　（60、200）