須磨—25	妙法寺字池ノ谷1番10	61,000	174	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	妙法寺 1.4km	1低専（40、80）
26	横尾2丁目8番16	118,000	224	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	妙法寺 750m	1低専（50、100）
※ 27	緑が丘2丁目872番129「緑が丘2—8—6」	69,000	170	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	妙法寺 1.3km	1低専（50、100）
28	磯馴町2丁目25番外「磯馴町2—2—18」	205,000	134	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	須磨海浜公園 350m	1住居（60、200）準防
29	南落合3丁目2番4「南落合3—2—4」	124,000	276	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	名谷 1.1km	1低専（40、80）
30	多井畑東町12番5	96,500	180	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	妙法寺 1.6km	1低専（60、150）
31	神の谷5丁目7番13「神の谷5—7—13」	114,000	199	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	名谷 1.6km	1低専（40、80）
32	東落合3丁目30番24「東落合3—30—5」	116,000	188	1：2.5	住宅 LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	名谷 1.7km	1低専（40、80）
33	白川台7丁目8番5	103,000	217	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	名谷 2.3km	1低専（50、100）
34	多井畑字東所3番13	48,000	167	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等の見られる既成住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	妙法寺 2.4km	1低専（50、100）
35	妙法寺字竹向イ1番14	86,000	123	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	妙法寺 700m	1低専（60、150）
36	横尾9丁目3番56	109,000	149	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	妙法寺 1km	1低専（50、100）
37	妙法寺字円満林2番67	52,000	108	1：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	板宿 1.9km	1中専（60、150）
38	高尾台2丁目1番112「高尾台2—6—15」	67,000	216	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整然とした高台の住宅地域	北西4m市道	水道、ガス、下水	月見山 1.3km	1低専（50、100）
39	離宮西町1丁目2番2「離宮西町1—4—7」	177,000	261	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東9m市道	水道、ガス、下水	須磨寺 550m	1低専（50、100）
5—1	衣掛町5丁目12番外「衣掛町5—2—6」	262,000	696	台形 1：1	店舗 RC5F1B	店舗とマンションが混在する路線商業地域	南50m国道	水道、ガス、下水	須磨海浜公園 350m	近商（80、400）防火
※ 5—2	飛松町3丁目6番1「飛松町3—6—2」	495,000	71	1：2.5	店舗兼事務所 RC6F1B	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東12m市道、南東側道	水道、ガス、下水	板宿60m	商業（80、500）防火
5—3	月見山本町1丁目97番2「月見山本町1—9—27」	301,000	275	1：1	店舗 RC3	小売店舗、金融機関が混在する駅に近い商業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	月見山 160m	商業（80、600）防火
5—4	大田町4丁目49番2「大田町4—4—13」	211,000	125	1：2.5	事務所兼倉庫 S5	中層店舗、マンション等が混在する商業地域	北西8m市道	水道、ガス、下水	板宿 400m	近商（80、300）準防
5—5	大田町7丁目10番「大田町7—3—2」	209,000	61	1：2	診療所兼住宅 W3	店舗、マンション等が多い県道沿いの商業地域	南東30m県道	水道、ガス、下水	東須磨 540m	近商（80、300）防火
5—6	中落合2丁目9番外「中落合2—3—26」	206,000	2,273	台形 2.5：1	店舗兼事務所 S2	中規模の店舗が見られる駅前の路線商業地域	北23m市道	水道、ガス、下水	名谷 180m	商業（80、400）
5—7	飛松町1丁目3番3「飛松町1—3—5」	219,000	55	1：2	店舗兼住宅 S4	小規模店舗、医院が建ち並ぶ駅近の近隣商業地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	板宿 210m	近商（80、300）準防
5—8	堀池町2丁目19番「堀池町2—1—28」	217,000	174	不整形 1：2	店舗兼共同住宅 S3	小規模小売店舗、医院等が混在する駅前商業地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	東須磨 90m	近商（80、200）準防
9—1	弥栄台3丁目15番6	63,500	3,309	1：1.5	倉庫兼事務所 S4	事務所、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	北東17.5m市道	水道、ガス、下水	総合運動公園 750m	準工（60、200）
神戸垂水 —1	垂水区乙木2丁目838番73「乙木2—8—13」	84,200	84	1：2	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南東5m私道	水道、ガス、下水	垂水 2.5km	1中専（60、150）準防
※ 2	高丸2丁目2245番174外「高丸2—4—28」	154,000	149	2：1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	北東5.2m市道	水道、ガス、下水	垂水 950m	1低専（60、150）準防
3	南多聞台1丁目15番2「南多聞台1—5—16」	106,000	166	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	南東5.8m市道	水道、ガス、下水	朝霧 1.9km	1低専（50、100）
4	西舞子3丁目18番2外「西舞子3—16—23」	142,000	239	1.2：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	西舞子 400m	1低専（60、150）準防
5	朝谷町16番11	59,800	181	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	須磨 3.6km	1低専（40、80）
6	福田3丁目19番1「福田3—1—31」	116,000	165	1：2	住宅 LS2	中小規模一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	垂水 2.2km	1中専（60、200）
7	坂上1丁目28番1「坂上1—2—19」	175,000	136	1：3	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	垂水 500m	1中専（60、200）準防
8	つつじが丘2丁目11番12	95,300	186	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	垂水 4.5km	1低専（50、100）
9	高丸7丁目2252番1726「高丸7—7—7」	111,000	128	1.2：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	垂水 1.6km	1中専（60、200）準防
10	塩屋町5丁目334番2「塩屋町5—15—2」	123,000	152	台形 1：2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	塩屋 500m	1低専（40、80）
11	小束山6丁目14番18	107,000	181	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	学園都市 1.8km	1低専（50、100）
12	東垂水3丁目998番38「東垂水3—8—29」	82,200	172	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	滝の茶屋 1.1km	1中専（60、150）準防
※ 13	舞子台3丁目15番7「舞子台3—2—15」	167,000	308	1：1.5	住宅 LS2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	舞子 850m	1低専（50、100）
14	星陵台2丁目1064番1056「星陵台2—5—5」	135,000	113	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	垂水 1.7km	1中専（60、200）準防
15	五色山1丁目1284番4「五色山1—2—17」	183,000	280	1：2.5	住宅 RC3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北5m市道	水道、ガス、下水	垂水 400m	1低専（60、150）準防