| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ※兵庫—1 | 兵庫区菊水町7丁目3番4外「菊水町7—3—13」 | 161,000 | 130 | 1：3 | 住宅　LS3 | 一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域 | 北西４ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 湊川公園 1.1km | 1中専（60、200）準防 |
| 2 | 松本通7丁目104番4「松本通7—1—8」 | 220,000 | 62 | 1：2 | 住宅　W3 | 小規模一般住宅が多く見られる住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 上沢 250m | 1住居（60、200）準防 |
| 3 | 東出町3丁目56番「東出町3—15—3」 | 143,000 | 70 | 1：4 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 南4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 神戸 930m | 2住居（60、200）準防 |
| 4 | 上祇園町43番5「上祇園町2—27」 | 171,000 | 148 | 台形 1.5：1 | 住宅　W2 | 一般住宅、アパート等が混在する住宅地域 | 北東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 大倉山 1.1km | 1住居（60、200）準防 |
| 5 | 兵庫町2丁目1番22「兵庫町2—1—21」 | 194,000 | 105 | 1：2 | 住宅　W3 | 一般住宅、併用住宅、寺院等が混在する住宅地域 | 北西８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 新開地 750m | 2住居（60、300）準防 |
| ※6 | 中道通4丁目1番26「中道通4—1—15」 | 233,000 | 192 | 1：1.5 | 医院兼住宅 RC4 | 住宅、店舗、営業所等が混在する住宅地域 | 南西７ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 大開 450m | 2住居（60、200）準防 |
| 7 | 須佐野通3丁目1番20外「須佐野通3—1—7」 | 179,000 | 153 | 1：3.5 | 住宅　LS2 | 一般住宅のほか併用住宅等も見られる住宅地域 | 南5.5m市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 兵庫 500m | 2住居（60、200）準防 |
| 8 | 会下山町2丁目203番24「会下山町2—4—3」 | 190,000 | 110 | 台形 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域 | 南東６ｍ市道、背面道 | 水道、ガス、下水 | 湊川公園 800m | 1中専（60、200）準防 |
| 9 | 浜山通2丁目2番2「浜山通2—2—9」 | 166,000 | 146 | 台形 1.5：1 | 事務所兼住宅　S3 | 一般住宅、アパート等が混在する既成の住宅地域 | 西6.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄和田岬 480m | 2住居（60、200）準防 |
| 10 | 氷室町2丁目35番8「氷室町2—15—10」 | 103,000 | 100 | 1：2.5 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 東4.7m市道 | 水道、ガス、下水 | 湊川公園 1.5km | 1中専（60、200）準防 |
| 11 | 御崎本町3丁目3番1「御崎本町3—3—37」 | 184,000 | 370 | 台形 2.5：1 | 店舗兼共同住宅　RC6 | 共同住宅、業務施設、店舗等が混在する地域 | 北東27m市道、南側道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄和田岬 500m | 準工（60、300）準防 |
| 12 | 荒田町2丁目1番8「荒田町2—1—7」 | 223,000 | 86 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 住宅、アパート、店舗等が混在する住宅地域 | 南８ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 湊川公園 500m | 1住居（60、200）準防 |
| 13 | 門口町4番6「門口町4—22」 | 178,000 | 306 | 1：2 | 共同住宅　RC7 | マンション、事務所、作業場等が混在する地域 | 北西14m市道 | 水道、ガス、下水 | 兵庫 600m | 準工（60、300）準防 |
| 14 | 塚本通8丁目1番20「塚本通8—1—21」 | 225,000 | 88 | 1：4 | 住宅　S4 | 中小規模住宅、店舗等が混在する住宅地域 | 北西7.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 兵庫 400m | 2住居（60、300）準防 |
| 15 | 大同町4丁目9番4「大同町4—2—21」 | 170,000 | 90 | 1：2 | 住宅　W2 | 小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 湊川公園 1.2km | 1中専（60、200）準防 |
| 16 | 矢部町58番外「矢部町34—16」 | 158,000 | 139 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 小規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域 | 北東4.6m市道 | 水道、ガス、下水 | 大倉山 750m | 1中専（60、200）準防 |
| 17 | 今出在家町1丁目7番3「今出在家町1—7—4」 | 159,000 | 106 | 1：2 | 住宅　LS2 | 中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域 | 西7.9m市道 | 水道、ガス、下水 | 中央市場前 450m | 準工（60、200）準防 |
| 5—1 | 水木通1丁目4番37「水木通1—4—7」 | 460,000 | 410 | 1：2 | 店舗兼事務所　S4 | 中高層の銀行、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域 | 南東50m国道 | 水道、ガス、下水 | 新開地近接 | 商業（80、600）防火 |
| 5—2 | 羽坂通2丁目1番28外「羽坂通2—1—23」 | 338,000 | 264 | 1：2 | 事務所兼共同住宅 S10F1B | 店舗、事務所、マンション等が建ち並ぶ商業地域 | 南西30m市道 | 水道、ガス、下水 | 兵庫 400m | 商業（80、500）防火 |
| 5—3 | 新開地4丁目3番20「新開地4—3—16」 | 293,000 | 89 | 1：2 | 事務所兼共同住宅RC5 | 店舗事務所のほかマンションも混在する商業地域 | 北東10m市道 | 水道、ガス、下水 | 高速神戸 380m | 商業（80、600）防火 |
| 5—4 | 下祇園町4番5外「下祇園町20—13」 | 210,000 | 131 | 1：2 | 店舗兼住宅　S3 | 中低層の小売店舗が建ち並ぶ商業地域 | 北18m市道 | 水道、ガス、下水 | 大倉山 1km | 近商（80、300）防火 |
| 5—5 | 上沢通7丁目102番6「上沢通7—2—6」 | 248,000 | 212 | 1：1.5 | 診療所兼住宅　RC4 | 中低層の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域 | 南西12m市道 | 水道、ガス、下水 | 上沢 100m | 近商（80、300）準防 |
| 9—1 | 遠矢浜町23番4「遠矢浜町2—38」 | 60,500 | 6,639 | 1：2 | 事務所兼作業所　S2 | 配送センター、小工場等が混在する工業地域 | 北10m市道 | 水道、ガス、下水 | 地下鉄和田岬 1.2km | 工専（60、200）準防 |
| 9—2 | 高松町12番17「高松町2—28」 | 65,500 | 610 | 1：2 | 工場兼事務所　S2 | 小規模工場が集中する臨海部の工業団地 | 北８ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 御崎公園 600m | 工専（60、200）準防 |
| 長田—1 | 長田区宮川町7丁目3番22「宮川町7—3—1」 | 149,000 | 55 | 1：2 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅が多い住宅地域 | 南東６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 高速長田 860m | 1中専（60、200）準防 |
| ※2 | 西山町4丁目7番「西山町4—4—16」 | 70,500 | 211 | 1：1.2 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域 | 北東4.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 高速長田 1.5km | 1低専（60、150）準防 |
| 3 | 鹿松町3丁目6番11「鹿松町3—6—13」 | 47,000 | 148 | 1：1 | 住宅　W2 | 中規模一般住宅が多い高台の住宅地域 | 南東４ｍ私道 | 水道、ガス、下水 | 丸山 1.5km | 1低専（40、80） |
| ※4 | 片山町1丁目45番3外「片山町1—15—8—1」 | 160,000 | 102 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 中小規模一般住宅の多い山手の住宅地域 | 南西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 高速長田 600m | 1中専（60、200）準防 |
| 5 | 大丸町1丁目16番3「大丸町1—13—8」 | 112,000 | 194 | 1：1 | 住宅　W2 | 中規模住宅の多い閑静な住宅地域 | 北西7.8m市道 | 水道、ガス、下水 | 神鉄長田 760m | 1中専（60、200）準防 |
| 6 | 野田町6丁目11番「野田町6—1—39」 | 148,000 | 60 | 1：3 | 住宅　W2 | 一般住宅、共同住宅、事業所が混在する住宅地域 | 北東8.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 鷹取 950m | 1住居（60、200）準防 |
| 7 | 大日丘町1丁目57番4「大日丘町1—12—20」 | 61,500 | 84 | 1：2.5 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域 | 北東7.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 鵯越 880m | 1中専（60、200）準防 |
| 8 | 水笠通6丁目106番4「水笠通6—7—14」 | 185,000 | 77 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅や店舗併用住宅等が建ち並ぶ住宅地域 | 北東8.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 新長田 570m | 1住居（60、200）準防 |
| 9 | 平和台町2丁目2番5「平和台町2—2—17」 | 124,000 | 62 | 1：3 | 住宅　W3 | 一般住宅のほか併用住宅等が混在する住宅地域 | 北東5.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 板宿 950m | 1中専（60、200）準防 |
| 10 | 長田天神町2丁目1番46「長田天神町2—12—13」 | 85,000 | 149 | 1：1 | 住宅　W2 | 一般住宅が建ち並ぶ整然とした山手の住宅地域 | 北東4.5m市道 | 水道、ガス、下水 | 神鉄長田 200m | 1中専（60、200）準防 |
| 11 | 御船通4丁目4番5 | 183,000 | 185 | 1：1.5 | 住宅　W2 | 一般住宅の中に事業所等が見られる住宅地域 | 南西8.2m市道 | 水道、ガス、下水 | 西代 500m | 1住居（60、200）準防 |
| 12 | 御蔵通3丁目201番13 | 159,000 | 97 | 1.2：1 | 住宅　W3 | 小規模一般住宅のほか店舗等も見られる住宅地域 | 北西６ｍ市道 | 水道、ガス、下水 | 高速長田 580m | 準工（60、200）準防 |