近江八幡 —4	江頭町字岩井木569番4	32,500	437	1：2	住宅　W2	一般住宅と店舗併用住宅が混在する既成住宅地域	北西５ｍ市道	水道、下水	篠原 3km	1住居 (60、200)
5	博労町元10番	43,400	211	1：3	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南 西6.5m 市道	水道、下水	近江八幡 2.2km	1住居 (60、200)
6	北之庄町字川西1180番12	46,400	184	1：1.5	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 西4.5m 市道	水道、ガス、下水	近江八幡 3km	1住居 (60、200)
7	出町413番12	91,000	214	1：2	住宅　W2	一般住宅と店舗兼共同住宅が建つ住商混在地域	北 西6.5m 市道	水道、下水	近江八幡 700m	1中専 (60、200)
8	安土町下豊浦字十七5096番70	54,200	163	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南７ｍ市道	水道、ガス、下水	安土 800m	1低専 (60、100)
※ 9	安土町下豊浦字十七4991番	27,200	363	1：3	住宅　W2	中規模一般住宅、農家住宅等が多い既成住宅地域	東５ｍ市道	水道、下水	安土 1.2km	2中専 (60、200)
10	船木町字蓮池1444番21	40,600	155	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西７ｍ市道	水道、ガス、下水	近江八幡 3.9km	調区 (70、200)
11	安土町中屋字屋敷ノ内113番	17,200	552	1：1	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南2.7m市道	水道、下水	安土 1.2km	調区 (70、200)
5—1	鷹飼町1496番外	144,000	187	1：2	店舗兼事務所　S3	中層店舗ビル、飲食店等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西（駅前広場）道路	水道、下水	近江八幡駅前広場接面	商業 (80、500)
5—2	鷹飼町454番4	115,000	455	1：1.5	店舗兼事務所　S3	中低層の店舗兼事務所と低層店舗が多い商業地域	南東12m県道	水道、下水	近江八幡 400m	近商 (80、200)
9—1	上田町字向沢27番4外	19,700	78,441	2.5：1	工場	大中規模工場が建ち並ぶ工業団地	北東８ｍ市道	水道、ガス	近江八幡 2.6km	工専 (60、200)
草津 —1	草津市野村1丁目字上羽高10番13「野村1—10—14」	174,000	156	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い利便性の良好な住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	草津 700m	1住居 (60、200)
2	木川町字上林1241番21	59,300	163	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南 西4.5m 私道	水道、ガス、下水	草津 2.4km	1中専 (60、200)
3	西草津2丁目字南ソブ田1630番51「西草津2—3—31—5」	98,800	172	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 西6.2m 市道	水道、ガス、下水	草津 1.6km	2中専 (60、200)
4	若竹町字渕ヶ上264番40	122,000	137	1：1.5	住宅　W2	中小規模戸建住宅が見られる住宅地域	北 東4.5m 道路	水道、ガス、下水	草津 700m	2住居 (60、200)
5	野路町字下北池2429番7	122,000	150	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東７ｍ市道	水道、ガス、下水	南草津 1km	1中専 (60、200)
6	追分3丁目字中尾490番1「追分3—24—21」	89,500	159	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	西5.6m市道	水道、ガス、下水	南草津 1.9km	2中専 (60、200)
7	南草津1丁目3番3外	271,000	1,188	1：2	事務所兼共同住宅　S6	中高層マンションが見られる駅に近い住宅地域	北 東 8ｍ 市道、背面道	水道、ガス、下水	南草津 250m	商業 (80、500)
8	若草3丁目5番5	87,200	215	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	南草津 3.5km	1低専 (50、80)
※ 9	平井1丁目字十町田18番5「平井1—18—6」	135,000	149	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅のほか共同住宅も多い住宅地域	北西７ｍ市道	水道、ガス、下水	草津 1.4km	1中専 (60、200)
10	草津4丁目字宮町861番「草津4—5—19」	87,000	267	1：3.5	住宅　W2	一般住宅に店舗も混在する既成住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	草津 1.2km	1住居 (60、200)
11	東草津2丁目字上野田623番10「東草津2—2—48—8」	101,000	154	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	草津 1.6km	1中専 (60、200)
12	矢橋町字馬池下23番37	99,200	112	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 東6.3m 市道	水道、ガス、下水	南草津 1.3km	1中専 (60、200)
13	北山田町字西ノ内20番	30,500	419	台形 1：1.2	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北 東2.5m 市道	水道、下水	草津 3.6km	調区 (70、200)
5—1	大路1丁目字西浦721番4	236,000	139	1：3	店舗兼事務所　S4	中層の店舗、事務所が多い駅近くの商業地域	北 西6.4m 市道	水道、ガス、下水	草津 150m	商業 (80、600) 防火
5—2	草津3丁目字四町目1028番「草津3—10—44」	92,500	175	1：4	店舗兼住宅　W2	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	草津 900m	商業 (80、400)
5—3	野村4丁目字八ノ坪562番1「野村4—1—19」	147,000	1,982	1：2.5	店舗　S2	低層の店舗等が多い路線商業地域	南東31m県道	水道、ガス、下水	草津 1.2km	近商 (80、200)
5—4	野路1丁目字池之尻16番5外「野路1—14—38」	308,000	841	1：1.2	店舗兼共同住宅　SRC10	店舗兼マンションが立地する駅前商業地域	北西（駅前広場）道路、三方路	水道、ガス、下水	南草津駅前広場接面	商業 (80、600)
5—5	西渋川1丁目字丸ノ内763番5「西渋川1—1—3」	283,000	255	台形 3.5：1	店舗兼事務所　S4F1B	店舗兼事務所ビル、ホテル等が多い駅前商業地域	南西（駅前広場）道路、北西側道	水道、ガス、下水	草津駅前広場接面	商業 (80、500)
5—6	上笠4丁目字松木614番2「上笠4—12—13」	106,000	104	1：2.5	店舗兼住宅　W3	店舗、一般住宅、駐車場が混在する近隣商業地域	北東7.5m 県道	水道、ガス、下水	草津 2.2km	近商 (80、200)
5—7	野路町字片原688番2	133,000	1,963	台形 1.2：1	店舗兼工場　S2	事務所、店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南 西 17m 県道、背面道	水道、ガス、下水	南草津 300m	準工 (60、200)
5—8	東矢倉2丁目字金池233番5	109,000	1,905	台形 1：2	店舗兼工場　S2	店舗、営業所等が多い国道沿いの路線商業地域	北西11.5m国道、背面道	水道、ガス、下水	南草津 1km	準工 (60、200)
5—9	青地町字柳692番10外	74,900	692	1.2：1	店舗兼住宅　W2	店舗、営業所等が混在する県道沿いの地域	南西12m県道	水道、ガス、下水	草津 2.6km	準工 (60、200)
5—10	木川町字上兵庫64番外	96,900	2,824	1：2.5	店舗　S1	低層の店舗等が多い路線商業地域	北西30m県道	水道、下水	草津 2.5km	近商 (80、200)
9—1	笠山5丁目字新池106番23外「笠山5—1—59」	41,500	3,333	台形 1：1.2	工場	中規模工場、共同住宅等が混在する工業地域	南西11.5m県道	水道、ガス、下水	南草津 3.1km	工業 (60、200)
守山 —1	守山市水保町字北川1144番4	52,900	198	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東７ｍ市道	水道、ガス、下水	守山 8.7km	1中専 (60、200)