笛吹—9	八代町南字森ノ上南281番3外	22,300	320	台形 1.5：1	住宅 W1	一般住宅を中心に農家住宅も見られる住宅地域	北東5.2m市道	水道、下水	石和温泉 6km	都 (70、200)
10	境川町小黒坂字宝塚106番	13,700	862	台形 1：2	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西5m市道	水道、下水	南甲府 8.9km	都 (70、200)
5—1	春日居町桑戸字五反田702番1	34,300	272	台形 1：2	店舗 W1	低層の店舗、事業所等が見られる近隣商業地域	北西10.1m県道、背面道	水道、下水	春日居町 460m	都 (70、200)
5—2	石和町市部字西河原789番10外	42,600	555	1：1	診療所兼住宅 RC2	中小規模の店舗、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	南東8.5m市道、背面道	水道、下水	石和温泉 900m	都商業 (80、400)
5—3	御坂町井之上字横畑832番6	25,800	555	台形 1.2：1	店舗兼共同住宅 S2	観光農園、小売店舗等が混在する路線商業地域	北東9m県道、西側道	水道、下水	石和温泉 3.4km	都 (70、200)
5—4	石和町窪中島字新開町103番1外	68,100	1,766	1：1.5	店舗 S2	低層の沿道サービス店舗が建ち並ぶ路線商業地域	北西12m市道、三方路	水道、下水	石和温泉 1.3km	都1住居 (60、200)
上野原—1	上野原市上野原字押出し1880番5	67,100	113	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東4m市道	水道、下水	上野原 2km	都1住居 (60、200)
2	上野原字上宿3521番13	66,200	144	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東4m私道	水道、下水	上野原 2.7km	都1住居 (60、200)
5—1	上野原字下新町594番3外	70,500	99	1：1.5	店舗兼住宅 W3	小規模な低層店舗が見られる近隣商業地域	南東8.5m県道	水道、下水	上野原 1.7km	都商業(80、400) 準防
甲州—1	甲州市塩山下於曽字天神原126番3	32,100	321	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な既成住宅地域	西4.8m市道	水道、下水	塩山 600m	都1中専 (60、200)
2	塩山上於曽字堰口1628番1外	32,500	158	不整形 1：1.5	住宅 S2	中小規模一般住宅が多い駅に近い既成住宅地域	北東4.7m市道	水道、下水	塩山 160m	都2中専 (60、200)
3	塩山下於曽字杳田1530番8	32,300	322	1.5：1	住宅 W2	路線商業地背後に一般住宅等が散在する住宅地域	西4m市道、背面道	水道、下水	塩山 1.5km	都 (70、200)
4	勝沼町等々力字東畑1401番5外	20,900	598	1：1.5	住宅 W2	国道背後の農家住宅を中心とする住宅地域	南西4m市道	水道、下水	勝沼ぶどう郷 3.9km	都 (70、200)
5	勝沼町下岩崎字大泉1811番1	18,200	535	1：1.5	住宅 W2	農家住宅の中にワイン醸造所が見られる住宅地域	北6m市道	水道、下水	勝沼ぶどう郷 3.7km	都 (70、200)
5—1	塩山上於曽字宮村1104番6	52,100	205	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小規模店舗が多い駅近接の商業地域	北16m県道	水道、下水	塩山 460m	都近商(80、300) 準防
5—2	塩山上於曽字油免867番1外	42,500	687	台形 1.5：1	店舗兼共同住宅 W2	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西12m市道	水道、下水	塩山 900m	都近商 (80、200)
山梨中央—1	中央市木原字中尾1277番5	13,500	700	台形 1：1	住宅 W2	農家住宅の中に農地等が見られる住宅地域	北東3.6m市道	水道、下水	東花輪 5km	都 (70、200)
2	東花輪字整理地1377番49	29,500	179	1：1	住宅 W2	中小規模の住宅が多い区画整然とした住宅地域	西4m市道	水道、ガス、下水	東花輪 900m	1中専 (50、150)
3	布施字神田243番42	35,800	244	1：1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い既成住宅地域	東6m市道	水道、下水	小井川 650m	2低専 (50、80)
4	西新居字河原1番58外	40,900	175	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	常永 1.6km	1中専 (60、200)
5	下三條字竹之花69番4	34,700	329	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に農地等が残る住宅地域	東4m市道	水道、下水	小井川 740m	1中専 (60、200)
6	今福新田字川東489番外	18,800	351	1：1	住宅 W2	農家住宅を中心に、一般住宅も見られる住宅地域	東3.7m市道	水道	東花輪 3.1km	調区 (60、200)
5—1	若宮32番5	56,800	605	1.5：1	店舗兼住宅 S2	中小規模の小売店舗等が見られる路線商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	常永 1.4km	2住居 (60、200)
市川三郷—1	西八代郡市川三郷町高田字椚田2423番4	26,700	233	1：1.5	住宅 LS2	中規模住宅の中に農家住宅等が見られる住宅地域	東4m町道	水道、下水	市川大門 670m	都1住居 (60、200)
2	上野字峠沢2455番4	26,300	274	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い利便性の良い新興住宅地域	南西4.3m町道	水道、下水	甲斐上野 550m	都 (70、200)
3	市川大門字八乙女1689番20	31,400	321	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西4m町道	水道、下水	市川本町 780m	都1住居 (60、200)
5—1	市川大門字八乙女1768番4	33,600	117	1：2	店舗 S2	小売店舗と一般住宅が混在する既成商業地域	東7m町道	水道、下水	市川本町 400m	都商業 (80、400)
身延—1	南巨摩郡身延町梅平字亥の新田1691番	19,900	294	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東5m町道、北側道	水道、下水	身延 2.5km	都2低専 (60、150)
2	下山字番匠小路2435番2	12,900	271	1.5：1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域	東4m町道	水道	波高島 2.8km	都 (70、200)
5—1	角打字宮後3044番	27,200	165	1：2	店舗兼住宅 S3	小売店舗等のほか住宅が見られる駅前の商業地域	東16m県道、背面道	水道、下水	身延 210m	都近商 (80、200)
山梨富士川—1	富士川町大椚字田島屋敷27番6	28,000	207	台形 1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南西4.6m町道	水道、下水	市川大門 3.8km	都1住居 (60、200)
2	長沢字新西2186番1	24,300	219	1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西6m町道	水道、下水	市川大門 3.9km	都1中専 (60、150)
3	鰍沢字中田1256番7	24,800	240	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする国道に近い住宅地域	南4m町道	水道、下水	鰍沢口 1.5km	都 (70、200)
5—1	青柳町字整理地1126番1外	40,800	1,726	1：1.5	店舗 S1	中規模の店舗、飲食店等が建ち並ぶ路線商業地域	北東17m町道、南東側道	水道、下水	市川大門 2.9km	都近商 (80、200)
※山梨昭和—1	中巨摩郡昭和町押越字川瀬2264番	49,000	235	1：1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m町道	水道、下水	国母 1.2km	2中専 (60、200)
2	西条字岡畑2592番4	56,300	209	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南東6m町道	水道、下水	国母 1.9km	1中専 (60、200)
3	河西字大林1427番	46,600	257	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東6m町道	水道、下水	常永 1.2km	2低専 (50、80)
5—1	飯喰字水上415番1外	71,800	1,749	2：1	店舗 W1	低層の沿道サービス施設が建ち並ぶ路線商業地域	北18m県道、東側道	水道、下水	常永 1.4km	準住居 (60、200)