福井高浜 —2	和田111字地蔵筋4番	30,900	568	1：1.2	住宅	W2	住宅、店舗、民宿等が混在する既成住宅地域	南４ｍ県道、背面道	水道、下水	若狭和田 750m	㊎１住居 (60、200)
5—1	宮崎73字島崎8番7	53,700	351	台形 1.2：1	店舗	RC3	小売店舗、一般住宅等が混在する商業地域	東９ｍ県道	水道、下水	若狭高浜 370m	㊎近商 (80、200)
若狭 —1	三方上中郡若狭町館川1号館川1番20	25,400	229	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	東６ｍ町道	水道、下水	三方 240m	㊎ (70、200)
2	市場18号東荒堀5番6外	21,800	383	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南８ｍ町道	水道、下水	上中 550m	㊎ (70、200)
5—1	鳥浜49号村上31番4外	27,600	333	1：1.2	事務所	S2	低層の小売店舗等が見られる商業地域	東 15.5m 町道、南側道	水道、下水	三方 700m	㊎ (70、200)
5—2	井ノ口36号加福六7番9外	28,100	438	1.5：1	店舗兼住宅	S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の近隣商業地域	北14m国道	水道、下水	上中 120m	㊎ (70、200)
	（山　梨　県）										
甲府 —1	甲府市下石田2丁目36番2外「下石田2—2—15」	53,300	301	1：2	住宅	W2	一般住宅のほか事業所等も混在する住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	甲府 3.3km	１住居 (60、200)
2	緑が丘2丁目2401番7「緑が丘2—13—17」	56,600	247	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	西5.5m市道	水道、下水	甲府 2.5km	１中専 (60、200)
※ 3	屋形2丁目2409番4「屋形2—2—8」	60,100	312	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北西6.8m市道	水道、ガス、下水	甲府 2.2km	２低専 (60、100)
4	天神町241番1「天神町14—2」	50,900	239	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西4.1m道路	水道、ガス、下水	甲府 1.4km	１中専 (60、200)
5	東光寺1丁目4番698「東光寺1—8—14」	42,800	195	1.5：1	住宅	W2	中規模住宅を中心に事業所等も見られる住宅地域	西５ｍ道路	水道、下水	善光寺 920m	１住居 (60、200)
6	武田3丁目415番「武田3—5—18」	61,100	263	1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅等が多い環境の良い住宅地域	東6.4m市道	水道、ガス、下水	甲府 1.2km	１中専 (60、200)
7	後屋町字渋川235番7	45,400	198	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東５ｍ市道	水道、下水	甲斐住吉 1.7km	１中専 (60、200)
8	寿町1015番8「寿町23—11」	62,100	247	1：1.5	住宅	S2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	甲府 1.9km	２住居 (60、200)
9	新田町2482番10「新田町3—27」	42,500	184	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	甲府 3.5km	１中専 (60、200)
10	富士見1丁目653番15「富士見1—15—11」	49,900	212	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東4.5m道路	水道、ガス、下水	甲府 2.4km	１中専 (60、200)
11	西田町568番5「西田町2—35」	40,100	335	1：1.2	住宅	W2	周辺に農地も残る区画整然とした一般住宅地域	南西４ｍ私道	水道、下水	甲府 2.7km	２低専 (60、100)
12	飯田3丁目2721番2「飯田3—1—26」	49,800	230	1：1.5	住宅兼作業所	W2	一般住宅のほか事業所等も混在する住宅地域	西4.1m市道	水道、ガス、下水	甲府 1.2km	１住居 (60、200)
13	千塚3丁目2255番19「千塚3—2—36」	45,200	297	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既存住宅地域	西4.7m市道	水道、下水	甲府 3.5km	１中専 (60、200)
※ 14	国母2丁目624番8「国母2—17—20」	43,500	236	不整形 1：2	住宅	W1	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	甲斐住吉 1.3km	１住居 (60、200)
15	城東2丁目278番「城東2—10—3」	45,400	299	1：2	住宅	LS2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	東3.5m市道	水道、ガス、下水	金手 500m	２住居 (60、200)
16	住吉3丁目487番19「住吉3—11—9」	48,700	189	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い駅に近い住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	南甲府 240m	１住居 (60、200)
17	湯田1丁目258番1「湯田1—10—9」	51,200	258	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南5.5m市道、三方路	水道、ガス、下水	南甲府 750m	１住居 (60、200)
18	小瀬町字北屋敷506番9	39,100	216	1.5：1	住宅	W2	一般住宅を中心とする開発された新興住宅地域	東５ｍ道路	水道	甲斐住吉 2.1km	調区 (60、200)
19	国母8丁目920番1「国母8—16—32」	41,200	283	1：2	住宅	W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	北東4.5m市道	水道、下水	国母 500m	１住居 (60、200)
20	国玉町字大橋1304番	33,100	339	1：2	住宅	W2	一般住宅のほかに農家住宅が見られる住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	酒折 1.2km	調区 (60、200)
21	酒折1丁目775番18「酒折1—13—15」	44,100	200	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	酒折 370m	１住居 (60、200)
22	堀之内町字八反田828番5外	44,400	250	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	国母 3.2km	１中専 (40、100)
23	白井町字上河原568番5外	21,300	330	1：1	住宅	W2	中小規模の農家住宅が多い住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	甲斐住吉 6km	㊎ (60、200)
24	里吉1丁目97番4「里吉1—2—26」	43,500	227	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西４ｍ私道	水道、下水	善光寺 1.2km	１中専 (60、200)
25	湯村3丁目335番17「湯村3—21—17」	37,100	304	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北4.5m私道	水道、ガス、下水	甲府 3.9km	１中専 (60、200)
26	塩部4丁目1150番29「塩部4—7—11」	55,300	260	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東４ｍ道路	水道、ガス、下水	甲府 2km	１住居 (60、200)
27	下向山町字前山3385番4内	14,300	425	1：2	住宅	W2	農家住宅を中心に一般住宅等もみられる住宅地域	南西5.5m市道	水道、下水	東花輪 5.9km	㊎ (60、200)
28	伊勢4丁目2225番1「伊勢4—30—6」	50,500	329	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	東5.8m市道	水道、ガス、下水	甲斐住吉 900m	１住居 (60、200)
29	大里町字北耕地5263番	46,100	174	1：1	住宅	LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	国母 1.4km	２中専 (60、200)
30	音羽町3928番3「音羽町4—3」	46,100	246	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西4.6m道路	水道、ガス、下水	甲府 2.8km	１中専 (60、200)
※ 5—1	中央1丁目165番外「中央1—2—10」	91,900	307	1：2	店舗兼事務所	S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ中心的商業地域	西15m市道	水道、ガス、下水	甲府 970m	商業 (80、600) 防火
5—2	下曽根町字大正389番1	32,600	694	1：1.5	銀行	S2	中規模の飲食店、事業所等が多い路線商業地域	北18m国道	水道、下水	甲斐住吉 5.1km	㊎ (60、200)
※ 5—3	相生1丁目506番「相生1—19—5」	66,200	373	台形 1：2	事務所	S3	中規模の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東20m国道	水道、ガス、下水	甲府 1.3km	商業 (80、400) 準防
5—4	中央2丁目442番「中央2—9—16」	63,800	311	1：2	診療所兼住宅	RC2	中低層の店舗事務所が建ち並ぶ既成商業地域	西9.5m市道	水道、ガス、下水	甲府 850m	商業 (80、400) 準防
5—5	丸の内1丁目93番「丸の内1—7—1」	296,000	124	1：1.5	店舗兼事務所	S3	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	西36m県道	水道、ガス、下水	甲府 160m	商業 (80、600) 防火