十日町 5—2	本町1丁目上557番1	34,500	214	1：3	店舗兼住宅 W2	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	東15m国道	水道、下水	十日町 1.1km	都商業（80、400） 準防
5—3	水口沢18番1	23,500	269	1：2.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗の中に一般住宅が混在する近隣商業地域	西20m県道	水道、下水	十日町 4.3km	都近商（80、200）
見附 —1	見附市南本町1丁目107番25「南本町1—7—23」	21,600	199	1：3	住宅 W2	一般住宅の中に中小工場等が混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	見附 3km	1住居（60、200）
※ 2	昭和町1丁目1152番1「昭和町1—7—8」	37,100	241	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	見附 1.4km	1中専（60、200）
3	上新田町字篭堰356番23	35,900	227	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅のほか空地も見られる新興住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	見附 1.9km	1中専（60、200）
4	本町4丁目39番3外「本町4—2—51」	27,600	198	1：1	住宅 W2	中小規模の住宅に店舗等も見られる既成住宅地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	見附 2.6km	1住居（60、200） 準防
5	椿澤町字西村1870番1	10,200	618	1：2	住宅 W2	農家住宅、一般住宅等の混在する住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	見附 7.2km	調区（70、200）
5—1	本町2丁目1174番5「本町2—1—2」	50,100	278	1：5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、銀行、医院等が建ち並ぶ商業地域	北18m県道	水道、ガス、下水	見附 2.3km	商業（80、400） 準防
5—2	市野坪町字浦904番1	37,600	893	1：2.5	店舗兼工場 S2	店舗、工場、倉庫等の混在する地域	北東18m市道、背面道	水道、下水	見附 750m	準工（60、200）
5—3	本所2丁目476番1外「本所2—5—41」	41,300	502	1：1.2	事務所 RC2	店舗、事務所、住宅等が混在する駅前商業地域	北東16m県道	水道、ガス、下水	見附 200m	商業（80、400） 準防
9—1	新幸町58番「新幸町9—10」	16,700	6,311	2：1	倉庫 S1	倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	南西16m市道	水道、ガス、下水	見附 1.5km	工業（60、200）
村上 —1	村上市堀片1584番25「堀片2—35」	29,100	200	台形 1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	村上 2.4km	都1低専（50、100）
2	山居町1丁目3176番10外「山居町1—7—6」	34,900	337	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	村上 800m	都1中専（60、200）
3	瀬波上町193番6外「瀬波上町2—25」	23,300	181	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い国道背後の住宅地域	南６ｍ私道	水道、下水	村上 1.5km	都1住居（60、200）
4	坂町字腰廻1656番1外	20,100	271	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	坂町 550m	都1住居（60、200）
5	松喜和字砂山1590番4	10,600	297	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北西5.5m市道	水道、下水	岩船町 2.3km	都（70、200）
6	岩船駅前字中江向29番9	14,500	274	1.5：1	住宅 W2	住宅、店舗等が混在する公共施設に近い住宅地域	南東４ｍ市道	水道、下水	岩船町 300m	都（70、200）
7	坂町字大道端634番241	15,900	206	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に空地等のみられる住宅地域	南西６ｍ市道	水道、下水	坂町 1.6km	都1住居（60、200）
5—1	田端町3686番1「田端町9—39」	46,000	741	不整形 1：1.5	ホテル兼店舗 S4	店舗、旅館等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北22m県道	水道、ガス、下水	村上80m	都商業（80、400） 準防
5—2	瀬波温泉2丁目519番80外「瀬波温泉2—6—25」	33,500	263	1：2.5	店舗兼住宅 W2	旅館、土産店等が建ち並ぶ温泉街の商業地域	北22m県道	水道、下水	村上 3.2km	都商業（80、400） 準防
5—3	坂町字前島2486番12	31,900	239	1：2	店舗兼住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西18m県道、背面道	水道、下水	坂町 150m	都商業（80、400）
5—4	九日市字砂子田83番3	13,100	1,389	台形 2.5：1	事務所 RC1	店舗、営業所等が見られる路線商業地域	東17m国道	水道、下水	岩船町 400m	都（70、200）
燕 —1	燕市殿島1丁目6833番1外「殿島1—5—7」	37,300	495	1.2：1	住宅 W2	一般住宅に工場が混在する住宅地域	北西6.7m市道	水道、ガス、下水	燕 1.7km	都1住居（60、200）
2	杣木字居掛218番2	30,400	281	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅の中に工場が見られる住宅地域	北西８ｍ市道	水道、ガス、下水	燕 900m	都1住居（60、200）
3	東太田字杉名田6754番2外	34,800	330	1：1	住宅 W2	住宅、アパートの中に工場等が混在する住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	燕 1.4km	都1住居（60、200）
4	笹曲83番2外「笹曲8—37」	24,700	161	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ国道背後の住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス	分水 1.7km	都1住居（60、200）
5	中島字大道通639番2	15,100	266	2：1	住宅 W2	農家住宅の中に一般住宅が見られる住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス	分水 2.3km	都（70、200）
6	吉田神田町7番20「吉田神田町7—7」	42,100	221	1.5：1	住宅 W2	住宅の中に空地も見られる区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	吉田 600m	都1住居（60、200）
7	吉田曙町857番48「吉田曙町10—8」	35,700	216	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	吉田 1km	都1中専（60、200）
5—1	宮町2997番1外「宮町6—27」	38,000	259	1：3	店舗兼住宅 W2	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	南東11m市道	水道、ガス、下水	燕 450m	都商業（80、400） 準防
5—2	井土巻3丁目201番1外	109,000	1,314	1：2	ホテル S11	店舗、ホテル等が多く見られる商業地域	南西33m市道、背面道	水道、ガス	燕三条 300m	都商業（80、400） 準防
5—3	東太田字杉名田6845番1外	50,300	1,759	1：1.2	店舗 W1	郊外型店舗等が増えつつある路線商業地域	北東25m国道、南東側道	水道、ガス、下水	燕 1.3km	都準住居（60、200）
5—4	地蔵堂本町3丁目2061番3外「地蔵堂本町3—1—21」	33,500	871	1：2	銀行 RC2	小規模小売店舗、銀行等が建ち並ぶ既成商業地域	東14m県道	水道、ガス、下水	分水 310m	都商業（80、400）
5—5	吉田堤町423番8「吉田堤町2—10」	40,400	174	1：3	店舗兼住宅 S3	小規模小売店舗、飲食店の建ち並ぶ駅前商業地域	北東8.5m県道	水道、ガス、下水	吉田80m	都商業（80、400） 準防
糸魚川 —1	糸魚川市新鉄2丁目131番2外「新鉄2—10—11」	49,600	308	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほか公共施設も見られる既成住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	糸魚川 500m	都1住居（60、200）
2	京ケ峰1丁目225番40外「京ケ峰1—16—4」	28,300	282	1.5：1	住宅 W2	中心部からやや離れた一般住宅が多い住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	糸魚川 1.7km	都1中専（60、200）
3	大字厚田字城ノ越520番1	33,800	171	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する郊外の住宅地域	東6.5m市道、南側道	水道、ガス、下水	糸魚川 3.1km	都（70、200）
4	大字能生字横枕2089番6外	28,000	119	1：3.5	住宅 W3	小規模住宅、併用住宅等が密集する既成住宅地域	北７ｍ市道、背面道	水道、ガス、下水	能生 700m	都1住居（60、200）
5	大字能生字平成9425番	25,700	321	1：1.5	住宅 W3	中規模一般住宅が多い区画整理された住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	能生 500m	都1住居（60、200）
6	大字田海字田海216番子外	25,700	178	1：2.5	住宅 W2	一般住宅に日用品店舗等も混在する既成住宅地域	南５ｍ県道	水道、ガス、下水	青海 2km	都1住居（60、200）
7	大字須沢字セト田3157番	31,500	344	1：2	住宅 W2	公営住宅等も見られる区画整理済の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	青海 3.6km	都1住居（60、200）
5—1	大町1丁目216番1「大町1—4—22」	60,600	189	1：2	店舗兼住宅 W2	低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東22m県道	水道、ガス、下水	糸魚川 100m	都商業（80、400） 準防