小田原—14	国府津5丁目1021番21「国府津5—11—15」	99,600	182	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	南4.3m市道	水道、下水	国府津 1.2km	1住居（60、200）準防
15	東町1丁目207番3「東町1—4—16」	112,000	132	1：1	住宅　W2	中小規模一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	小田原 1.6km	準工（60、200）
16	栢山字土手庭2857番7外	117,000	100	台形 1：1.5	住宅　W3	住宅、マンション、貸家が建ち並ぶ住宅地域	東5.4m道路	水道、下水	栢山 450m	1低専（60、100）
17	蓮正寺字杉田23番8	115,000	175	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	螢田 850m	1中専（60、150）
18	前川字右近屋敷738番4	76,300	198	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	国府津 2km	1住居（60、200）準防
19	南鴨宮2丁目31番6「南鴨宮2—31—7」	159,000	208	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 500m	1住居（60、200）準防
20	北ノ窪字立畑298番8	91,600	165	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	南5.5m市道	水道、下水	相模沼田 300m	1住居（60、200）準防
※21	小八幡3丁目69番19「小八幡3—6—48」	111,000	127	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南5m市道	水道、ガス、下水	国府津 1.4km	1中専（60、200）準防
22	田島字尾崎740番2外	41,200	580	台形 1：1.5	住宅　W2	大規模農家住宅が建ち並ぶ農家住宅地域	南4.2m市道、西側道	水道	下曽我 2.2km	調区（50、100）
23	城山3丁目717番10「城山3—5—21」	184,000	230	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	東4.2m市道、背面道	水道、ガス、下水	小田原 550m	1中専（60、150）
24	成田字土井ノ下52番9	101,000	112	1：2	住宅　W1	中小規模一般住宅が建ち並ぶ県道背後の住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 2.2km	準住居（60、200）準防
25	城山4丁目878番12「城山4—8—6」	151,000	177	1：2.5	住宅　W2	学園施設等が近接する高台の住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	小田原 1.3km	1中専（60、150）
26	久野字兎河原850番9	118,000	184	2：1	住宅　W2	空地、アパートの多い区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	足柄 1.5km	1中専（60、150）
27	扇町5丁目64番231「扇町5—14—12—231」	115,000	134	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東4.8m市道	水道、ガス、下水	五百羅漢 420m	1中専（60、150）
28	新屋字川久保16番6外	101,000	211	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅を主体とし農地も残る住宅地域	東4.4m市道	水道、下水	富水 750m	1低専（60、100）
29	根府川字平戸519番6外	36,800	407	1.5：1	住宅　W1	一般住宅、農家住宅が混在する県道沿い住宅地域	南6.3m県道	水道	根府川 300m	調区（50、100）
30	久野字南舟原二3303番ロ外	37,400	692	1.5：1	住宅　W2	農家住宅が建ち並ぶ農地に囲まれた農家住宅地域	南7.5m市道	水道	足柄 4.3km	調区（50、100）
31	矢作字福寿147番24	104,000	150	1：1.5	住宅　W3	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	南5m道路	水道、下水	鴨宮 1.3km	1住居（60、200）準防
32	小船字永福88番23外	64,000	205	1：1.2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.8m市道	水道、ガス、下水	国府津 4km	1住居（60、200）準防
33	国府津字下辻川1820番36	105,000	120	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が多い開発された住宅地域	北5m道路	水道、下水	国府津 1.2km	1住居（60、200）準防
34	蓮正寺字鶴野470番197	116,000	117	1：1.2	住宅　W2	中小規模の一般住宅の多い区画の整った住宅地域	北4.8m市道	水道、ガス、下水	螢田 500m	1中専（60、150）
35	千代字東町267番4	81,600	196	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	西4m市道	水道	下曽我 600m	1住居（60、200）準防
36	成田字中ノ町706番9	106,000	198	1：1.2	住宅　W2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 3km	1住居（60、200）準防
37	飯田岡字下河原367番15	104,000	141	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.2m道路	水道、下水	飯田岡 800m	1中専（60、150）
5—1	栄町2丁目555番19外「栄町2—1—29」	692,000	138	1：4	店舗兼事務所 SRC4F1B	中層の小売店舗が建ち並ぶ駅前の繁華な商業地域	南23m市道	水道、ガス、下水	小田原 150m	商業（80、500）防火
5—2	中里字反町287番3	159,000	1,266	1：3	店舗　W1	準幹線道路沿いに店舗が建ち並ぶ路線商業地域	東16m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 1.4km	工業（60、200）
5—3	栄町1丁目30番5外「栄町1—13—18」	214,000	233	1：2	事務所RC5	中層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東16m国道	水道、ガス、下水	小田原 540m	商業（80、400）防火
5—4	南町1丁目502番1「南町1—9—26」	147,000	132	1：3	店舗兼住宅 S2	低層の小売店舗等が多い国道沿いの商業地域	南22m国道	水道、ガス、下水	小田原 1.4km	近商（80、300）準防
※5—5	栄町2丁目122番1「栄町2—12—4」	235,000	260	1：4.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC6	中層の店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域	西12m国道	水道、ガス、下水	小田原 450m	商業（80、400）防火
5—6	栄町2丁目550番5外「栄町2—15—22」	167,000	122	1：2	店舗兼住宅 S3	低層店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	小田原 550m	近商（80、300）準防
5—7	浜町4丁目98番1「浜町4—1—10」	137,000	273	1：3.5	店舗兼住宅 S3	国道沿いに小売店舗、営業所が建ち並ぶ商業地域	北西22m国道	水道、ガス、下水	小田原 1.1km	近商（80、300）準防
5—8	曽我原字神戸560番8	109,000	128	1：2	店舗兼事務所 S2	小規模小売店舗、住宅等が混在する駅前商業地域	南8m県道	水道、ガス	下曽我 50m	近商（80、200）準防
5—9	栄町2丁目59番6「栄町2—9—10」	459,000	163	1：2	店舗兼事務所 RC4	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ繁華な商業地域	西5.6m市道	水道、ガス、下水	小田原 340m	商業（80、400）防火
5—10	南鴨宮3丁目44番21「南鴨宮3—44—38」	181,000	308	1：1.5	銀行　RC3	店舗、事務所に一般住宅も見られる駅前商業地域	西18m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 130m	近商（80、300）準防
5—11	栢山字大丸2685番5	143,000	165	台形 1：2.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗等を主体とした駅に近い商業地域	南東6.8m市道	水道、ガス、下水	栢山70m	近商（80、200）準防
5—12	城山1丁目152番8「城山1—14—1」	203,000	150	1：1.5	事務所兼共同住宅 S3	中小規模営業所等が見られる駅裏の商業地域	南15m市道、東側道	水道、ガス、下水	小田原 150m	商業（80、400）防火
※5—13	鴨宮字前耕地262番3外	185,000	208	1：3	店舗兼住宅 S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北15m市道	水道、ガス、下水	鴨宮 550m	準住居（60、200）準防
5—14	東町1丁目304番2外「東町1—30—25」	124,000	164	1：2.5	店舗兼住宅 S3	小規模店舗、営業所等が建ち並ぶ近隣商業地域	南13m国道	水道、ガス、下水	小田原 1.6km	近商（80、200）準防
5—15	成田字八反田475番7	122,000	925	1：1.5	店舗兼事務所 S3	低層店舗、アパート等が建ち並ぶ路線商業地域	南25m県道、背面道	水道、ガス、下水	蛍田 1.8km	準住居（60、200）準防
9—1	飯泉字下河原1007番5外	65,000	2,629	不整形 1：2	工場	中小規模工場と事業所等が混在する工業地域	南東7m市道、北東側道	水道、ガス、下水	鴨宮 1.3km	工業（60、200）