あきる野―11	秋留4丁目8番19	123,000	147	1：2.5	住宅	W2	一般住宅が見られる区画整理済みの住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	東秋留 1.2km	1低専(50、100) 準防
12	草花字山ノ神2100番44	72,000	196	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	羽村 2.2km	1低専 (40、80)
13	伊奈字北伊奈前903番9	109,000	129	1：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、下水	武蔵増戸 400m	1低専 (40、80)
14	舘谷字追原142番16外	86,500	109	1.2：1	住宅	W2	一般住宅等の中に空地が見られる住宅地域	南西4.5m市道	水道、下水	武蔵五日市 450m	1低専 (40、80)
15	戸倉字西戸倉525番3	37,200	309	1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	北西4.7m市道	水道、下水	武蔵五日市 3.1km	調区 (40、80)
16	高尾字橋本185番4	68,500	121	1：1.2	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、下水	武蔵五日市 1.2km	1低専 (40、80)
17	留原字中村761番8	71,900	119	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	武蔵五日市 700m	1低専 (40、80)
18	伊奈字新宿1132番5	92,500	239	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	北22m都道、西側道	水道、下水	武蔵増戸 1.1km	1中専(60、200) 準防
19	草花字小宮久保2720番3外	61,900	325	台形 1.5：1	住宅	W2	中規模一般住宅、農家住宅が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、下水	秋川 2.2km	調区 (40、80)
20	小和田字北ノ前140番8	56,200	135	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ、秋川沿いの住宅地域	北東７ｍ市道	水道、下水	武蔵五日市 1.5km	調区 (40、80)
21	山田字上分956番7	90,000	132	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北5.2m市道	水道、下水	武蔵増戸 840m	1低専 (40、80)
22	原小宮1丁目3番22	110,000	120	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済みの住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	秋川 1.5km	1低専(50、100) 準防
5―1	秋川2丁目7番4	226,000	220	1：1.2	店舗、事務所兼住宅 S3		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	東30m市道	水道、ガス、下水	秋川 150m	近商 (80、400) 防火
5―2	小川東3丁目9番13	116,000	209	1：1.5	店舗、事務所兼住宅 S3		店舗と営業所等が見られる路線商業地域	南29m都道	水道、下水	拝島 1.9km	準住居 (60、200) 準防
9―1	平沢東1丁目3番3	73,000	576	1.5：1	工場		工場、一般住宅のほかに空地が見られる工業地域	南西８ｍ市道	水道、下水	東秋留 1.1km	準工 (60、200) 準防
13―1	菅生字上1824番1	970	14,197	不整形	山林（雑木林）		集落に近い南傾斜面の雑木の多い地域	南６ｍ市道	水道	秋川 4.4km	調区 地森計
※西東京―1	西東京市田無町4丁目1738番14「田無町4―8―12」	344,000	179	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	田無 530m	1住居 (60、200) 準防
2	南町5丁目477番9「南町5―18―11」	303,000	173	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西3.6m市道	水道、ガス、下水	田無 550m	1低専(50、100) 準防
3	芝久保町5丁目2268番14「芝久保町5―5―9」	233,000	122	1：1	住宅	W2	一般住宅中心にアパート等も散見される住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	田無 1.6km	1低専 (40、80)
4	緑町2丁目2494番32「緑町2―16―6」	239,000	140	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西４ｍ私道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.8km	1低専 (40、80)
5	富士町2丁目856番6「富士町2―6―27」	270,000	136	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	東伏見 950m	1低専(50、100) 準防
6	北原町1丁目2747番52「北原町1―30―7」	267,000	147	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北4.5m私道	水道、ガス、下水	田無 1.1km	1低専 (40、80)
7	ひばりが丘1丁目1568番12「ひばりが丘1―9―15」	350,000	193	台形 1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い駅に近い閑静な住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 550m	1低専(50、100) 準防
8	田無町7丁目1933番17「田無町7―16―25」	283,000	110	1：1	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東4.5m私道	水道、ガス、下水	田無 930m	1低専 (40、80)
9	東伏見5丁目3番49外「東伏見5―8―13」	286,000	194	1：1.5	住宅	W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	東伏見 950m	1低専(50、100) 準防
10	向台町3丁目983番73「向台町3―4―83」	278,000	127	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	田無 1.2km	1低専 (40、80)
11	新町6丁目661番7「新町6―2―22」	295,000	127	1：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	武蔵境 2.1km	1低専 (40、80)
12	向台町6丁目1123番33「向台町6―9―5」	232,000	165	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	花小金井 1.6km	1低専 (40、80)
13	西原町4丁目2383番50「西原町4―8―12」	216,000	123	1：1	住宅	W3	一般住宅が建ち並ぶ既成の住宅地域	南東４ｍ私道	水道、ガス、下水	田無 2km	1低専 (40、80)
14	谷戸町3丁目3140番24「谷戸町3―22―6」	318,000	146	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が多い住宅地域	北４ｍ私道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 420m	1低専(50、100) 準防
15	ひばりが丘北1丁目2527番46「ひばりが丘北1―7―4」	289,000	67	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い利便性の良い住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 650m	2中専 (60、200) 準防
16	北町2丁目1286番30「北町2―6―17」	222,000	128	1：1.2	住宅	W2	小規模住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.6km	1低専 (40、80)
17	東伏見3丁目625番18「東伏見3―2―19」	369,000	396	1：2	住宅	RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	東伏見 220m	1中専(50、150) 準防
18	保谷町2丁目1048番27「保谷町2―4―11」	310,000	154	1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南5.9m市道	水道、ガス、下水	西武柳沢 480m	1低専(50、100) 準防
19	中町1丁目1872番6「中町1―10―20」	255,000	112	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	保谷 1.5km	1低専(50、100) 準防
※20	泉町4丁目2237番4「泉町4―5―3」	239,000	161	1.2：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	ひばりヶ丘 1.5km	1低専 (40、80)
21	下保谷2丁目795番37「下保谷2―8―37」	248,000	142	1：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西４ｍ私道	水道、ガス、下水	保谷 1km	1中専(50、150) 準防
22	東町1丁目192番31「東町1―5―10」	297,000	173	1：1	共同住宅	LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東4.5m私道	水道、ガス、下水	保谷 750m	1低専 (40、80)