青梅 5—3	河辺町5丁目17番10	177,000	99	1：2	店舗兼住宅 S3	マンション、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南西15m都道	水道、下水	河辺 300m	近商（80、300） 準防
5—4	東青梅1丁目4番3	182,000	169	台形 1：2	店舗兼住宅 S4	中層の店舗等が多い駅前商業地域	北15m都道	水道、ガス、下水	東青梅 80m	商業（80、400） 防火
5—5	新町5丁目4番2外	164,000	1,503	1：2	店舗 S1	飲食店、小売店舗の多い都道沿いの路線商業地域	南 西 20m 都道、背面道	水道、ガス、下水	小作 1.6km	近商（80、300） 準防
13—1	友田町5丁目1114番	970	1,388	台形	山林（雑木林）	市街化区域に近接する雑木林の多い地域	北 西 1.8m 未舗装市道		小作 2.5km	調区 地森計
13—2	黒沢3丁目1691番	725	3,603	不整形	山林（用材林）	市街化区域に近接する杉の多い地域	南 1.8m 未舗装市道		青梅 1.9km	調区 地森計
東京府中 —1	府中市八幡町2丁目12番40	325,000	130	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	府中競馬正門前 300m	1 低専（50、80） 準防
2	天神町1丁目5番18	305,000	115	1：1.5	住宅 W2	戸建住宅が整然と並ぶ区画整理済の住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	府中 1.2km	1 低専（40、80）
3	南町1丁目6番74	260,000	230	台形 1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 西 4.5m 市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1km	1 低専（40、80）
4	武蔵台2丁目16番12外	295,000	158	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とした住宅地域	南４ｍ道路	水道、ガス、下水	西国分寺 900m	1 中専（60、200） 準防
5	栄町2丁目14番5	266,000	135	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	国分寺 1.6km	1 低専（40、80）
6	是政6丁目27番22	235,000	117	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	是政 800m	1 低専（50、100） 準防
7	住吉町5丁目21番51	270,000	131	台形 1：2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	中河原 500m	1 中専（60、200） 準防
8	本宿町4丁目20番11外	255,000	148	1.2：1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	西府 1.1km	1 低専（40、80）
9	北山町4丁目20番3	274,000	112	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	西国分寺 1.4km	1 低専（40、80）
※ 10	美好町2丁目45番7	298,000	165	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	分倍河原 1.2km	1 低専（60、150） 準防
11	白糸台1丁目49番15外	287,000	162	1：2	住宅 LS2	一般住宅、アパート、空地等がみられる住宅地域	北東5.5m 市道	水道、ガス、下水	多磨霊園 930m	2 中専（60、200） 準防
12	西府町1丁目27番20	276,000	207	1：1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	西府 380m	1 低専（50、100） 準防
13	小柳町3丁目7番70	278,000	163	1：1.5	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	武蔵野台 780m	1 低専（50、100） 準防
14	紅葉丘2丁目4番27	253,000	117	1：2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	多磨 750m	1 低専（40、80）
15	多磨町2丁目5番22	243,000	111	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	多磨 870m	1 低専（40、80）
16	白糸台6丁目3番8	298,000	109	1：1.2	住宅 W2	一般住宅にアパート、農地が見られる住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	飛田給 510m	1 中専（60、200） 準防
17	四谷1丁目49番5	282,000	231	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東5.5m 市道	水道、ガス、下水	中河原 770m	1 低専（50、100） 準防
18	小柳町5丁目33番16外	244,000	140	1.5：1	住宅 W3	一般住宅、アパートがやや密集する既成住宅地域	北3.7m市道	水道、ガス、下水	競艇場前 500m	1 低専（50、80） 準防
19	紅葉丘3丁目31番8	275,000	104	1：1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	多磨 350m	1 低専（40、80）
20	浅間町4丁目11番29	241,000	95	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	東府中 1.9km	1 低専（40、80）
※ 21	若松町3丁目25番17	286,000	186	台形 1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	東府中 950m	1 低専（40、80）
22	晴見町2丁目13番2外	282,000	143	1.5：1	住宅 W1	一般住宅のほか公営住宅等がある住宅地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	北府中 500m	1 中専（60、200） 準防
23	美好町1丁目23番14	339,000	105	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも見られる住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	分倍河原 570m	1 中専（60、200） 準防
24	新町3丁目3番4	262,000	172	1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅の多い既成住宅地域	南3.6m道路	水道、ガス、下水	国分寺 1.3km	1 低専（40、80）
※ 25	南町3丁目31番76	268,000	188	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	中河原 750m	1 低専（40、80）
26	府中町1丁目40番7	463,000	223	台形 1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ利便性のよい住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	府中 620m	1 中専（60、200） 準防
27	白糸台1丁目72番15	297,000	107	台形 1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに事業所等も見られる住宅地域	北東7.1m 市道	水道、ガス、下水	白糸台 200m	1 中専（60、200） 準防
28	住吉町3丁目79番61	228,000	119	1：1	住宅 LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 西 4.9m 市道	水道、ガス、下水	中河原 1km	1 低専（40、80）
29	緑町2丁目31番2	358,000	145	1：1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	東府中 1.1km	1 低専（60、150） 準防
30	府中町2丁目22番4外	435,000	360	1：1.2	共同住宅 S3	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東16m市道	水道、ガス、下水	府中 700m	1 中専（60、200） 準防
31	押立町2丁目23番40外	256,000	122	台形 1.5：1	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	武蔵野台 1km	1 低専（40、80）
32	宮町3丁目11番34	435,000	101	1：2	住宅 LS3	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	府中 600m	1 中専（60、200） 準防
33	朝日町1丁目8番8	274,000	171	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	多磨 800m	1 低専（40、80）
34	武蔵台1丁目16番64	255,000	109	1.2：1	住宅 W2	小規模一般住宅アパート等が見られる住宅地域	西4.2m私道	水道、ガス、下水	西国分寺 1.9km	1 中専（60、200） 準防
35	西原町2丁目16番13	257,000	165	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	谷保 1.4km	1 低専（40、80）