三鷹5—6	新川1丁目5番3「新川1—11—15」	368,000	220	1：2	事務所兼共同住宅　S3	店舗、事業所、住宅等が混在する近隣商業地域	南 西9.5m 都道	水道、ガス、下水	仙川　1.2km	近商（80、200）　準防
5—7	井の頭4丁目379番38「井の頭4—9—12」	487,000	65	1：2	店舗、事務所兼住宅　RC3F1B	小規模店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 西5.3m 市道	水道、ガス、下水	井の頭公園 600m	近商（80、200）　準防
5—8	上連雀9丁目91番4「上連雀9—1—22」	410,000	199	1：1.5	店舗兼住宅　W2	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	三鷹　2km	近商（80、200）　準防
5—9	新川6丁目798番30外「新川6—27—10」	381,000	100	1：1	店舗、住宅兼車庫RC3	中低層の店舗兼共同住宅等が多い路線沿いの地域	南12m都道	水道、ガス、下水	三鷹　2.6km	近商（80、200）　準防
5—10	野崎4丁目225番5「野崎4—8—33」	370,000	297	台形 1：1	店舗　S1	店舗、自動車販売店等が多い路線商業地域	北30m都道	水道、ガス、下水	武蔵境　2.7km	準住居（60、200）　準防
5—11	下連雀3丁目261番7外「下連雀3—33—6」	1,480,000	154	1：1	店舗、事務所兼住宅　RC5F1B	中高層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	東12m市道	水道、ガス、下水	三鷹　380m	商業（80、500）　防火
5—12	下連雀6丁目596番5外「下連雀6—6—73」	470,000	158	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC3	低層店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北9.3m都道	水道、ガス、下水	三鷹　1.7km	近商（80、200）　準防
青梅—1	青梅市東青梅4丁目17番4	177,000	165	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺　400m	1住居（60、200）　準防
2	東青梅5丁目7番25	163,000	79	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺　600m	2中専（60、200）　準防
3	大門3丁目20番10	134,000	161	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺　1.7km	1低専（50、100）　準防
4	成木3丁目370番7外	31,200	307	台形 1.2：1	住宅　W1	農家住宅、作業所、畑等が見られる住宅地域	北西7.8m 都道、西側道	水道	東青梅　6km	調区（40、80）
5	小曾木3丁目2024番1外	35,000	366	台形 1：1.5	住宅　W2	農家住宅、一般住宅が見られる都道沿いの地域	東9.5m都道、北側道	水道、下水	東青梅　4.5km	調区（40、80）
6	日向和田1丁目216番3	65,900	198	台形 1：1.2	住宅　W2	一般住宅が多く周辺に山林が見られる住宅地域	北西4.3m 市道、南西側道	水道、下水	宮ノ平　430m	1低専（40、80）
7	大柳町1414番3	96,000	193	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	青梅　1km	1住居（60、150）　準防
※8	師岡町3丁目4番13	158,000	121	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に畑も残る区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺　800m	1中専（60、200）　準防
9	友田町5丁目455番3	67,300	198	1：1	住宅　W1	一般住宅のほか農家住宅が混在する住宅地域	西5.3m市道	水道、下水	小作　2.4km	1中専（60、200）　準防
10	千ヶ瀬町4丁目372番8	113,000	119	1：1.5	住宅　W3	一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	東青梅　1.1km	1住居（60、200）　準防
11	師岡町2丁目343番1	112,000	113	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に共同住宅が見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	河辺　1.2km	1低専（40、80）
12	根ヶ布2丁目237番214	48,200	155	1：1	住宅　RC2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	東青梅　2km	1低専（40、80）
13	新町5丁目37番24	146,000	124	1：1	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西12m市道	水道、ガス、下水	小作　1.9km	1中専（60、150）　準防
14	駒木町2丁目20番1外	62,700	161	1：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北４ｍ市道	水道、下水	青梅　1.9km	1住居（60、150）　準防
15	勝沼2丁目227番2	113,000	101	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南4.8m市道	水道、ガス、下水	東青梅　450m	1低専（40、80）
16	新町7丁目54番12	139,000	121	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	小作　1.9km	1中専（60、150）　準防
17	長淵5丁目540番1外	69,200	163	1.5：1	住宅　W2	小規模一般住宅に畑地も見られる住宅地域	北5.3m市道	水道、下水	東青梅　1.8km	1住居（60、150）　準防
18	河辺町6丁目27番41	172,000	115	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	小作　800m	1中専（60、200）　準防
19	今井2丁目845番2	68,000	111	台形 1：1	住宅　W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	南４ｍ市道	水道、下水	河辺　3.8km	1低専（40、80）
20	梅郷5丁目991番4	64,200	173	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかに空地が見られる住宅地域	西4.6m市道	水道、下水	日向和田　750m	1低専（40、80）国立公（普通）
21	大門1丁目599番16	97,800	132	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかにアパートが見られる住宅地域	北西4.5m 市道	水道、下水	東青梅　1.6km	1低専（40、80）
22	藤橋2丁目541番6	78,700	132	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅にアパート等が見られる住宅地域	北4.6m市道	水道、下水	小作　2.7km	1低専（40、80）
23	沢井1丁目434番9外	45,000	135	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかに農地等が混在する住宅地域	東4.5m私道	水道、下水	軍畑　600m	1低専（40、80）国立公（普通）
24	柚木町2丁目416番2	48,200	127	1：1	住宅　W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北西５ｍ市道	水道、下水	二俣尾　970m	1低専（40、80）国立公（普通）
25	野上町3丁目20番33	149,000	114	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	河辺　1km	1中専（60、200）　準防
26	長淵4丁目256番6外	79,000	100	台形 1.5：1	住宅　W2	一般住宅のほかに店舗等が見られる住宅地域	南西16m国道	水道、下水	東青梅　1.6km	1住居（60、200）　準防
27	裏宿町676番3	96,600	165	1：2	住宅　S2	一般住宅のほか小規模工場が混在する住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	青梅　950m	準工（60、150）　準防
28	和田町2丁目162番4外	63,600	165	台形 1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い多摩川渓谷近くの住宅地域	南西4.5m 市道	水道、下水	宮ノ平　1.2km	1低専（40、80）
5—1	河辺町10丁目8番2外	309,000	345	1：1.5	銀行　RC4	中層の店舗ビル、銀行が見られる駅前の商業地域	南東22m市道	水道、ガス、下水	河辺　130m	商業（80、400）　防火
5—2	西分町2丁目49番1外	129,000	221	1：1.2	事務所兼住宅　W3	低層小売店舗、旅館等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 12.5m 都道、西側道	水道、ガス、下水	青梅　550m	近商（80、300）　準防