世田谷5—18	瀬田2丁目812番11「瀬田2—23—15」	668,000	507	台形 1.2：1	事務所RC3	中低層の店舗、事務所等が多い路線商業地域	北 東 25m 国道、南東側道	水道、ガス、下水	用賀 850m	近商（80、300） 防火
5—19	用賀4丁目425番8「用賀4—13—2」	783,000	210	台形 1：2	店舗兼共同住宅 RC5	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	用賀 200m	近商（80、300） 準防
5—20	玉川3丁目1596番3「玉川3—10—7」	1,150,000	142	1：1	店舗、診療所兼住宅 RC4F1B	大規模店舗に中小規模店舗が混在する商業地域	北6.9m区道、西側道	水道、ガス、下水	二子玉川 200m	近商（80、300） 準防
5—21	代田1丁目368番2「代田1—33—14」	610,000	155	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC3	低中層店舗兼共同住宅が多い近隣商業地域	北11m区道、西側道	水道、ガス、下水	世田谷代田 750m	近商（80、200） 準防
5—22	松原3丁目837番2「松原3—39—30」	735,000	204	台形 1：1	店舗兼共同住宅 SRC7F1B	マンションと事務所ビルが混在する路線商業地域	北43m国道、東側道	水道、ガス、下水	下高井戸 450m	商業（80、400） 防火
5—23	三軒茶屋1丁目17番11外「三軒茶屋1—36—2」	992,000	139	1：1.2	店舗 SRC3F1B	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南5.3m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 230m	近商（80、300） 準防
5—24	若林5丁目576番4「若林5—3—13」	601,000	379	不整形 1.2：1	店舗兼共同住宅 RC5	中小規模の店舗兼住宅が建ち並ぶ路線商業地域	東25m都道、背面道	水道、ガス、下水	若林 150m	近商（80、300） 防火
5—25	深沢6丁目41番22「深沢6—2—17」	598,000	104	台形 1.5：1	店舗兼事務所 RC3F1B	店舗、営業所、銀行等が混在する近隣商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	駒沢大学 1.4km	近商（80、300） 準防
5—26	用賀2丁目4番5「用賀2—1—2」	608,000	105	1.5：1	店舗兼事務所 S4F1B	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南30m国道	水道、ガス、下水	桜新町 750m	準住居（60、300） 防火
5—27	桜丘5丁目3115番1「桜丘5—32—6」	571,000	422	1：2	店舗兼共同住宅 RC5	中層の店舗付マンション等が多い路線商業地域	西25m都道、北側道	水道、ガス、下水	千歳船橋 750m	準住居（60、300） 防火
5—28	南烏山3丁目865番1「南烏山3—25—12」	601,000	510	台形 1：1	店舗兼共同住宅 SRC8	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	北20m国道、背面道	水道、ガス、下水	芦花公園 300m	準住居（60、300） 防火
5—29	桜上水4丁目430番12「桜上水4—17—4」	729,000	117	台形 1：1.5	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗が建ち並ぶ駅に近い商業地域	西5.6m区道	水道、ガス、下水	桜上水 80m	近商（80、300） 準防
5—30	奥沢5丁目316番9「奥沢5—41—7」	950,000	141	1：1.5	店舗兼共同住宅 S5	小規模な店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	西9.5m区道	水道、ガス、下水	自由が丘 400m	近商（80、300） 準防
5—31	喜多見8丁目2175番10「喜多見8—18—11」	671,000	222	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC5F1B	中低層の店舗兼共同住宅が多い駅に近い商業地域	北西６m区道	水道、ガス、下水	喜多見 60m	近商（80、300） 準防
5—32	松原5丁目168番40「松原5—3—13」	676,000	78	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC4	小売店舗、マンション等が混在する駅前商業地域	北西5.4m区道	水道、ガス、下水	東松原 100m	近商（80、300） 準防
渋谷—1	渋谷区初台2丁目8番14「初台2—8—6」	865,000	141	1.2：1	共同住宅、住宅兼事務所 S4	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南西7.2m区道	水道、ガス、下水	初台 750m	1住居（60、300） 準防
※ 2	千駄ケ谷1丁目26番6「千駄ヶ谷1—26—11」	1,170,000	181	1：1.5	住宅 LS3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東4.5m区道	水道、ガス、下水	千駄ケ谷 290m	2住居（60、300） 準防
3	広尾2丁目11番6「広尾2—12—13」	1,210,000	209	1：2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	広尾 600m	1低専（60、150） 準防
4	神宮前4丁目18番7「神宮前4—18—7」	1,850,000	337	1：1.2	共同住宅 RC3	マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	南西5.5m区道	水道、ガス、下水	表参道 370m	1中専（60、200） 準防
5	松濤1丁目26番37外「松濤1—13—7」	1,610,000	659	2：1	共同住宅兼車庫 RC4	大規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域	南東６m区道、北東側道	水道、ガス、下水	渋谷 1km	1低専（60、150） 準防
※ 6	大山町1067番41外「大山町34—9」	1,080,000	534	1：1.2	住宅兼車庫 W2F1B	中規模以上の住宅が多い区画整然とした住宅地域	南７m区道	水道、ガス、下水	代々木上原 470m	1低専（60、150） 準防
※ 7	本町1丁目9番13「本町1—9—12」	648,000	144	1：1.5	住宅兼共同住宅 S3	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西3.4m区道	水道、ガス、下水	初台 400m	1住居（60、300） 準防
8	恵比寿3丁目28番26「恵比寿3—21—2」	1,130,000	249	1：3	住宅 RC3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北8.2m区道	水道、ガス、下水	恵比寿 900m	1低専（60、150） 準防
9	元代々木町50番14「元代々木町50—19」	930,000	148	1：1.5	住宅 S2F1B	中規模住宅、マンション等が混在する住宅地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	代々木八幡 640m	1低専（60、150） 準防
10	神泉町5番11「神泉町14—2」	860,000	181	不整形 1：1.5	住宅 W2	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	東２m区道	水道、ガス、下水	神泉 120m	1住居（60、300） 準防
11	恵比寿西2丁目20番1「恵比寿西2—20—7」	2,070,000	3,089	不整形 1：1.2	共同住宅 RC10F2B	中高層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	南東7.9m区道、東側道	水道、ガス、下水	代官山 200m	2中専（60、300） 準防
12	恵比寿西2丁目12番18外「恵比寿西2—12—6」	1,320,000	200	1：1.2	共同住宅 S3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	代官山 420m	1住居（60、300） 準防
13	渋谷4丁目3番5外「渋谷4—2—23」	1,430,000	143	1：2	共同住宅 RC4	中規模以上の住宅、マンション等の多い住宅地域	西6.3m区道	水道、ガス、下水	表参道 500m	2中専（60、300） 準防
14	上原2丁目1177番136「上原2—20—1」	1,040,000	331	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６m区道	水道、ガス、下水	代々木上原 650m	1低専（60、150） 準防
15	代々木5丁目18番18「代々木5—18—10」	1,050,000	181	1：1.5	共同住宅 RC3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	参宮橋 600m	2低専（60、200） 準防
16	東3丁目67番2「東3—7—11」	850,000	80	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.1m区道	水道、ガス、下水	恵比寿 600m	2中専（60、300） 準防
17	千駄ケ谷5丁目12番6「千駄ヶ谷5—12—17」	970,000	138	1.5：1	共同住宅 S3	住宅、マンション、事務所等が混在する住宅地域	北西４m私道	水道、ガス、下水	代々木 430m	2住居（60、300） 準防
18	神宮前5丁目34番5「神宮前5—34—3」	1,260,000	137	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅等が多い住宅地域	北東4.2m私道	水道、ガス、下水	渋谷 750m	1中専（60、200） 準防
19	南平台町52番8「南平台町19—18」	1,530,000	304	1：1.5	住宅 RC2	中規模住宅、マンション等が多い閑静な住宅地域	南西5.4m区道	水道、ガス、下水	渋谷 900m	2低専（60、200） 準防
20	笹塚1丁目12番4「笹塚1—12—17」	649,000	135	1：1	共同住宅 S3	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東3.6m区道	水道、ガス、下水	笹塚 400m	2中専（60、200） 準防
21	千駄ケ谷3丁目4番25	1,190,000	247	1.2：1	建築中	中規模住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	北参道 450m	2中専（60、300） 準防
22	恵比寿4丁目15番1「恵比寿4—22—2」	975,000	198	台形 1：2	共同住宅 S3	中規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北西４m私道	水道、ガス、下水	恵比寿 490m	1住居（60、300） 準防
23	本町2丁目39番47「本町2—39—7」	645,000	198	1：2	住宅 RC3	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南西3.5m区道	水道、ガス、下水	初台 520m	1住居（60、300） 準防