世田谷—97	船橋1丁目340番32「船橋1—45—10」	500,000	198	1.2：1	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西3.8m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋820m	1低専（50、100）準防
98	深沢8丁目108番27「深沢8—13—32」	726,000	294	1：1	住宅　RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東8.1m区道	水道、ガス、下水	桜新町800m	1低専（50、100）準防
99	上用賀1丁目14番17「上用賀1—14—6」	611,000	240	1：1	住宅　RC2	中規模、小規模住宅が建ち並ぶ住宅地域	西6m区道	水道、ガス、下水	用賀860m	1中専（60、200）準防
100	玉川田園調布2丁目728番2「玉川田園調布2—8—15」	692,000	492	1：1.5	住宅　W2	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	田園調布680m	1低専（50、100）準防
101	野沢3丁目118番8外「野沢3—32—16」	679,000	206	1：1.5	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	学芸大学1.4km	1低専（50、150）準防
102	鎌田4丁目22番28「鎌田4—7—5」	316,000	104	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m区道	水道、ガス、下水	二子玉川2.2km	1低専（50、100）準防
103	南烏山4丁目1093番5「南烏山4—22—15」	491,000	210	1：2	住宅　W2	一般住宅のほか共同住宅もある住宅地域	南西3.8m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山530m	1住居（60、200）準防
104	上祖師谷2丁目382番10「上祖師谷2—26—4」	408,000	209	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が多く見られる住宅地域	南4m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山970m	1低専（50、100）準防
105	砧4丁目252番2「砧4—25—13」	542,000	314	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.7m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵660m	1低専（50、100）準防
106	祖師谷6丁目713番14「祖師谷6—4—24」	387,000	190	1：1.5	住宅　W2	中小規模一般住宅、アパート等がある住宅地域	北4m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵1.5km	1低専（40、80）
107	代沢5丁目1141番8「代沢5—16—14」	651,000	155	1：1.5	住宅　W2F1B	中小規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	下北沢570m	1低専（50、150）準防
108	玉川1丁目67番2「玉川1—17—20」	686,000	191	1：2	住宅　W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南東6m区道	水道、ガス、下水	二子玉川570m	1住居（60、200）準防
109	桜丘2丁目2636番2「桜丘2—2—5」	691,000	1,007	台形1：1	共同住宅　RC6	中高層のマンションを中心とした住宅地域	南西14.4m区道、西側道	水道、ガス、下水	千歳船橋720m	1中専（60、200）準防
110	粕谷1丁目411番1「粕谷1—12—9」	576,000	1,173	1.2：1	共同住宅　RC6	中高層マンション、事務所等が見られる住宅地域	西7m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山1.1km	1中専（60、200）準防
111	三軒茶屋2丁目234番15「三軒茶屋2—28—4」	1,010,000	1,698	台形1.5：1	共同住宅　RC7	マンション、一般住宅等が見られる住宅地域	西8m区道、南東側道	水道、ガス、下水	三軒茶屋740m	1住居（60、300）準防
5—1	桜新町2丁目525番13「桜新町2—10—7」	857,000	149	1：3	店舗兼事務所　S4	小売店舗と中層の事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	南21m都道	水道、ガス、下水	桜新町120m	近商（80、300）準防
5—2	上北沢4丁目1109番18「上北沢4—13—14」	604,000	91	1：2	店舗兼共同住宅　RC5F1B	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	上北沢100m	近商（80、300）準防
5—3	太子堂2丁目428番16外「太子堂2—16—6」	2,040,000	247	1：2.5	店舗兼事務所RC7F1B	小売店舗、飲食店、銀行等が建ち並ぶ商業地域	西11m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋60m	商業（80、500）防火
5—4	北沢2丁目1045番37「北沢2—19—12」	2,350,000	89	1：3.5	店舗兼住宅　S5	小売、飲食、娯楽店舗等の建ち並ぶ駅前商業地域	東5.5m区道、背面道	水道、ガス、下水	下北沢50m	商業（80、500）防火
5—5	尾山台3丁目7番10外	680,000	522	1.5：1	空地	店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西25m都道	水道、ガス、下水	尾山台520m	2住居（60、300）防火
5—6	玉川4丁目1667番8「玉川4—11—9」	662,000	82	1：1.5	店舗兼住宅　S3	小売店舗、店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	東5.8m区道	水道、ガス、下水	二子玉川650m	近商（80、300）準防
5—7	池尻3丁目159番13外「池尻3—30—6」	1,050,000	134	台形1.5：1	店舗兼住宅　RC10	中小規模の店舗ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	南東40m国道	水道、ガス、下水	池尻大橋630m	商業（80、500）防火
※5—8	等々力2丁目17番6「等々力2—19—15」	847,000	63	1：3	店舗兼住宅　S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東11m区道	水道、ガス、下水	尾山台近接	近商（80、300）準防
5—9	奥沢4丁目32番3「奥沢4—16—12」	693,000	90	1：3	店舗兼共同住宅　S3	低中層の店舗兼共同住宅等が多い近隣商業地域	東6.3m区道	水道、ガス、下水	奥沢250m	近商（80、300）準防
5—10	北沢2丁目970番5「北沢2—31—13」	1,320,000	74	1：2.5	店舗兼住宅　S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東5.4m区道	水道、ガス、下水	下北沢200m	商業（80、500）防火
5—11	大原2丁目1307番8「大原2—18—3」	677,000	82	1：2	店舗兼共同住宅　S4	小規模店舗、店舗兼共同住宅が多い駅前商業地域	南4.3m区道	水道、ガス、下水	代田橋60m	近商（80、300）準防
5—12	世田谷4丁目50番7「世田谷4—2—11」	673,000	149	1：2	店舗、共同住宅兼倉庫　S3F1B	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	松陰神社前近接	近商（80、300）準防
5—13	南烏山5丁目643番8外「南烏山5—16—20」	1,160,000	164	1：1.5	店舗兼事務所RC5F1B	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東12m区道	水道、ガス、下水	千歳烏山120m	商業（80、500）防火
5—14	松原1丁目646番17「松原1—36—8」	820,000	135	1：3	店舗兼住宅　RC4	小売、飲食店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北4.5m区道	水道、ガス、下水	明大前80m	商業（80、400）防火
5—15	駒沢2丁目963番18「駒沢2—16—2」	942,000	121	1：2	店舗兼共同住宅　SRC8F1B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	南東30m国道	水道、ガス、下水	駒沢大学400m	商業（80、500）防火
※5—16	豪徳寺1丁目2032番8「豪徳寺1—22—5」	763,000	115	1：3	店舗、事務所兼住宅　SRC3F1B	中低層の小売店舗の建ち並ぶ駅前の商業地域	西4.2m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺100m	近商（80、300）準防
5—17	経堂1丁目36番21「経堂1—12—8」	890,000	99	1：2	店舗、診療所兼住宅　S4	小売店舗、飲食店が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西5.2m区道	水道、ガス、下水	経堂140m	近商（80、300）防火