大田—53	千鳥2丁目64番28「千鳥2—2—12」	456,000	413	1：1.5	事務所、倉庫兼共同住宅　S3	住宅、事業所、中小工場等が混在する住宅地域	南7.1m区道	水道、ガス、下水	千鳥町　470m	準工（60、200）準防
54	蒲田本町1丁目14番7「蒲田本町1—12—15」	391,000	134	1：1.5	事務所兼住宅　S3	事務所、アパート、住宅等が混在する住宅地域	南7.2m区道	水道、ガス、下水	蒲田　900m	準工（60、200）準防
55	矢口2丁目78番1「矢口2—12—10」	444,000	100	1：1.5	住宅　W2	小規模一般住宅、事業所等が混在する住宅地域	北8.3m区道	水道、ガス、下水	武蔵新田　650m	準工（60、200）準防
56	中馬込1丁目2番2外「中馬込1—18—18」	510,000	1,232	2：1	共同住宅　RC6	中層共同住宅や低層戸建住宅が混在する住宅地域	西5.5m区道、北側道	水道、ガス、下水	馬込　880m	1中専（60、200）準防
57	大森東2丁目2664番「大森東2—18—2」	370,000	104	1：1.5	住宅　S3	一般住宅のほか営業所等も見られる住宅地域	北5m区道	水道、ガス、下水	大森町　400m	準工（60、200）準防
5—1	西蒲田7丁目66番2「西蒲田7—66—10」	3,550,000	260	1.5：1	店舗　SRC8F1B	中高層建物の店舗が建ち並ぶ商業地域	東（駅前広場）区道、南側道	水道、ガス、下水	蒲田駅前広場接面	商業（80、700）防火
5—2	東雪谷2丁目354番5「東雪谷2—17—2」	595,000	196	1：2.5	店舗兼共同住宅　RC5	店舗併用住宅、店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	北東8m区道	水道、ガス、下水	石川台　350m	近商（80、300）準防
5—3	東糀谷2丁目864番4「東糀谷2—14—19」	437,000	88	台形 1：1.5	店舗兼共同住宅　S3	店舗、店舗兼共同住宅等が混在する既成商業地域	南8.5m区道	水道、ガス、下水	大鳥居　290m	近商（80、300）準防
5—4	山王2丁目2317番1外「山王2—5—10」	1,770,000	744	1：1.5	事務所　SRC5F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東15m都道	水道、ガス、下水	大森　180m	商業（80、500）防火
5—5	大森北1丁目30番6外「大森北1—30—2」	917,000	137	1：2.5	店舗兼事務所　RC3	アーケード小売店舗街の駅に近い商業地域	北東7.2m区道	水道、ガス、下水	大森　300m	商業（80、500）防火
5—6	東矢口2丁目185番5「東矢口2—17—18」	505,000	132	1：2.5	事務所兼共同住宅　S4	中層事務所兼共同住宅、店舗等が多い商業地域	南11m都道	水道、ガス、下水	矢口渡　300m	近商（80、300）準防
※5—7	大森西5丁目4番4「大森西5—9—3」	533,000	171	1：2	店舗、住宅兼共同住宅　S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北6.4m区道	水道、ガス、下水	大森町　200m	近商（80、300）準防
※5—8	久が原3丁目1052番10「久が原3—37—6」	641,000	254	1：1.5	店舗、車庫兼共同住宅　RC6	中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北9m区道	水道、ガス、下水	久が原　240m	近商（80、300）準防
5—9	中央3丁目676番5「中央3—5—6」	505,000	113	1.2：1	店舗、事務所兼共同住宅　RC5	中層の店舗兼住宅、事務所等が混在する商業地域	北西16m都道	水道、ガス、下水	大森　1.6㎞	近商（80、300）準防
5—10	南蒲田3丁目1461番6「南蒲田3—3—6」	649,000	107	1：2.5	店舗兼住宅　S3	住宅、店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東30m都道	水道、ガス、下水	糀谷　200m	近商（80、400）防火
5—11	南蒲田1丁目11番12外「南蒲田1—1—18」	905,000	338	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　RC9	中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	北西28m国道、北東側道	水道、ガス、下水	京急蒲田　150m	商業（80、500）防火
5—12	仲六郷2丁目3番10「仲六郷2—7—9」	450,000	104	台形 1：2	店舗兼住宅　S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東7.6m区道	水道、ガス、下水	雑色　300m	近商（80、300）準防
※5—13	西蒲田7丁目51番9「西蒲田7—51—11」	754,000	117	1：1.5	店舗兼事務所　S3	小売店舗等が多い、駅前通り沿いの商業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	蒲田　430m	商業（80、500）防火
5—14	蒲田5丁目18番16「蒲田5—18—5」	2,050,000	257	1：1.5	店舗兼事務所　SRC10	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北25m区道	水道、ガス、下水	蒲田　170m	商業（80、700）防火
5—15	多摩川1丁目297番4内「多摩川1—26—27」	546,000	138	1：1.2	店舗兼共同住宅　LS3	低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西8.3m区道	水道、ガス、下水	矢口渡　130m	近商（80、300）準防
5—16	大森北6丁目109番3「大森北6—14—11」	497,000	89	1：1	店舗兼住宅　S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南4.3m区道	水道、ガス、下水	平和島　90m	近商（80、300）準防
5—17	西蒲田7丁目48番16「西蒲田7—48—3」	1,810,000	140	1.2：1	事務所兼共同住宅　SRC9	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	蒲田　170m	商業（80、600）防火
5—18	田園調布南19番59「田園調布南19—3」	497,000	163	1：1.5	事務所兼共同住宅　RC4	店舗兼住宅、中層共同住宅が混在する商業地域	北東8m都道	水道、ガス、下水	沼部　400m	近商（80、300）準防
5—19	南馬込5丁目55番13外「南馬込5—39—7」	543,000	155	1：1.5	店舗兼住宅　RC4	低層店舗、中層店舗共同住宅が多い近隣商業地域	南8m区道	水道、ガス、下水	西馬込　150m	近商（80、200）準防
5—20	羽田3丁目3番4「羽田3—3—13」	443,000	208	1：2	店舗、事務所兼共同住宅　RC5	小売店舗、アパート等が混在する既成商業地域	北東11.3m区道	水道、ガス、下水	穴守稲荷　240m	近商（80、300）準防
5—21	西糀谷4丁目71番3「西糀谷4—14—14」	591,000	145	1：2	店舗　S3	小規模小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	西8.2m区道	水道、ガス、下水	糀谷70m	近商（80、300）準防
※5—22	蒲田本町2丁目4番13「蒲田本町2—2—2」	722,000	246	1：2	店舗、事務所兼共同住宅　RC7	中高層店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域	北30m都道	水道、ガス、下水	蒲田　650m	近商（80、400）防火
5—23	上池台1丁目9番4「上池台1—45—2」	590,000	159	1：1	店舗、車庫兼共同住宅　RC6	中層店舗兼共同住宅、マンションが多い商業地域	北東25m都道、南東側道	水道、ガス、下水	長原　300m	準住居（60、300）防火
5—24	田園調布2丁目51番20「田園調布2—51—8」	1,010,000	133	1：1.5	店舗兼住宅　RC3F1B	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南10.9m区道	水道、ガス、下水	田園調布近接	近商（80、200）準防
5—25	千鳥1丁目78番10外「千鳥1—16—2」	580,000	363	1：2	店舗兼共同住宅　RC4	中層店舗兼住宅、共同住宅等が多い近隣商業地域	北8.5m区道	水道、ガス、下水	千鳥町　160m	近商（80、300）準防
5—26	南雪谷2丁目718番2「南雪谷2—12—10」	665,000	237	1：1.5	店舗、事務所兼住宅　RC5	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西6m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚近接	近商（80、300）準防
5—27	山王2丁目2135番2外「山王2—17—8」	641,000	244	台形 1.2：1	店舗兼共同住宅　RC6	店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	大森　350m	近商（80、300）準防