流山3—1	西初石2丁目924番1	48,000	2,690	1：1.5	山林	既成住宅地域に隣接する熟成度の高い地域	北西5.8m市道	水道、ガス、下水	初石840m	1中専（60、200）
5—1	流山2丁目297番2外	133,000	299	1：1.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西15m県道	水道、ガス、下水	流山150m	商業（80、400）準防
5—2	江戸川台東2丁目10番	163,000	148	1：2	店舗兼住宅 RC4F1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西12m市道、背面道	水道、ガス、下水	江戸川台150m	近商（80、300）準防
5—3	西初石3丁目98番17	163,000	91	1：1.5	店舗兼住宅 S3	小規模店舗やスーパーの混在する駅前商業地域	東7m市道	水道、ガス、下水	初石80m	近商（80、200）
5—4	平和台4丁目36番10外	121,000	215	1：2	店舗兼事務所 S3	低層小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	西12m市道	水道、ガス、下水	平和台380m	近商（80、200）準防
5—5	東初石6丁目182番17（流山都市計画事業新市街地地区D103街区1画地）	525,000	155	1：1.5	店舗兼事務所 RC6	中高層ビル、低層店舗等が多い駅前の商業地域	北西31m市道	水道、ガス、下水	流山おおたかの森170m	商業（80、400）防火
八千代—1	八千代市萱田町字出戸659番65	108,000	100	1：1.5	住宅 W2	小規模住宅にアパートも見られる住宅地域	南4m私道	水道、ガス、下水	八千代中央700m	1住居（60、200）
2	八千代台北15丁目1557番348「八千代台北15—4—5」	91,000	153	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートも混在する住宅地域	北西4m私道	水道、ガス、下水	八千代台1.5km	1低専（50、100）
3	八千代台北8丁目933番4「八千代台北8—8—16」	122,000	165	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東5.4m市道	水道、ガス、下水	八千代台750m	1低専（50、100）
4	村上字黒沢台1975番80	82,200	99	1：1.2	住宅 W2	中小規模住宅の中に空地が見られる住宅地域	東4m市道	水道、ガス、下水	勝田台1.2km	1低専（60、150）
5	八千代台東4丁目257番60「八千代台東4—11—3」	119,000	168	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	八千代台700m	1低専（50、100）
6	大和田新田字壱本松前138番39	91,000	182	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	八千代中央1.9km	1低専（60、150）
7	神野字宮下745番1	15,500	1,597	台形 1：1	住宅 W1	農地、山林の中に農家のある既成住宅地域	北東5.5m市道	水道	勝田台6.6km	調区（60、200）
8	高津東4丁目10番23	91,100	160	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	八千代台1.6km	1低専（50、100）
9	勝田台南3丁目4番10「勝田台南3—17—5」	81,300	168	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な分譲住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	勝田台1.3km	1低専（60、150）
10	大和田新田字貞光寺野938番5	114,000	138	1：1	住宅 W2	小規模一般住宅が多く見られる既成住宅地域	南西4m私道	水道、ガス、下水	八千代緑が丘700m	1低専（50、100）
11	大和田新田字新木戸前59番87	116,000	209	1.2：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	八千代緑が丘1km	1中専（60、200）
12	大和田字小板橋道309番76	91,700	198	1：2.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東3.6m市道	水道、ガス、下水	京成大和田380m	1住居（60、200）
13	村上南4丁目5番3	141,000	166	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理による新興住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	村上460m	1低専（60、150）
14	上高野字上谷津台1115番31	70,700	90	1：1.2	住宅 W2	小規模住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	北4m市道	水道、ガス、下水	勝田台1.6km	1低専（60、150）
15	勝田台7丁目21番6	128,000	150	1：1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い区画整然とした閑静な住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	勝田台600m	1低専（60、150）
※ 16	八千代台南2丁目25番42「八千代台南2—16—7」	126,000	208	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	八千代台880m	1低専（50、100）
17	大和田新田字向山469番146	105,000	178	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	八千代中央1.2km	1低専（60、150）
18	高津字三助後390番89	91,000	178	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	八千代緑が丘1.7km	1低専（50、100）
19	勝田台6丁目25番6	81,200	207	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	勝田台1.6km	1低専（50、100）
20	八千代台西5丁目5番4	117,000	176	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4m市道	水道、ガス、下水	八千代台750m	1低専（50、100）
21	八千代台東6丁目287番36「八千代台東6—14—6」	87,000	148	1：1.5	住宅 LS2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	京成大和田700m	1低専（50、100）
22	米本字原内2162番105	42,000	220	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東5m市道	水道、ガス、下水	勝田台5.2km	1低専（50、100）
23	大和田新田字八幡藪1054番120	121,000	156	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南西6m市道	水道、ガス、下水	八千代緑が丘1.2km	2中専（60、200）
24	ゆりのき台8丁目23番5	131,000	175	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	八千代中央1.3km	1低専（50、100）
※ 25	ゆりのき台6丁目6番8	158,000	210	1：1	住宅 W2	アパートも介在する区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	八千代中央650m	1低専（50、100）
26	村上字黒沢池上2019番35	118,000	153	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	勝田台900m	1低専（60、150）
27	大和田字表口920番33	89,700	191	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	京成大和田750m	1低専（60、150）
28	八千代台北10丁目363番65「八千代台北10—19—17」	89,900	128	1：2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東4m私道	水道、ガス、下水	八千代台1.4km	1低専（50、100）
29	村上字黒沢台1826番63	116,000	148	1：1.5	住宅 W2	中小規模の戸建住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	村上370m	1中専（60、200）
30	八千代台北17丁目1823番4「八千代台北17—8—9」	83,200	153	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	八千代台1.8km	1低専（50、100）