市原 9—1	八幡海岸通47番	23,900	9,938	1：1	工場	中規模工場の多い海岸埋立地の工業地域	南東８ｍ市道	水道、ガス	八幡宿 1.8km	工専 (60、200)
9—2	八幡浦1丁目7番	28,400	991	1：2.5	事務所兼倉庫 S2	小規模工場、倉庫等が混在する工業地域	南 西 11m 市道、背面道	水道	八幡宿 1.7km	工業 (60、200)
9—3	五井金杉2丁目6番外	28,700	8,964	台形 1：2	倉庫 S1	中規模倉庫、工場等が混在する工業地域	北 西 12m 市道、三方路	水道、下水	五井 2km	準工 (60、200)
9—4	五井南海岸50番1外	22,700	11,507	2.5：1	工場	大規模工場が建ち並ぶ臨海工業地域	南西16m市道	水道	五井 3.1km	工専 (60、200)
9—5	姉崎海岸6番	21,100	347,824	台形 1：2	工場	大規模工場が建ち並ぶ海岸埋立の臨海工業地域	南東20m道路	水道	姉ケ崎 1.9km	工専 (60、200)
9—6	八幡北町3丁目4番12	41,100	1,183	1：1	作業所 S1	店舗、事務所、工場等も混在する地域	南東18m市道	水道、下水	八幡宿 1.5km	準工 (60、200)
9—7	青柳北2丁目3番1	25,300	2,261	1：2	工場	中小規模の工場、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	南 東 12m 市道、南西側道	水道、下水	五井 3.2km	準工 (60、200)
9—8	姉崎海岸103番	28,500	2,386	1.2：1	倉庫、事務所兼作業場 S4	事務所、倉庫等が混在する流通業務地域	北西８ｍ市道	水道	姉ケ崎 1.2km	準工 (60、200)
9—9	岩崎西1丁目6番14	28,300	1,793	1：2	事務所、工場兼倉庫 S2	工場、倉庫、営業所等が混在する工業地域	南東12m市道	水道、下水	五井 2.2km	準工 (60、200)
13—1	勝間字関山656番4	850	2,082		山林（雑木林）	県道背後の農地に近接した雑木の多い地域	北西３ｍ未舗装道路		上総三又 3.9km	調区　地森計
流山 —1	流山市西平井字谷新田476番4	133,000	150	1：1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	平和台 200m	１住居 (60、200)
2	西初石4丁目369番29	131,000	186	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	初石 800m	１低専 (50、100)
3	加4丁目1番11外	113,000	145	1：2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	流山 800m	１中専 (60、200)
※ 4	平和台2丁目5番16	138,000	203	1：1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	流山セントラルパーク 1.1km	１住居 (60、200)
5	西深井字八ノ割640番4	74,300	166	1：1.2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東3.8m市道	水道、ガス	運河 450m	１住居 (60、200)
6	上貝塚字稲荷内57番2	51,900	297	1：2	住宅 W2	一般住宅と農家住宅が見られる畑の多い住宅地域	西４ｍ市道	水道	初石 1.4km	調区 (60、200)
7	野々下5丁目1070番8	112,000	226	1：1	住宅 W2	中規模な住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	豊四季 800m	１低専 (60、150)
8	東初石2丁目160番2	116,000	132	1：1.5	住宅 W2	中小規模住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	初石 650m	１低専 (50、100)
9	宮園3丁目3番25	116,000	135	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	流山セントラルパーク 1.1km	１低専 (50、100)
※ 10	江戸川台東1丁目206番	105,000	270	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	江戸川台 450m	１低専 (50、100)
11	向小金1丁目449番22外	137,000	141	1.5：1	住宅 LS2	一般住宅にアパートも混在する既成住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	南柏 350m	１住居 (60、200)
12	南流山2丁目16番5	214,000	165	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	南流山 450m	１中専 (60、200)
13	東深井字長沢1113番80	100,000	139	1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東５ｍ市道	水道、ガス、下水	江戸川台 700m	１低専 (60、150)
14	南流山8丁目8番7	160,000	180	1：2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	南流山 1km	１中専 (60、200)
15	美田69番283	103,000	192	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	流山おおたかの森 1.6km	１低専 (60、150)
16	鰭ケ崎字宮後1338番2外	133,000	208	1：1	住宅 W2	中小規模住宅に畑が残る既成住宅地域	東5.7m市道	水道、ガス、下水	南流山 920m	１住居 (60、200)
17	江戸川台西2丁目96番	104,000	280	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	江戸川台 400m	１低専 (50、100)
18	松ケ丘2丁目330番20	135,000	271	台形 1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	南柏 750m	１低専 (60、150)
19	南流山6丁目27番9外	191,000	179	1：2	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	南流山 750m	１中専 (60、200)
20	西平井字羽中1152番2外	122,000	143	1.2：1	建築中	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	南流山 1.1km	１住居 (60、200)
21	東深井字大橋663番80	67,000	208	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	運河 1.1km	１低専 (50、100)
22	西初石6丁目187番37	169,000	147	1：1.2	住宅 LS2	戸建住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス	流山おおたかの森 730m	１低専 (60、150)
23	平和台5丁目36番18	139,000	149	1.5：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南7.9m市道	水道、ガス、下水	流山セントラルパーク 1km	１低専 (60、150)
24	松ケ丘5丁目711番29	114,000	102	1：1.5	住宅 W2	小規模住宅が多く見られる駅徒歩圏の住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	南柏 1.2km	１低専 (60、150)
25	富士見台1丁目10番31	95,700	154	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	江戸川台 1km	１低専 (50、100)