柏―50	柏字羽黒谷1299番13	89,500	136	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ低地の住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.5km	１低専（50、100）
51	十余二字梅林216番19	82,700	153	1：1.2	住宅	W3	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	豊四季 1.7km	準工（60、200）
52	東上町855番31外「東上町6―13」	185,000	287	1.5：1	住宅	W2	大規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東3.6m市道、南西側道	水道、ガス、下水	柏 760m	１住居（60、200）
53	緑ケ丘671番323「緑ケ丘7―13」	161,000	207	1：1	住宅	RC2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.4km	１低専（50、100）
54	新富町2丁目396番22「新富町2―14―71」	110,000	137	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	南柏 1.7km	１低専（50、100）
55	柏の葉1丁目6番14	168,000	185	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.1km	１低専（50、100）
56	名戸ケ谷字東小橋764番1外	41,200	779	1：2	住宅	W2	農家住宅のほか、畑も見られる住宅地域	西6.8m市道、南側道	水道	柏 2.6km	調区（60、200）
57	篠籠田字八幡1393番15	93,700	148	1：1	住宅	W2	一般住宅の外、共同住宅等も見られる住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	豊四季 1.1km	１住居（60、200）
58	松葉町3丁目21番5	123,000	256	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 1.8km	１低専（50、100）
59	中原1丁目1874番44	83,000	137	1：1	空地		中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西７ｍ市道	水道、ガス、下水	増尾 1.6km	１低専（50、100）
60	岩井字坂台181番2外	21,500	456	台形 1：1.2	住宅	W1	新興の分譲住宅地に近い農家住宅地域	北5.5m市道	水道	我孫子 4km	調区（60、200）
61	大室字南田1340番8外	81,900	207	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏たなか 1.2km	１低専（50、100）
62	しいの木台5丁目34番32	83,800	165	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整理済み住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	五香 2.2km	１低専（50、100）
63	藤心5丁目777番55「藤心5―5―3」	76,000	163	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	逆井 800m	１低専（50、100）
64	常盤台678番290「常盤台13―25」	105,000	198	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 2.2km	１低専（50、100）
65	大井字堂堀原1891番8	52,900	113	1.5：1	住宅	RC3	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	柏 4.8km	１住居（60、200）
66	豊住5丁目77番32「豊住5―7―17」	122,000	107	1：1	住宅	W2	比較的小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4.5m私道	水道、ガス、下水	新柏 500m	１低専（50、100）
67	新柏2丁目14番5	136,000	152	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	新柏 890m	１低専（50、100）
68	大津ケ丘1丁目3番26	65,200	132	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 4.3km	１低専（60、150）
69	新逆井1丁目1668番40「新逆井1―18―10」	57,200	117	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南東４ｍ私道	水道、ガス、下水	五香 2.1km	１低専（50、100）
70	西原1丁目71番8「西原1―32―7」	107,000	190	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	江戸川台 500m	１低専（60、150）
71	宿連寺字天王前394番21	79,000	135	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い県道背後の既成住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	北柏 1.9km	１低専（50、100）
72	藤ケ谷新田字宮後118番9	22,700	282	1：1.2	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が見られる畑の多い住宅地域	西4.8m市道	水道、ガス	高柳 2.3km	調区（60、200）
73	高柳字丸山下1762番10	60,600	166	1.2：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が連坦する住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	高柳 800m	１低専（50、100）
74	あかね町110番10「あかね町21―5」	134,000	138	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.8km	１低専（50、100）
75	千代田1丁目1545番14「千代田1―2―34」	248,000	2,099	台形 1：1.5	共同住宅 RC7		中高層のマンション等が建ち並ぶ住宅地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 800m	近商（80、200）準防
76	藤心字葉貫台932番44	60,600	171	1：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	高柳 1.1km	１低専（50、100）
77	中央2丁目729番87「中央2―13―11」	214,000	122	1.5：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建並ぶ既存の住宅地域	北東5.9m市道	水道、ガス、下水	柏 1km	１住居（60、200）
78	西原3丁目576番424「西原3―2―9」	82,700	148	1：2	住宅	LS2	中小規模一般住宅を中心とする既成の住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	江戸川台 1.1km	１住居（60、200）
79	若柴字原山277番7（柏北部中央地区162街区3画地）	303,000	2,980	1.2：1	共同住宅 RC14		高層の共同住宅が見られる区画整理中の住宅地域	南10m区画街路	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 480m	近商（80、300）準防
5―1	柏1丁目820番16外「柏1―4―27」	1,550,000	473	不整形 1.5：1	店舗兼事務所 SRC6F1B		中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北東14m市道	水道、ガス、下水	柏 150m	商業（80、600）防火
※5―2	柏2丁目41番2外「柏2―8―20」	670,000	319	不整形 1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅等 RC6		店舗ビル、事務所ビル等が混在する商業地域	北16m市道、西側道	水道、ガス、下水	柏 300m	商業（80、400）準防
5―3	旭町1丁目12番1「旭町1―1―4」	1,210,000	283	1：1.5	店舗兼事務所 SRC7F1B		中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東15m市道、南東側道	水道、ガス、下水	柏 150m	商業（80、600）防火
5―4	南柏1丁目8番2外「南柏1―6―5」	243,000	118	1：1.5	店舗兼住宅 RC5		小規模小売店舗が多い駅に近い商業地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	南柏 120m	商業（80、400）準防
5―5	旭町2丁目860番1「旭町2―2―3」	311,000	323	1：1	事務所 RC5F1B		中層店舗付事務所、共同住宅が混在する商業地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 310m	商業（80、400）準防
5―6	柏3丁目847番11外「柏3―4―25」	339,000	232	1：1.2	事務所RC4		中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東14m市道	水道、ガス、下水	柏 500m	商業（80、400）準防