旭5—2	二字井戸尻578番4外	64,000	158	台形 1.5：1	店舗兼住宅 LS2	低層の店舗、事業所等が混在する路線商業地域	南16m国道、西側道	水道、下水	旭 710m	㊞近商 (80、200)
習志野—1	習志野市津田沼1丁目2124番「津田沼1—7—15」	285,000	234	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅のある区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	津田沼 700m	1住居 (60、300)
2	津田沼7丁目66番8「津田沼7—8—12」	205,000	292	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、社宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西5.2m市道	水道、ガス、下水	京成津田沼 700m	1中専 (60、200)
3	藤崎2丁目506番7「藤崎2—2—20」	171,000	165	1：1.2	住宅 W2	戸建住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東６ｍ道路	水道、ガス、下水	津田沼 1km	2中専 (60、200)
4	藤崎3丁目750番106「藤崎3—33—4」	138,000	169	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	津田沼 1.9km	1低専 (50、100)
5	藤崎6丁目415番10「藤崎6—13—11」	139,000	231	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	京成大久保 1.2km	1低専 (50、100)
6	花咲1丁目4316番166外「花咲1—17—11」	161,000	272	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東3.6m市道	水道、ガス、下水	幕張本郷 950m	1低専 (50、100)
7	大久保1丁目439番55「大久保1—2—7」	156,000	132	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	京成大久保 490m	1住居 (60、200)
8	本大久保3丁目471番33「本大久保3—2—8」	160,000	132	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	京成大久保 750m	1中専 (60、200)
9	谷津5丁目1126番14「谷津5—21—4」	200,000	225	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東８ｍ市道	水道、ガス、下水	谷津 600m	1低専 (50、100)
10	東習志野3丁目372番11「東習志野3—3—11」	121,000	198	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	実籾 750m	1中専 (60、200)
11	谷津2丁目79番7「谷津2—18—6」	152,000	120	1：1.2	住宅 W2	小規模住宅、アパートに畑地も見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	谷津 850m	1低専 (50、100)
12	屋敷5丁目3403番64外「屋敷5—2—7」	117,000	181	台形 1：2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東5.3m市道	水道、ガス、下水	京成大久保 1.2km	1低専 (50、100)
※ 13	大久保4丁目111番59「大久保4—13—36」	137,000	135	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	京成大久保 1.2km	1中専 (60、200)
14	実籾5丁目1004番228外「実籾5—13—3」	130,000	120	1：2	住宅 W2	小規模住宅の中にアパートの混在する住宅地域	南４ｍ私道	水道、ガス、下水	実籾 240m	1住居 (60、200)
15	東習志野8丁目561番14「東習志野8—3—15」	100,000	100	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東４ｍ私道	水道、ガス、下水	八千代台 1.3km	1住居 (60、200)
16	鷺沼3丁目1350番58「鷺沼3—4—24」	146,000	145	1：1	住宅 LS3	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	京成津田沼 1.2km	1中専 (60、200)
17	東習志野1丁目2364番17「東習志野1—7—18」	111,000	101	1：2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東5.4m市道	水道、ガス、下水	実籾 1.1km	1中専 (60、200)
18	袖ケ浦4丁目10番8「袖ケ浦4—10—8」	140,000	247	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	京成津田沼 1.8km	1低専 (50、100)
19	谷津3丁目1891番293「谷津3—23—13」	158,000	171	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	谷津 700m	1低専 (60、150)
20	東習志野5丁目201番11「東習志野5—28—2」	98,500	197	1.2：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	実籾 1.6km	1中専 (60、200)
21	鷺沼2丁目741番8「鷺沼2—13—29」	148,000	170	1：1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等がみられる住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	京成津田沼 850m	1住居 (60、200)
22	鷺沼台4丁目1227番2「鷺沼台4—2—7」	140,000	112	台形 1：2	住宅 W2	中小規模一般住宅の多い住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	幕張本郷 1.2km	1低専 (50、100)
5—1	大久保3丁目21番5外「大久保3—11—19」	193,000	319	1：2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並ぶ駅前通り沿いの商業地域	南東7.2m市道	水道、ガス、下水	京成大久保 550m	商業 (80、400) 準防
5—2	津田沼1丁目2055番外「津田沼1—2—23」	892,000	182	1：2	店舗兼事務所 SRC7	中高層の店舗、事務所が建ち並ぶ駅前の商業地域	北東20m市道	水道、ガス、下水	津田沼 100m	商業 (80、600) 防火
5—3	津田沼7丁目1719番1「津田沼7—17—6」	153,000	738	1：2	店舗兼事務所 S2	店舗、アパート等が混在する路線商業地域	南西13m国道	水道、ガス、下水	京成津田沼 1km	準住居 (60、200)
5—4	実籾5丁目105番3「実籾5—5—18」	180,000	265	1：3	店舗、事務所兼住宅 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	東16m県道、背面道	水道、ガス、下水	実籾 400m	商業 (80、400) 準防
9—1	東習志野7丁目750番1「東習志野7—5—2」	57,000	36,876	1.2：1	工場	大中規模の金属、機械等の工場が多い工業地域	南24m市道	水道、ガス	八千代台 1.7km	工業 (60、200)
9—2	茜浜2丁目19番14「茜浜2—3—1」	101,000	7,480	2：1	倉庫兼事務所 SRC4	倉庫、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	北西12m市道、北東側道	水道、ガス、下水	新習志野 400m	準工 (60、200)
柏 —1	柏市泉町766番90「泉町9—19」	240,000	238	1：1.2	住宅 W2	中規模住宅にアパートも見られる既成住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 750m	1住居 (60、200)
※ 2	千代田2丁目1514番119「千代田2—3—23」	218,000	297	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、マンション等の混在する住宅地域	東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 950m	1中専 (60、200)
3	柏字中大町554番5	120,000	108	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い空地も見られる住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 1.2km	1低専 (50、100)
4	旭町6丁目921番50「旭町6—1—47」	140,000	135	1：1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東５ｍ私道	水道、ガス、下水	柏 1.1km	1低専 (50、100)
5	大室字張間内1874番201	74,800	179	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	柏の葉キャンパス 2.6km	1低専 (50、100)
6	逆井4丁目1051番76「逆井4—37—5」	77,100	222	1：1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	逆井 600m	1低専 (50、100)
7	ひばりが丘674番275「ひばりが丘13—19」	134,000	241	1：1.5	住宅 W2	中小規模の住宅が多い駅から距離のある住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	柏 2km	1中専 (60、200)
8	つくしが丘3丁目1807番117「つくしが丘3—21—4」	136,000	266	1.2：1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新柏 400m	1低専 (50、100)
9	高南台2丁目10番14	83,200	146	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	高柳 1.4km	1低専 (50、100)
10	あけぼの2丁目197番7「あけぼの2—5—23」	129,000	243	台形 1：1.2	住宅 W1	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北東3.6m市道	水道、ガス、下水	柏 1.1km	1住居(60、200) 準防