成田—16	押畑字西ノ内2117番1	20,500	181	台形 1：1.5	店舗兼住宅 W2	住宅、店舗等が見られる国道沿いの混在住宅地域	西8.7m国道、背面道		成田湯川 3.1km	調区 (60、200)
17	吉岡字来光台560番42	10,100	159	1：1.5	住宅 LS2	空地も見られる郊外の戸建住宅地域	北西5.4m市道	水道、ガス、下水	東成田 7.5km	㊞1低専 (50、100)
18	玉造7丁目10番12	77,600	195	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした戸建住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	成田湯川 1.4km	1中専 (60、200)
19	不動ヶ岡字向山1714番14外	45,300	165	1.5：1	住宅 LS2	大規模住宅団地に隣接する小規模の戸建住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	京成成田 1.9km	1低専 (60、150)
20	江弁須字珍重220番28	60,200	166	1：1.5	住宅 W2	中規模住宅の中にアパートも存する戸建住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	公津の杜 1.3km	1低専 (50、100)
21	美郷台3丁目7番25	76,500	165	1：1	住宅 W2	一般住宅が多くアパートも見られる戸建住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	成田 2.4km	1低専 (50、100)
22	公津の杜2丁目22番3	109,000	193	1：1.5	住宅 W2	大規模に区画整理された戸建住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	公津の杜 380m	1低専 (50、100)
23	中台6丁目3番10	83,000	164	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした戸建住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	成田 1.7km	1中専 (60、200)
24	宗吾4丁目6番9	43,200	196	1：1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ大規模な戸建住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	宗吾参道 1km	1低専 (60、150)
25	北須賀字大坂162番外	11,600	842	不整形 1.2：1	住宅 W1	旧来からの住宅が多い国道に近い農家住宅地域	南西6.5m市道		下総松崎 3.8km	調区 (60、200)
26	荒海字下塚128番1外	15,300	784	2：1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ県道沿いの農家住宅地域	東7.4m県道		久住 1.3km	調区 (60、200)
27	はなのき台1丁目22番13	85,000	709	1：3	共同住宅 W2	アパート、店舗等が建ち並ぶ混在住宅地域	南 20.5m 市道、三方路	水道、ガス、下水	成田 2.7km	1住居 (60、200)
28	松崎字湯川1633番15	82,200	377	1.2：1	共同住宅 S2	住宅、アパート、事業所が見られる混在住宅地域	南西19m市道	水道、ガス、下水	成田湯川 250m	1住居 (60、200)
5—1	花崎町839番36	172,000	257	1：2	店舗兼共同住宅 RC5	飲食小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い普通商業地域	南東10.7m市道、背面道	水道、ガス、下水	成田 200m	商業 (80、400) 準防
5—2	幸町474番2外	69,400	357	1：3	店舗兼住宅 RC2	小売店舗が多く住宅等も見られる近隣商業地域	北東6.5m市道、背面道	水道、ガス、下水	成田 790m	近商 (80、200)
5—3	ウイング土屋63番	86,000	646	1.5：1	店舗 S2	大規模商業施設に近い国道沿いの路線商業地域	南25m国道	水道、ガス、下水	成田 2.4km	商業 (80、400) 防火
5—4	花崎町828番50	260,000	1,000	2：1	店舗兼事務所 S6F1B	中低層店舗事務所が建ち並ぶ駅前の普通商業地域	北(駅前広場)市道、東側道	水道、ガス、下水	成田駅前広場接面	商業 (80、400★) 防火
5—5	公津の杜1丁目26番2	131,000	607	1：2	店舗兼共同住宅 RC3	店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅に近い路線商業地域	西25m市道、背面道	水道、ガス、下水	公津の杜 200m	2住居 (60、200)
9—1	新泉20番	18,200	12,479	1：2	工場	工場が多く倉庫等も見られる内陸型の工場地域	東12m市道、北側道	水道、ガス、下水	久住 4.4km	工専 (60、200)
13—1	駒井野字大水野1626番1外	2,470	2,043		山林（雑木林）	空港に近い平坦な雑木林の多い都市近郊林地地域	東10m市道、三方路		東成田 4.2km	調区
佐倉—1	佐倉市千成2丁目776番60「千成2—15—14」	38,100	109	1：1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い分譲住宅地域	東4.3m市道	水道、ガス、下水	京成佐倉 1.4km	1低専 (60、150)
2	鏑木町字船尾余208番5外	54,200	165	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	京成佐倉 1.2km	1住居 (60、200)
3	南臼井台1132番67「南臼井台16—11」	52,500	173	1：1	住宅 W2	丘陵地の区画整然とした住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	京成臼井 1km	1低専 (50、100)
4	中志津2丁目1番51「中志津2—18—3」	69,500	162	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北西5m市道	水道、ガス、下水	志津 1.3km	1低専 (50、100)
5	井野字油免1084番10	72,300	127	1：2	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南6m市道	水道、ガス、下水	志津 1km	1低専 (50、100)
6	染井野5丁目15番4	82,700	184	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東5m市道	水道、ガス、下水	京成臼井 1.4km	1低専 (50、100)
7	田町字鍛治作谷津22番45	49,300	124	1：1	住宅 W2	中小一般住宅にアパートも見られる住宅地域	南4m市道	水道、ガス、下水	京成佐倉 900m	1低専 (60、150)
8	山王1丁目15番7	57,900	181	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6m市道	水道、ガス、下水	物井 450m	1低専 (50、100)
※ 9	鏑木町1丁目7番73	74,500	142	1：1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅とアパートが混在する住宅地域	西6m市道	水道、ガス、下水	佐倉 600m	1中専 (60、200)
10	上座字六所1207番7	91,000	163	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	ユーカリが丘 600m	1低専 (50、100)
11	上座字土引田438番8	83,000	206	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西6m市道	水道、ガス、下水	ユーカリが丘 700m	1低専 (50、100)
12	王子台6丁目19番4	63,000	239	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6m市道	水道、ガス、下水	京成臼井 1.4km	1低専 (50、100)
13	西志津5丁目1498番14「西志津5—11—33」	93,500	178	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東6m市道	水道、ガス、下水	勝田台 1.3km	1低専 (50、100)
※ 14	上志津字東間作1769番62	84,000	102	1：2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西5m市道	水道、ガス、下水	志津 700m	1低専 (60、150)
15	八幡台3丁目285番74「八幡台3—1—7」	42,200	168	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6m市道	水道、ガス、下水	京成臼井 1.8km	1低専 (50、100)
16	寺崎字猫坂3008番3外	24,200	660	1.5：1	住宅 W2	農家住宅が見られる市街地に近い住宅地域	西3.6m市道	水道	佐倉 1.6km	調区 (60、200)
17	上志津字込ノ内1080番55	73,000	148	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東4.9m市道	水道、ガス、下水	志津 1km	1低専 (50、100)
18	上志津原字南中野334番209	38,000	166	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	西6m市道	水道、ガス	志津 1.9km	調区 (60、200)