松戸—34	下矢切字南台183番4	145,000	132	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北5.2m市道	水道、ガス、下水	矢切 360m	1低専（50、100）
35	新松戸南3丁目172番3	147,000	181	1：1.5	住宅	LS2	空地も見られる区画整理済の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	新松戸 2km	1低専（50、100）
36	串崎南町50番	104,000	192	1：2	住宅	W2	一般住宅に空地も見られる区画整理済の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	松飛台 450m	1低専（50、100）
37	秋山字道崎389番30	98,500	165	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	秋山 900m	1低専（50、100）
38	高塚新田字北谷台641番52	92,000	165	1：1.5	住宅	W2	中小規模住宅に畑が見られる住宅地域	北西４m私道	水道、ガス	秋山 1.8km	1低専（50、100）
※ 39	二ツ木字上ノ台1642番	159,000	140	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	新松戸 1.2km	1中専（60、200）
40	中金杉4丁目121番	100,000	223	1.5：1	住宅	W2	中規模住宅に畑も見られる区画整理済の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	北小金 1.5km	1低専（50、100）
41	上本郷字三丁目4196番2	150,000	211	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	松戸新田 900m	1低専（50、100）
※ 42	新松戸6丁目24番外	200,000	229	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	新松戸 1.1km	1中専（60、200）
43	横須賀1丁目21番3外	164,000	131	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の多い区画整理済みの住宅地域	南西７m市道	水道、ガス、下水	小金城趾 200m	1低専（50、100）
44	牧の原2丁目107番1	122,000	145	1：2	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	新八柱 1.5km	1低専（50、100）
45	六高台4丁目101番外	90,100	170	1：1	住宅	W2	一般住宅やマンションが見られる閑静な住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	六実 1km	1中専（60、200）
46	馬橋字中道北割1766番12	154,000	138	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	馬橋 250m	1住居（60、200）
47	日暮4丁目12番2	150,000	165	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる閑静な住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	新八柱 700m	1低専（50、100）
48	八ケ崎緑町300番	96,000	136	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	馬橋 1.6km	1住居（60、200）
49	常盤平1丁目16番8	166,000	214	1：1	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	常盤平 250m	1住居（60、200）
50	小金きよしケ丘3丁目16番1外	134,000	157	1：1.5	住宅	W2	戸建住宅のほか共同住宅が介在する低層住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	北小金 820m	1住居（60、200）
51	中和倉字一反割583番4	106,000	120	1：1.5	住宅	W2	戸建住宅を中心に共同住宅が介在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	北松戸 1.7km	1低専（50、100）
52	松飛台字御立場30番8	100,000	168	1.2：1	住宅	W2	中小規模住宅にアパートも混在する住宅地域	東４m市道	水道、ガス	元山 700m	1低専（50、100）
53	五香1丁目20番21	114,000	132	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	五香 420m	1住居（60、200）
54	大谷口字外番場356番22	153,000	182	1.2：1	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	新松戸 800m	1中専（60、200）
55	八ケ崎7丁目11番24	116,000	133	1：1.2	住宅	W2	中小規模住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	馬橋 1.1km	1低専（50、100）
56	八ケ崎3丁目25番2	102,000	162	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる高台の住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	馬橋 2.1km	1低専（50、100）
57	二十世紀が丘丸山町24番	137,000	169	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	北国分 1km	1低専（50、100）
58	上矢切字菰田1133番20	97,000	135	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	松戸 2.1km	準工（60、200）
59	横須賀2丁目1番10外	182,000	142	1：2	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東９m市道	水道、ガス、下水	南流山 800m	1低専（50、100）
60	常盤平6丁目7番14	155,000	157	1：2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	五香 850m	1低専（50、100）
61	八ケ崎6丁目62番18	105,000	143	1：2	住宅	W2	中規模の戸建住宅が建ち並ぶ低層住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	馬橋 1.8km	1低専（50、100）
62	松戸新田字庚申前435番56	129,000	100	1：1	住宅	W2	小規模住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	南東４m市道	水道、ガス、下水	みのり台 300m	1住居（60、200）
63	竹ケ花字西町308番42	161,000	142	1：2	住宅	W2	一般住宅を中心にアパート等が混在する住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	松戸 1.3km	1住居（60、200）
64	栄町4丁目243番10外	106,000	107	1：1.5	住宅	W2	小規模の一般住宅が密集する住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	北松戸 1.1km	1低専（60、100）
65	河原塚字南山165番66	98,000	148	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	東松戸 1.3km	1低専（50、100）
66	新松戸7丁目259番1	165,000	118	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	南流山 1.1km	1中専（60、200）
67	幸谷336番3	141,000	100	1：2	住宅	W2	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	新松戸 620m	1中専（60、200）
68	西馬橋3丁目44番13	117,000	126	1：2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西４m私道	水道、ガス、下水	馬橋 1.2km	1低専（60、100）
69	千駄堀字前新田1778番外	117,000	150	1：1	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等がみられる住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	松戸新田 1.5km	1低専（50、100）
70	八ケ崎2丁目1番7	94,500	132	1：1.5	住宅	W2	一般住宅を中心に営業所等が混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	新松戸 1.5km	準工（60、200）
71	東松戸1丁目20番11	147,000	165	1：2	住宅	LS2	中規模の一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	東松戸 750m	1中専（60、200）
3—1	松戸新田字新堀307番2	58,500	3,137	1.5：1	畑		既成住宅地に隣接する熟成度の高い地域	北西５m市道	水道、ガス、下水	松戸新田 600m	1低専（50、100）
5—1	本町1番11	1,080,000	99	1.5：1	店舗	S6	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	松戸駅前広場接面	商業（80、600）防火
※ 5—2	西馬橋蔵元町12番	269,000	278	1：2	店舗兼共同住宅	S6	中高層店舗兼共同住宅等が多い駅前通の商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	馬橋 300m	商業（80、400）準防
5—3	仲井町3丁目21番	174,000	227	1：1.5	店舗兼住宅	RC3	小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	北東11m市道	水道、ガス、下水	上本郷 150m	近商（80、200）準防