杉戸—2	内田3丁目2134番4外「内田3—4—21」	61,100	137	1.2：1	住宅	W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西４ｍ私道	水道、ガス、下水	東武動物公園 1.2km	1中専（60、200）
3	清地3丁目338番2「清地3—24—14」	62,200	125	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西５ｍ町道	水道、ガス、下水	東武動物公園 1.3km	1住居（60、200）
4	杉戸1丁目1568番18「杉戸1—3—27」	64,400	141	1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西4.6m町道	水道、下水	東武動物公園 800m	1住居（60、200）
5	高野台東1丁目14番17	72,200	224	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北６ｍ町道	水道、ガス、下水	杉戸高野台 350m	1住居（60、200）
6	倉松3丁目390番31「倉松3—6—18」	57,800	101	1：1	住宅	W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東４ｍ町道	水道、下水	東武動物公園 1.7km	1中専（60、200）
5—1	清地2丁目749番「清地2—4—6」	60,800	942	1.2：1	店舗	S1	沿道サービス店舗が多く見られる路線商業地域	北東15.5m国道、背面道	水道、下水	東武動物公園 1.2km	準住居（60、200）
松伏—1	松伏町大字松伏字内前野2599番4	65,400	102	1.5：1	住宅	W2	小規模一般住宅のほか駐車場等も存する住宅地域	東４ｍ町道	水道、ガス、下水	北越谷 4.6km	1住居（60、200）
2	大字上赤岩字本村1145番	29,900	528	1.2：1	住宅	W2	一般住宅、農家住宅が混在する住宅地域	北西4.6m町道	水道	北越谷 5.3km	調区（60、200）
3	田中3丁目11番9	65,200	186	1：2	住宅	W2	未利用地も残る区画整理済の住宅地域	北西６ｍ町道	水道、ガス、下水	北越谷 3.8km	1低専（50、80）
4	ゆめみ野1丁目1720番13「ゆめみ野1—14—10」	81,500	176	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ町道	水道、ガス、下水	北越谷 5km	1低専（50、80）
5	大字松伏字内前野2795番2	68,700	112	1：1.2	住宅	RC2	一般住宅のほか、アパート等も見られる住宅地域	東４ｍ町道	水道、ガス、下水	北越谷 4.5km	1低専(60、100)　準防
（千　葉　県）											
千葉中央—1	千葉市中央区新千葉3丁目320番「新千葉3—4—16」	246,000	318	台形 1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	千葉 600m	1住居（60、200）
2	道場南2丁目190番13「道場南2—9—6」	99,500	138	1：1.2	住宅	LS2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	千葉 1.9km	1住居（60、200）
3	矢作町942番25	90,200	201	1.2：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南４ｍ市道	水道、ガス、下水	千葉 3.2km	1低専（60、150）
4	末広4丁目6番9「末広4—6—3」	123,000	165	1.2：1	住宅	W2	一般住宅と営業所等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	千葉寺 600m	2住居（60、200）
5	松波1丁目19番5「松波1—18—14」	223,000	186	1：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	西千葉 650m	1住居（60、200）
6	東千葉2丁目256番16「東千葉2—3—4」	121,000	157	1.2：1	住宅	W2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	東千葉 750m	1中専（60、200）
※ 7	春日2丁目11番9「春日2—9—4」	306,000	250	1：2.5	住宅	W2	大規模住宅が多い閑静な区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	西千葉 300m	1住居（60、200）
8	松ケ丘町433番	90,800	214	1.2：1	住宅	W2	中規模住宅の中にアパートが見られる住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	大森台 400m	1低専（60、150）
9	白旗2丁目16番23「白旗2—16—11」	116,000	108	1：1.5	住宅	W2	一般住宅に店舗等が混在する整然とした住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	蘇我 1km	1中専（60、200）
10	南生実町94番213	61,200	142	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成の住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	浜野 1.7km	1住居（60、200）
11	浜野町1228番12外	62,100	149	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	北西5.5m市道	水道、ガス、下水	浜野 950m	1住居（60、200）
※ 12	本町2丁目8番16「本町2—8—12」	147,000	149	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	千葉 1.8km	1住居（60、200）
13	弁天3丁目90番15「弁天3—3—16」	223,000	181	1：2	住宅	LS2	中規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	千葉 750m	1住居（60、200）
14	寒川町3丁目217番11	94,300	152	1.2：1	住宅	W2	小規模一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	本千葉 1.3km	1住居（60、200）
15	葛城2丁目148番5「葛城2—15—15」	96,500	103	1：1.2	住宅	W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	本千葉 1.4km	1中専（60、200）
16	千葉寺町1236番4	147,000	172	1.5：1	住宅	LS2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	千葉寺 450m	1中専（60、200）
※ 17	千葉寺町695番26	111,000	173	1：1	住宅	LS2	戸建住宅、アパートが建ち並ぶ一般住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	千葉 4km	1中専（60、200）
18	都町1062番12	89,000	166	1：1.5	住宅	W2	区画整然とした高台の閑静な住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	千葉 3.4km	1中専（60、200）
19	新宿2丁目7番21「新宿2—7—12」	290,000	1,015	1.2：1	共同住宅 SRC17		中高層マンションの建ち並ぶ中心部の住宅地域	南東20m県道	水道、ガス、下水	千葉 1.1km	商業（80、600）　防火
20	大森町316番14	74,000	113	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	大森台 700m	1中専（60、200）
21	宮崎町486番5	117,000	115	1：1.5	住宅	W2	中小規模戸建住宅が建ち並ぶ住宅地域	北6.7m市道	水道、ガス、下水	蘇我 1km	1中専（60、200）
22	蘇我4丁目120番8「蘇我4—20—8」	91,000	157	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	蘇我 1.9km	1住居（60、200）
23	登戸3丁目213番3「登戸3—13—24」	212,000	182	1.5：1	住宅	W2	中規模住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	千葉 1km	1中専（60、200）
24	今井1丁目2番17「今井1—2—9」	135,000	120	1：1.2	住宅	W2	住宅や事務所が混在する区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	蘇我 680m	1住居（60、200）