坂戸 5—3	にっさい花みず木3丁目20番5外	89,600	1,484	1.2：1	店舗	S1	低層の店舗や営業所が建ち並ぶ郊外の商業地域	南18m県道、背面道	水道、ガス、下水	北坂戸 2.9km	準住居 (60、200)
幸手 —1	幸手市中1丁目4436番17「中1—4—47」	60,500	156	1：1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	幸手 260m	1住居 (60、200)
2	中5丁目3280番10外「中5—16—13」	48,200	165	1.5：1	住宅	W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ住宅地域	南４ｍ市道	水道	幸手 1km	1中専 (60、200)
3	上高野1丁目25番5	55,700	162	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	幸手 1.1km	1中専 (50、100)
4	北1丁目3331番7「北1—19—25」	44,500	94	1.2：1	住宅	W2	小規模の建売住宅が多い住宅地域	北５ｍ市道	水道、下水	幸手 1.5km	1中専 (60、200)
5	大字中川崎字屋敷前251番2外	19,400	499	1：1.2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅、農地等が見られる住宅地域	東６ｍ市道	水道	幸手 2.1km	調区 (60、100)
6	香日向2丁目888番23「香日向2—2—4」	54,700	171	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	東鷲宮 2km	1低専 (50、80)
7	東4丁目1604番15「東4—16—12」	51,600	230	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北6.6m市道	水道、ガス、下水	幸手 1.5km	1低専 (50、80)
※ 5—1	中2丁目6259番2外「中2—2—6」	68,800	562	1：3	事務所	RC2	小売店舗、事務所等が建ち並ぶ既成商業地域	西10.5m県道	水道、ガス、下水	幸手 400m	商業 (80、400)
5—2	東2丁目795番9「東2—20—7」	61,100	515	1.5：1	店舗	S1	飲食店舗、小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	北西13m国道	水道、下水	幸手 650m	準住居 (60、200)
鶴ケ島 —1	鶴ケ島市大字上広谷字北精進62番56	114,000	151	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地が見られる既成住宅地域	南東４ｍ道路	水道、ガス、下水	鶴ケ島 570m	1住居 (60、200)
2	脚折町5丁目11番6外「脚折町5—11—8」	82,400	110	1.2：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	若葉 1.3km	2中専 (60、200)
3	大字脚折字池ノ台1428番59	88,000	153	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東6.2m市道	水道、ガス、下水	若葉 1.2km	2低専 (60、200)
4	大字町屋字持家121番2外	20,500	878	1：1.2	住宅	W1	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東５ｍ市道	水道	西大家 400m	調区 (60、200)
5	新町4丁目5番16	59,500	150	1：1.5	住宅	W2	一般住宅に空地も混在の区画整理済みの住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	一本松 1km	1低専 (50、100)
※ 6	脚折町1丁目11番16「脚折町1—11—18」	108,000	131	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	坂戸 750m	2中専 (60、200)
7	富士見5丁目10番27「富士見5—10—14」	104,000	243	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、中低層共同住宅等が見られる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	若葉 1.5km	1中専 (60、200)
8	大字藤金字大境846番99（若葉駅西口4—6）	165,000	135	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整理事業が進む住宅地域	南東６ｍ区画街路	水道、ガス、下水	若葉 330m	1中専 (60、200)
9	脚折町3丁目25番6「脚折町3—25—5」	92,800	164	1：1.5	住宅	LS2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６ｍ市道	水道、ガス、下水	坂戸 1.3km	2中専 (60、200)
10	大字上広谷字本村前286番218	108,000	153	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	南４ｍ道路	水道、ガス、下水	鶴ケ島 550m	1中専 (60、200)
11	大字太田ケ谷字下後944番47	82,300	89	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	鶴ケ島 1.7km	1中専 (60、200)
12	大字下新田字羽折631番20	90,700	104	1.2：1	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4.2m市道	水道、ガス、下水	坂戸 1.4km	1住居 (60、200)
5—1	大字藤金字大境845番1（若葉駅西口9—1）	244,000	340	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅	RC6	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ駅前商業地域	北東（駅前広場）市道、背面道	水道、ガス、下水	若葉駅前広場接面	商業 (80、400) 防火
日高 —1	日高市大字高萩字彌次郎241番3（武蔵高萩駅北37—12）	78,400	199	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が増えつつある区画整理中の住宅地域	南東９ｍ区画街路	水道、下水	武蔵高萩 250m	1中専 (60、150)
2	大字中鹿山字後耕地95番10	61,600	151	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	高麗川 850m	1低専 (50、80)
3	大字原宿字稲荷363番15	55,500	169	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	高麗川 1.3km	1中専 (60、200)
4	武蔵台7丁目11番15	47,700	176	1：1.2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	高麗 1.5km	1低専 (50、80)
5	高萩東1丁目2176番146外「高萩東1—26—16」	52,500	168	1.5：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	武蔵高萩 1.3km	1低専 (50、80)
6	大字上鹿山字宮ノ後182番10	57,000	150	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	西4.3m市道	水道、ガス、下水	高麗川 800m	1中専 (60、200)
7	大字南平沢字東皮1499番2外	23,900	338	1：1.2	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が混在する住宅地域	西6.5m市道	水道	高麗川 2.6km	調区 (60、200)
8	大字田木字三本柿397番1	27,700	500	台形 1：1.5	住宅	W2	農家住宅が見られる郊外の既成住宅地域	東5.5m市道	水道	武蔵高萩 3.2km	調区 (60、200)
5—1	大字高萩字甲釘貫607番16	71,900	164	台形 1：1.5	店舗兼住宅	S2	小売店舗が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北西11.5m県道	水道、下水	武蔵高萩 170m	近商 (80、200)
5—2	高麗川1丁目1番31	86,500	250	1：2.5	店舗兼住宅	S2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東18m県道	水道、ガス、下水	高麗川 140m	商業 (80、400) 防火
9—1	大字大谷沢字藤塚15番3外	45,200	14,613	不整形 1：2	倉庫	S3	国道沿いに物流倉庫、事業所等が建ち並ぶ地域	東 13.8m 国道、南側道	水道、ガス	武蔵高萩 1.3km	調区 (60、200)
13—1	大字女影字西竹ノ内1078番1	3,450	4,171	台形	山林（雑木林）		集落に近く雑木の多い南東緩傾斜の地域	南東5.2m市道	水道	高麗川 2.6km	調区 地森計
吉川 —1	吉川市きよみ野3丁目7番4	98,000	188	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	吉川 2.8km	1低専 (50、80)
2	高久1丁目30番13	111,000	171	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	吉川 1.2km	1低専 (50、80)
3	平沼1丁目6番2	127,000	132	1：2	住宅	LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	吉川 850m	2中専 (60、200)
4	吉川2丁目30番8	86,400	118	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	吉川 2.2km	1低専 (50、80)
5	上笹塚2丁目212番2外	29,900	491	1：1	住宅	W2	農家住宅、一般住宅等が散在する住宅地域	北9.2m市道	水道	吉川 4.1km	調区 (60、200)