上三川—4	大字多功字西浦1906番18外	30,700	178	1：1	住宅	W2	中小規模の低層一般住宅が多く見られる住宅地域	北６ｍ町道	水道、下水	石橋 1km	1住居 (60、200)
5	しらさぎ3丁目13番3外	42,300	226	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西４ｍ町道	水道、下水	石橋 5.5km	1低専 (50、80)
6	大字梁字京塚407番2外	13,900	1,204	不整形 1：1.2	住宅	W1	農家住宅のほかに一般住宅等も見られる住宅地域	南7.8m町道	水道、下水	石橋 2.1km	調区 (60、200)
7	大字東蓼沼字本田265番9	12,600	358	1.5：1	住宅	W2	農家住宅に一般住宅も見られる住宅地域	南5.5m町道	水道、下水	石橋 9km	調区 (60、200)
5—1	大字上三川字中町4959番2外	44,200	276	1：3	店舗、事務所兼住宅	S3	店舗、一般住宅等が混在する中心商業地域	西18m県道	水道、下水	石橋 4.9km	近商 (80、200)
益子—1	芳賀郡益子町大字益子字百目鬼1627番5	23,100	331	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に医院等が見られる既成住宅地域	北東4.5m町道、背面道	水道、下水	益子 550m	㊎1住居 (60、200)
2	大字塙字西谷920番27	17,000	201	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南６ｍ道路	水道	益子 2.9km	㊎ (60、200)
5—1	大字益子字新町南側980番1	28,100	161	1：3	店舗兼住宅	W2	低層の小売店舗、物産店等が散在する商業地域	北7.5m県道	水道、下水	益子 400m	㊎近商 (80、200)
茂木—1	茂木町大字茂木字中ノ内408番7	19,300	309	1：1	住宅	W2	一般住宅を中心とした既成住宅地域	南6.5m町道	水道、下水	茂木 1.3km	㊎1中専 (60、200)
2	大字坂井字箕ノ輪1234番83	12,500	349	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地に開発された住宅地域	南西５ｍ町道	水道	天矢場 800m	㊎ (60、200)
5—1	大字茂木字中町1657番1	28,900	264	1：6	店舗兼住宅	W2	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	南東12m県道	水道、下水	茂木 250m	㊎近商(80、200) 準防
市貝—1	市貝町大字市塙字北城1420番1	20,700	240	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に農地等が多く見られる住宅地域	東6.2m町道	水道	市塙 900m	㊎1住居 (60、200)
2	大字赤羽字中新田屋敷付1045番7	20,300	202	1：1	住宅	W2	小規模の建売住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	南６ｍ町道	水道、下水	多田羅 3.7km	㊎ (60、200)
5—1	大字赤羽字内堀道東355番54外	24,600	1,981	1：2.5	店舗	S1	中規模小売店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西６ｍ町道	水道	市塙 5.2km	㊎ (60、200)
芳賀—1	芳賀町大字祖母井字城之内583番5	25,800	290	1：3	住宅	W2	一般住宅を中心とする既成住宅地域	西4.5m町道	水道	市塙 5.8km	1住居 (60、200)
2	大字稲毛田字屋敷添1430番	11,300	1,679	1：4	住宅	W2	一般住宅と中規模農家住宅が混在する住宅地域	東7.8m県道	水道、下水	市塙 7.5km	調区 (60、200)
3	大字東水沼字和泉2320番159	19,800	247	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅を中心とする高台の分譲住宅地域	南東６ｍ道路	水道、ガス、下水	宇都宮 12km	調区 (60、200)
9—1	芳賀台130番2	15,900	9,229	1：1	工場兼事務所	S2	中小規模の工場等が混在する工業団地	北16m町道	水道	宇都宮 11km	工専 (60、200)
壬生—1	下都賀郡壬生町大字壬生丁字六美217番60	39,400	170	1.5：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ小学校に近い住宅地域	南5.8m町道	水道、下水	おもちゃのまち 1.1km	1中専 (60、200)
2	大師町829番3外「大師町15—32」	36,300	316	1：1.2	住宅	W2	一般住宅に小売店舗も混在する既成の住宅地域	西7.5m町道	水道、下水	壬生 1.4km	1低専 (30、50)
3	いずみ町619番45「いずみ町8—19」	41,700	215	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅の多い分譲住宅地域	南6.5m町道	水道、ガス、下水	おもちゃのまち 730m	1住居 (60、200)
4	幸町2丁目3402番51「幸町2—20—10」	44,000	243	1.2：1	住宅	W1	アパート等も見られる熟成度の高い住宅地域	南西４ｍ町道	水道、下水	おもちゃのまち 250m	1低専 (50、80)
5	大字安塚字西南原875番16	36,200	250	1.5：1	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い小規模住宅団地	東６ｍ町道	水道、下水	安塚 670m	1低専 (40、60)
6	駅東町511番3「駅東町24—5」	37,800	224	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東６ｍ町道	水道、ガス、下水	壬生 420m	1中専 (60、200)
7	本丸2丁目1564番4「本丸2—13—15」	33,400	390	1：2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域	東４ｍ町道	水道、下水	壬生 600m	1住居 (60、200)
8	落合2丁目9番4「落合2—9—5」	37,900	286	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が多い区画整理済の住宅地域	東６ｍ町道	水道、下水	国谷 490m	1中専 (60、200)
9	大字壬生甲字車塚3453番1外	14,400	470	1：1.5	住宅	W2	農家住宅、一般住宅が多く見られる住宅地域	西4.5m町道	水道	壬生 1.9km	調区 (60、200)
10	大字上稲葉字上町244番	15,700	826	1：2.5	住宅	LS2	農家住宅等が建ち並ぶ国道沿いの住宅地域	西12m国道		壬生 4.9km	調区 (60、200)
11	大字安塚字西原2389番11外	14,500	351	台形 1.2：1	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	北西６ｍ国道	水道、下水	安塚 2.5km	調区 (60、200)
5—1	緑町2丁目1058番126「緑町2—15—18」	46,200	396	1：3	店舗兼住宅	W2	中小規模の店舗、店舗ビルが多い路線商業地域	北西 37m 県道、背面道	水道、下水	おもちゃのまち 400m	準住居 (60、200)
野木—1	野木町大字丸林字愛宕551番3	43,200	298	1：1.5	住宅	LS2	野木駅周辺の区画整然とした住宅地域	南西６ｍ町道	水道、ガス、下水	野木 180m	1住居 (60、200)
2	大字丸林字鶴巻595番21	33,400	207	1：1	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ町道	水道、下水	野木 1.2km	1住居 (60、200)
3	大字友沼字松原4722番26	24,500	462	台形 1：2	住宅	LS2	中規模一般住宅等が見られる住宅地域	北４ｍ町道	水道	野木 1.9km	1住居 (60、200)
4	大字友沼字松原6504番18	33,900	221	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	東６ｍ町道	水道	野木 1.3km	1低専 (50、80)
5	大字丸林字大塚152番4	39,800	180	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北東６ｍ町道	水道、ガス、下水	野木 1km	1低専 (50、80)
6	大字野木字御櫛内2566番2	22,700	323	1.2：1	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	東６ｍ町道	水道、下水	古河 2.3km	調区 (60、200)
5—1	大字丸林字宮642番1外	42,700	1,906	1：2	店舗	S1	低層の大規模小売店舗が多い路線商業地域	北 西 16m 町道、三方路	水道、下水	野木 300m	1住居 (60、200)