釧路—30	中鶴野58番4312「中鶴野17—5」	6,800	198	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほか空地も見られる郊外の住宅地域	北西８ｍ市道	水道、ガス、下水	新大楽毛 4.6km	調区（60、200）
31	入舟6丁目28番10「入舟6—2—4」	16,800	261	1：1.2	住宅　W2	住宅、アパート、工場等が混在する既成住宅地域	東14.6m市道	水道、ガス、下水	釧路 1.9km	１住居(60、200)　準防
32	昭和南6丁目40番5「昭和南6—40—5」	22,800	210	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西８ｍ市道	水道、ガス、下水	新富士 3.3km	１低専（50、80）
3—1	星が浦北5丁目2番2外	4,700	13,066	1.2：1	原野	周辺の宅地化が進んでいるが空き地も多い地域	北11m市道、三方路	水道、ガス、下水	新大楽毛 1.2km	１住居（60、200）
5—1	北大通3丁目7番2	53,500	227	1：3	店舗兼事務所　S3	中低層の店舗、事務所等が混在する商業地域	東33m国道	水道、ガス、下水	釧路 830m	商業（80、600）　防火
5—2	栄町6丁目4番1	45,100	168	1：1	店舗兼住宅　S4	雑居ビルのほかに駐車場等が混在する商業地域	南36m国道、西側道	水道、ガス、下水	釧路 900m	商業（80、400）　準防
5—3	浪花町13丁目2番5	32,000	307	1：2	店舗兼住宅　W2F1B	国道沿いに低層小売店舗等が見られる商業地域	東22m国道	水道、ガス、下水	釧路 600m	近商（80、300）　準防
5—4	豊川町17番25「豊川町17—16」	35,000	362	1.2：1	店舗兼共同住宅　S3	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北東30m道道	水道、ガス、下水	釧路 3.7km	準住居（60、200）
5—5	共栄大通4丁目2番6「共栄大通4—2—18」	32,500	165	1：2	店舗兼住宅　W2	店舗、中層マンション等が混在する既成商業地域	北東22m市道	水道、ガス、下水	釧路 1.8km	近商（80、300）　準防
※ 5—6	新橋大通6丁目1番17外「新橋大通6—1—6」	41,000	277	1：2.5	店舗兼共同住宅　S3	大型スーパー、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南22m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.6km	近商（80、300）　準防
5—7	春採6丁目45番6「春採6—8—22」	21,500	154	1：2	店舗兼住宅　W2	店舗併用住宅等が建ち並ぶ商業地域	北18m道道	水道、ガス、下水	釧路 5.1km	近商（80、200）　準防
5—8	南大通3丁目4番5「南大通3—1—9」	26,000	141	1：2	店舗兼住宅　W2	小売店舗、中層マンション等が多い近隣商業地域	南東22m道道	水道、ガス、下水	釧路 1.8km	商業（80、400）　準防
5—9	城山1丁目22番1外「城山1—5—2」	27,700	305	1：1.5	店舗兼住宅　RC4	小売店舗等が建ち並ぶ既成の近隣商業地域	西14m市道、背面道	水道、ガス、下水	釧路 1.7km	近商（80、300）　準防
5—10	北大通13丁目2番16外	55,800	511	台形 1：1.2	店舗兼事務所RC7F1B	中高層の店舗ビル、ホテル等が建つ駅前商業地域	北東24.5m道道、西側道	水道、ガス、下水	釧路近接	商業（80、600）　防火
5—11	星が浦大通1丁目4番75外「星が浦大通1—4—35」	30,500	1,114	1：1.5	店舗　S1	大規模な小売店舗等が見られる路線商業地域	北25m国道	水道、下水	新富士 3km	準工（60、200）
5—12	新栄町13番9「新栄町13—13」	30,000	271	1：1.2	店舗　W1	事務所等併用住宅が建ち並ぶ路線商業地域	北東36m市道	水道、ガス、下水	釧路 2km	近商（80、200）　準防
5—13	昭和中央4丁目9番13外「昭和中央4—9—17」	42,500	985	1.5：1	店舗、事務所兼共同住宅　W3	大規模小売店舗等が建ち並ぶ郊外の商業地域	南東30m市道	水道、ガス、下水	新富士 2.4km	準住居（60、200）
5—14	入江町10番5外「入江町10—20」	28,000	324	1：2	事務所　S2	自動車関連の営業所、修理工場等が多い商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	釧路 2.4km	準工（60、200）
5—15	鶴野東5丁目19番8「鶴野東5—19—22」	23,500	595	1：2	店舗　W1	小売店舗、アパート等が混在する路線商業地域	東32m道道	水道、ガス、下水	新富士 3.5km	準住居（60、200）
9—1	星が浦南1丁目1番11「星が浦南1—1—17」	7,000	3,268	台形 1：1	工場	中小規模工場等が建ち並ぶ西港に近い工業地域	北25m道道	水道、下水	新富士 2.1km	工専（60、200）
9—2	仲浜町1番39外「仲浜町1—16」	14,500	1,083	1：2.5	工場	工場、営業所等の中に住宅等が混在する工業地域	南西18m市道	水道、ガス、下水	釧路 1km	工業（60、200）　準防
9—3	鳥取南5丁目1番38「鳥取南5—1—4」	12,500	1,781	1：1.5	工場	工場、物流センター、店舗等が見られる工業地域	南22m道道	水道、ガス、下水	新富士 1km	工業（60、200）
帯広—1	帯広市東3条南7丁目6番2外	27,500	533	1：1.2	住宅　W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.4km	２住居(60、200)　準防
2	東5条南10丁目5番2	31,000	267	1：2	住宅　W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東20m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.2km	１住居(60、200)　準防
3	東11条南8丁目1番26	23,000	386	1：2	住宅　B2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	北10m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.3km	２中専（60、200）
※ 4	東3条南21丁目12番2	21,800	267	1：2	住宅　W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	東10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.9km	１住居（60、200）
5	西21条南3丁目32番9	30,500	209	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南８ｍ市道	水道、ガス、下水	帯広 5.5km	１低専（40、60）
6	西3条南21丁目11番2	29,000	238	1：2	住宅　W2	一般住宅の他アパート等が見られる既成住宅地域	西10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.3km	１住居（60、200）
7	西4条南27丁目1番5外	25,300	421	1：1.5	住宅　W2F1B	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西7.2m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.2km	１住居（60、200）
8	大空町1丁目6番13	12,000	279	1.2：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした郊外住宅地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	帯広 7.1km	１低専（40、60）
9	西13条南32丁目2番15	22,500	247	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地も見られる既成住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	帯広 3.3km	２中専（60、200）
10	西9条南39丁目33番5「西9条南39—3—2」	23,300	306	1：1.5	住宅　W2F1B	主に一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	東８ｍ市道	水道、下水	帯広 4.2km	１低専（50、80）
11	西20条南5丁目34番5「西20条南5—17—17」	21,800	274	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の多い区画整理済の住宅地域	北12m市道	水道、ガス、下水	帯広 5km	１低専（50、80）
12	西17条南5丁目11番4	23,500	243	1：2	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北12m市道	水道、ガス、下水	帯広 3.4km	２中専（60、200）
13	西9条南15丁目13番1	26,500	397	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の多い中、アパートも見られる住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.1km	１住居（60、200）準防
14	東13条南4丁目1番67	18,000	231	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い戸建住宅地域	北８ｍ市道	水道、ガス、下水	帯広 3.4km	２中専（60、200）
15	西5条南1丁目2番1	27,000	267	1：2	住宅　W2F1B	住宅、事務所等が混在する既成住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 1.8km	２住居(60、200)　準防
16	西11条南2丁目12番11外	26,200	247	1：1.5	住宅　W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	北10.9m市道	水道、ガス、下水	帯広 2.4km	１住居（60、200）
17	西16条南1丁目26番15外「西16条南1—15—21」	23,100	272	1：1	住宅　W2	一般住宅等の建ち並ぶ既成住宅地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	帯広 3km	２中専（60、200）
18	西17条北1丁目20番96「西17条北1—42—16」	22,800	186	1.2：1	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	西８ｍ市道	水道、下水	帯広 4.6km	２中専（60、200）