落札者となるべき者が２人以上あるときは、直ちに当該入札者にくじを引かせ、落札者を決定するものとする。また、入札者又はその代理人が直接くじを引くことができないときは、入札執行事務に関係のない職員がこれに代わってくじを引き、落札者を決定するものとする。

⑺　手続きにおける交渉の有無　無。

⑻　詳細は入札説明書による。

5　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Kazushige Daiki, President of the IAI, Civil Aviation College.

⑵　Classification of the products to be procured : 19

⑶　Nature and quantity of the products to be leased : Lease supply of 4 Beechcraft G58s for Civil Aviation College Training plane

⑷　Lease period : After receiving goods : 15 years

⑸　Lease place : Refer to the tender documentation

⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall

①　have grade A ,B ,C or D on “purchased” or “offer of service” in terms of the qualification for participating in tenders by the Ministry of Land, Infrastructure and Transport (Single qualification for every ministry and agency) in the fiscal year of 2016・2017・2018

②　not come under Articles 28 of the Procedures of Contract

③　meet the qualification requirements which the board chairman may specify

⑺　Time-limit for tender : If you mail the tender to Bids Place, The tender must be delivered no later than 17 : 00 P.M. February 6, 2018. If you bring the tender to Bids Place, no later than 13 : 30 P.M. February 7, 2018.

⑻　Bids Place : The IAI, Civil Aviation College, Reception room No.2

⑼　Contact point for the notice : Accounting section, Accounting division, General Affairs Department, the IAI, Civil Aviation College, 652―2, Akae-Hieda Miyazaki-city 880―8580 Japan. TEL 0985―51―1212 FAX 0985―51―1229

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

平成29年11月27日

独立行政法人都市再生機構
東日本賃貸住宅本部
本部長　吉田　　滋

◎調達機関番号　599　◎所在地番号　13

1　調達内容

⑴　品目分類番号　13

⑵　購入等件名及び数量　平成30年度独立行政法人都市再生機構東日本エリアにおける消火器の購入　11品目

⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。

⑷　履行期間　平成30年４月１日（日）から平成33年３月31日（水）

⑸　履行場所　入札説明書による。

⑹　入札方法

イ　本件は、単価契約である。入札は、品目ごとの単価に予定数量を乗じた金額の合計で行う。なお、予定数量は機構の過去の実績をもとに算出した数量であり、発注を確約するものではない。

ロ　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の８に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

また、落札者は落札決定後、２営業日以内に入札金額の内訳を内訳明細書にて提出するものとし、当該内訳明細書に記載された単価を約定単価とする。当該内訳明細書の提出にあたっては、総額が入札金額以下であることとする。

ハ　本業務において、入札に参加する者が関係法人１者だった場合は、当該手続きを中止し、再公募を実施する。

2　競争参加資格

⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構第95号）第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。

⑵　平成29・30年度独立行政法人都市再生機構東日本地区物品購入等の契約に係る競争参加資格において「物品販売」の資格を有すると認定された者であること。上記資格の申請の時期及び場所は、「競争参加者の資格に関する公示」（平成26年10月27日付独立行政法人都市再生機構理事公示）による。なお、競争参加資格の認定を受けていない者も競争参加資格確認資料を提出することができるが、競争に参加するためには、競争参加資格確認資料の提出期限までに当該資格の申請を行い、かつ、開札日までに認定を受けていなければならない。

※「全省庁統一資格」は独立行政法人都市再生機構の競争参加資格とは何ら関係がないため、注意されたい。

⑶　会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。

⑷　競争参加資格確認申請書等の提出期限の日から開札の時までの期間に、独立行政法人都市再生機構から本件業務の実施場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けている者でないこと。

⑸　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者でないこと。（定義については 機構ホームページ「入札・契約情報」→「標準契約書等について」→「別紙暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者」
http://www.ur-net.go.jp/order/pdf/bouryokudantouteigi240117.pdfを参照）

⑹　当業務の仕様書の要件に適合することを証明し、当機構が認めた者であること。

⑺　日本国内において当機構職員が行う立会検査に応じられる者であること。

3　入札手続き及びリバースオークションについて　本件は、ディーコープ株式会社が提供するリバースオークションサービスを使用して実施する。リバースオークション及び入札書の扱いについては、独立行政法人都市再生機構のホームページを参照すること。
http://www.ur-net.go.jp/order/e-auction.html

このリバースオークションの参加にあたっては、独立行政法人都市再生機構の競争参加資格の他に、ディーコープ株式会社の会員登録手続き（以下「ディーコープ会員登録」という。）が必須である。リバースオークション実施までの質疑や参加申込等については、ディーコープ株式会社を通じて行うこととする。ディーコープ会員登録などの詳細は、以下のホームページを確認の上、手続きを行うこと。
https://with.deecorp.jp/dee/supentry/Index.do

なお、ディーコープ会員登録の申込期限は、平成29年12月20日（水）17：00とする。

4　申請書及び入札書の提出場所等

⑴　担当本部　〒163―1382 東京都新宿区西新宿６―５―１　新宿アイランドタワー16階　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部　住宅経営部　機械保全課　電話03―5323―4234

⑵　入札説明書の交付期間及び方法　平成29年11月27日（月）から平成30年１月25日（木）までの間、当機構ホームページからダウンロードすること。

⑶　競争参加資格確認申請書の提出期限、場所及び方法

イ　提出期限　平成29年12月20日（水）17：00

ロ　提出場所及び方法　詳細は入札説明書による。

⑷　入札書等の提出期限（ディーコープ株式会社から独立行政法人都市再生機構への提出期限）　平成30年１月26日（金）15：00

⑸　開札の日時及び場所　平成30年１月26日（金）15：00　東京都新宿区西新宿６―５―１　新宿アイランドタワー19階　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部　入札室
※入札参加者の立会は求めない。