Ⅱ　臨時損益等						
減損損失	5,663,143,991	4	0	5,663,143,995	0	5,663,143,995
臨時損失の計	5,663,143,991	4	0	5,663,143,995	0	5,663,143,995
固定資産売却益	999	0	104,862,641	104,863,640	0	104,863,640
臨時利益の計	999	0	104,862,641	104,863,640	0	104,863,640
当期純損益	△ 40,420,605,019	287,939,012	1,480,854,444	△ 38,651,811,563	0	△ 38,651,811,563
都市再生勘定より受入	0	0	0	0	69,167,216,387	69,167,216,387
当期総損益	△ 40,420,605,019	287,939,012	1,480,854,444	△ 38,651,811,563	69,167,216,387	30,515,404,824

注）　事業の区分方法は、下記により行っています。
市街地整備特別→省令附則第３条第３項第１号
公園特別→省令附則第３条第３項第２号
分譲住宅特別→省令附則第３条第３項第３号

②　総資産額

（単位：円）

事業の区分	市街地整備特別	公園特別	分譲住宅特別	計	共通	合計
総資産	892,555,723,850	311,344,163	15,033,040,319	907,900,108,332	75,114,935,251	983,015,043,583

注）　共通の項目は、各セグメントに配賦しなかった資産であり、その主なものは買入金銭債権であります。

（単位：円）

主な資産の内容	市街地整備特別	公園特別	分譲住宅特別	計	共通	合計
割賦等譲渡債権	66,826,078,060	0	12,670,068,670	79,496,146,730	0	79,496,146,730
販売用不動産	15,112,574,374	0	0	15,112,574,374	0	15,112,574,374
仕掛不動産勘定	92,574,656,370	0	16,600,000	92,591,256,370	0	92,591,256,370
建物	0	275,431,146	0	275,431,146	274,047,143	549,478,289
土地	688,320,877,297	0	1,578,981,851	689,899,859,148	1,772,472,081	691,672,331,229
建設仮勘定	11,348,475,981	0	0	11,348,475,981	0	11,348,475,981

③　行政サービス実施コスト

（単位：円）

事業の区分	市街地整備特別	公園特別	分譲住宅特別	計	共通	合計
業務費用						
損益計算書上の費用	245,384,473,630	1,121,336,822	1,117,935,926	247,623,746,378	0	247,623,746,378
（控除）自己収入等	△ 197,671,991,206	△ 1,409,275,834	△ 2,598,790,370	△ 201,680,057,410	0	△ 201,680,057,410
業務費用合計	47,712,482,424	△ 287,939,012	△ 1,480,854,444	45,943,688,968	0	45,943,688,968