＜業務区分の方法・事業内容＞

証券化支援業務のうち、民間金融機関の住宅ローン債権を買い取り、信託した上で、それを担保としたＭＢＳ（資産担保証券）を発行する業務（債権譲受業務）と、当機構が民間金融機関の長期固定金利の住宅ローンに対して保険を引き受けるとともに、その住宅ローン債権を担保として発行されたＭＢＳについて、投資家に対して期日どおりの元利払い保証を行う業務（債務保証等業務）とに区分しています。

２．住宅資金貸付等勘定

⑴　貸借対照表

（単位：円）

科目	住宅資金貸付等業務経理	保証協会承継業務経理	計	共通	調整	合計
（資産の部）						
現金預け金	152,628,227,947	51,938,369,119	204,566,597,066	0	0	204,566,597,066
現金	231,904	98,913	330,817	0	0	330,817
預け金	137,940,016,886	45,789,986,796	183,730,003,682	0	0	183,730,003,682
代理店預託金	14,687,979,157	6,148,283,410	20,836,262,567	0	0	20,836,262,567
金銭の信託	15,535,951,835	0	15,535,951,835	169,525,720,634	0	185,061,672,469
有価証券	32,329,151,230	97,225,132,910	129,554,284,140	0	0	129,554,284,140
国債	11,753,255,816	9,805,112,168	21,558,367,984	0	0	21,558,367,984
地方債	4,368,569,678	29,596,758,711	33,965,328,389	0	0	33,965,328,389
政府保証債	98,970,608	11,198,916,021	11,297,886,629	0	0	11,297,886,629
社債	16,108,355,128	46,624,346,010	62,732,701,138	0	0	62,732,701,138
貸付金	990,504,541,921	0	990,504,541,921	0	0	990,504,541,921
手形貸付	35,644,419,259	0	35,644,419,259	0	0	35,644,419,259
証書貸付	954,860,122,662	0	954,860,122,662	0	0	954,860,122,662
他勘定貸付金	164,000,000,000	140,548,327,175	304,548,327,175	0	0	304,548,327,175
他勘定長期貸付金	164,000,000,000	140,548,327,175	304,548,327,175	0	0	304,548,327,175
その他資産	1,730,877,421	85,254,162,896	86,985,040,317	0	△ 1,805,655,482	85,179,384,835
求償債権	0	8,319,371,507	8,319,371,507	0	0	8,319,371,507
年金譲受債権	0	57,021,915,549	57,021,915,549	0	0	57,021,915,549
未収収益	957,081,189	273,114,279	1,230,195,468	0	0	1,230,195,468
その他の資産	773,796,232	19,639,761,561	20,413,557,793	0	△ 1,805,655,482	18,607,902,311
無形固定資産	1,599,913,551	1,078,405,013	2,678,318,564	0	0	2,678,318,564
ソフトウェア	517,602,611	104,235,161	621,837,772	0	0	621,837,772
ソフトウェア仮勘定	1,082,310,940	974,169,852	2,056,480,792	0	0	2,056,480,792
保証債務見返	0	229,973,064,838	229,973,064,838	0	0	229,973,064,838
貸倒引当金（△）	△ 1,683,939,445	△ 9,077,962,236	△ 10,761,901,681	0	0	△ 10,761,901,681
貸倒引当金（△）	△ 1,683,939,445	△ 9,077,962,236	△ 10,761,901,681	0	0	△ 10,761,901,681
資産の部合計	1,356,644,724,460	596,939,499,715	1,953,584,224,175	169,525,720,634	△ 1,805,655,482	2,121,304,289,327