天井仕上	着色コンクリート床		1,310	延べ床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル	施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの	延べ床面積
	合成樹脂張床	特	10,330						
		上	5,240						
		中	2,890						
		並	1,780						
	（注）床構造が束立床の場合は、「コルクタイル」、「畳」及び「木質系床仕上」の標準評点数から3,450を控除すること。								
	木質系天井仕上	特	9,170						
		上	5,050						
		中	3,570						
		並	1,970						
	繊維板		2,680						
	木毛セメント板		2,120						
	石膏ボード	普通板	1,710						
		吸音板	2,220						
	合成樹脂板	塩化ビニル	4,330						
		アクリル	5,830						
		ポリカーボネート	10,020						
	繊維強化セメント板	スレートボード	3,310						
		珪酸カルシウム板	2,580						
	ガラス繊維板	吸音板	4,560						
	岩綿板	塗装吸音板 上	5,000						
		塗装吸音板 並	3,170						
	発泡合成樹脂		1,230						
	クロス貼	上	7,860						
		中	3,840						
		並	2,450						
	アルミニウム板	平板	15,640						
		吸音板	11,420						
	鋼板	塗装亜鉛めっき鋼板	3,810						
		ほうろう鋼板	31,570						
		塩化ビニル樹脂被覆鋼板	9,730						
		プリント鋼板	8,030						
	ステンレス板		32,980	当たり一・〇平方メートル建床面積一・〇平方メートル	施工の程度	1.10 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの	建床面積
	モルタル		3,680						
	塗り天井		5,580						
	光天井	アルミダイカスト	56,680						
		アクリル系	20,510						
		塩化ビニル系	16,910						
	塩化ビニル成型浴室天井材		5,560						
屋根仕上	陸屋根 アルミ防水 アスファルト防水	コンクリート保護	6,350						
		露出防水	5,270						
	シート防水		4,500						
	塗膜防水		3,900						
	モルタル防水		2,180						
	FRP防水		10,280						
	金属板防水		8,050						
	勾配屋根 天然スレート		11,940	建床面積一・〇平方メートル当たり一・三〇平方メートル	勾配の大小	1.35 ← かね勾配のもの	1.0 $\frac{4.5}{10}$ 程度のもの	→ 0.95 $\frac{2.5}{10}$ 程度のもの	建床面積
	瓦	上	12,940						
		中	11,640		軒出の大小	1.20 ← 軒出の大きいもの	1.0 軒出45cm程度のもの	→ 0.90 軒出の小さいもの	
		並	8,870						
	鋼板 亜鉛めっき鋼板	平板	7,760		施工の程度	1.10 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの	
		折板	3,450						
	塗装亜鉛めっき鋼板	平板	8,200						
		折板	3,930						
	銅板	平板	23,370						
	アルミニウム板	平板	8,560						
		折板	7,600						
	金属複合板		16,730						
	ガラス板	網入板ガラス（磨き板）6.8mm厚	9,240						
	繊維強化セメント板	スレート波板	4,290						
		化粧スレートボード	9,640						
	合成樹脂板	塩化ビニル	3,300						
		アクリル	7,470						
		ポリカーボネート	12,930						
	アスファルトシングル		6,550						
加算評点項目	天窓	固定式	67,710	一個	大きさ	1.40 ← 大きいもの	1.0 標準のもの	→ 0.90 小さいもの	個数
		開閉式	142,690		施工の程度	1.50 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの	