天井仕上	着色コンクリート床		1,310	延べ床面積一・〇平方メートル当たり〇・二一平方メートル	天井仕上面積の大小	4.70 延べ床面積1.0㎡当たり1.0㎡のもの ←	1.0 延べ床面積1.0㎡当たり0.21㎡のもの	→ 0.15 延べ床面積1.0㎡当たり0.03㎡のもの
	合成樹脂張床	特	10,330		施工の程度	1.20 程度の良いもの ←	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの
		上	5,240					
		中	2,890					
		並	1,780					
	（注）床構造が東立床の場合は、「畳」及び「木質系床仕上」の標準評点数から3,450を控除すること。							
	木質系天井仕上	特	1,920					
		上	1,060					
		中	740					
		並	410					
	繊維板		560					
	木毛セメント板		440					
	石膏ボード	普通板	350					
		吸音板	460					
	合成樹脂板	塩化ビニル	900					
		アクリル	1,220					
		ポリカーボネート	2,100					
	繊維強化セメント板	スレートボード	690					
	ガラス繊維板	吸音板	950					
	岩綿板	塗装吸音板 上	1,050					
		塗装吸音板 並	660					
	発泡合成樹脂		250					
	クロス貼	上	1,650					
		中	800					
		並	510					
	アルミニウム板	平板	3,280					
		吸音板	2,390					
	鋼板	塗装亜鉛めっき鋼板	800					
		ほうろう鋼板	6,620					
		塩化ビニル樹脂被覆鋼板	2,040					
		プリント鋼板	1,680					
	ステンレス板		6,920					
	モルタル		770					
	塗り天井		1,170					

屋根仕上	陸屋根	アルトップ防水	コンクリート保護	6,350	当たり一・〇平方メートル建床面積一・〇平方メートル	施工の程度	1.10 程度の良いもの ←	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの
			露出防水	5,270					
		シート防水		4,500					
		塗膜防水		3,900					
		モルタル防水		2,180					
		金属板防水		8,050					
	勾配屋根	天然スレート		11,940	建床面積一・〇平方メートル当たり一・三〇平方メートル	勾配の大小	1.35 かね勾配のもの ←	1.0 4.5/10 程度のもの	→ 0.95 2.5/10 程度のもの
		瓦	上	12,940					
			中	11,640		軒出の大小	1.20 軒出の大きいもの ←	1.0 軒出45cm程度のもの	→ 0.90 軒出の小さいもの
			並	8,870					
		鋼板 亜鉛めっき鋼板	平板	7,760		施工の程度	1.10 程度の良いもの ←	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの
			折板	3,450					
		鋼板 塗装亜鉛めっき鋼板	平板	8,200					
			折板	3,930					
		アルミニウム板	平板	8,560					
			折板	7,600					
		金属複合板		16,730					
		繊維強化セメント板	スレート波板	4,290					
			化粧スレートボード	9,640					
		合成樹脂板	塩化ビニル	3,300					
			アクリル	7,470					
			ポリカーボネート	12,930					
		膜材料	上	9,890					
			並	6,560					
各部分別共通	加算評点項目 表面仕上	塗装・吹付 外装仕上	上	1,730	メートル当たり延べ床面積一・〇平方	（注）加算評点項目の補正項目、補正係数、計算単位は加算先の項目に従う。			
			並	960					
		塗装・吹付 内装仕上	上	1,700					
			並	790					
	下地等	ロックウール吹付		1,880					
		メタルラス下地		680					
		断熱材	上	2,680	力メートル当たり延べ床面積一・〇平	施工の程度	1.50 程度の良いもの ←	1.0 普通のもの	→ 0.70 程度の悪いもの
			中	1,280		（注）断熱材の「施工の程度」以外の補正項目、補正係数、計算単位は加算先の項目に従う。			
			並	880					

建床面積　延べ床面積