区分			標準評点数	計算単位
鉄骨造	鉄骨、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物	鉄骨、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。（屋根に鉄骨トラスを使用しているもの） （算式） 標準評点数 ＝｛190,830×鉄骨使用量（単位ｔ）｝＋ ｛　A　×鉄筋使用量（単位ｔ）｝＋ ｛　B　×コンクリート使用量（単位㎥）｝ A：【上】221,600 【中】155,300 【並】111,050 B：【上】54,200 【中】44,060 【並】39,630		
	鉄骨の使用量が明確でない建物	鉄骨造　耐火被覆あり	19,170	延べ床面積一・〇平方メートル当たり鉄骨〇・〇九〇トン
		鉄骨造　耐火被覆あり　錆止め塗装のもの	20,620	
		鉄骨造　耐火被覆なし	17,170	
		鉄骨造　耐火被覆なし　錆止め塗装のもの	18,620	
		鉄骨造　耐火被覆なし　亜鉛めっき加工のもの	22,570	
	鉄骨の使用量が明確な建物	鉄骨の使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数＝A×鉄骨使用量（単位ｔ） A：耐火被覆ありのもの　213,050 耐火被覆ありで錆止め塗装のもの　229,220 耐火被覆なしのもの　190,830 耐火被覆なしで錆止め塗装のもの　207,000 耐火被覆なしで亜鉛めっき加工のもの 250,830		
コンクリートブロック造			16,310	延べ床面積一・〇平方メートル当たり一・三〇平方メートル
屋根構造	鉄筋コンクリート造		8,190	建床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル
	気泡コンクリート板	150mm 厚	8,950	
		125mm 厚	7,690	
		100mm 厚	6,560	
		75mm 厚	5,840	
	プレキャストコンクリート板	100mm 厚	12,090	
		40mm厚（リブ付）	8,310	
	デッキプレート	1.6mm 厚	4,130	
		1.2mm 厚	3,570	
		1.0mm 厚	3,280	

補正項目及び補正係数

区分	補正項目	←		→
鉄骨、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物	工事形態	1.05 複雑なもの	1.0 普通のもの	
鉄骨の使用量が明確でない建物	ホールの階高	1.30 10m程度のもの	1.0 8m程度のもの	0.90 6m程度のもの
	柱間	1.40 20m程度のもの	1.0 12m程度のもの	0.90 6m程度のもの
	規模	1.02 900㎡程度のもの	1.0 1,800㎡程度のもの	0.94 3,600㎡程度のもの
		（注）1.08を上限、0.91を下限とする。		
	工事形態	1.05 複雑なもの	1.0 普通のもの	0.95 簡易なもの
鉄骨の使用量が明確な建物	規模	1.02 900㎡程度のもの	1.0 1,800㎡程度のもの	0.94 3,600㎡程度のもの
		（注）1.08を上限、0.91を下限とする。		
	工事形態	1.05	1.0 普通のもの	0.95 簡易なもの
		複雑なもの		
コンクリートブロック造	階層数	1.10 3階建のもの	1.0 2階建のもの	0.90 平家建のもの
	ホールの階高	1.35 10m程度のもの	1.0 8m程度のもの	
	壁厚	1.20 20cm程度のもの	1.0 15cm程度のもの	

区分			標準評点数	計算単位	補正項目	←		→
屋根構造	フラットデッキ	1.2mm 厚	4,750					
		0.8mm 厚	3,650					
	コンクリート打　デッキプレート（捨型枠のもの）	1.6mm 厚	6,670					
		1.2mm 厚	6,120					
		1.0mm 厚	5,830					
	鉄筋コンクリート打　フラットデッキ（捨型枠のもの）	1.2mm 厚	8,300					
		0.8mm 厚	7,200					
	勾配屋根	鉄骨造	5,640	建床面積一・〇平方メートル当たり一・三〇平方メートル	勾配の大小	1.35 かね勾配のもの	1.0 $\frac{4.5}{10}$程度のもの	0.95 $\frac{2.5}{10}$程度のもの
		木造	8,550		軒出の大小	1.20 軒出の大きいもの	1.0 軒出45cm程度のもの	0.90 軒出の小さいもの
床構造	鉄筋コンクリート造		6,940	延べ床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル				
	束立床		2,190					
	気泡コンクリート板	150mm 厚	9,000					
		125mm 厚	7,780					
		100mm 厚	6,660					
	プレキャストコンクリート板	100mm 厚	12,090					
		40mm厚（リブ付）	8,310					
	デッキプレート	1.6mm 厚	4,130					
		1.2mm 厚	3,570					
		1.0mm 厚	3,280					
	フラットデッキ	1.2mm 厚	4,750					
		0.8mm 厚	3,650					
	コンクリート打　デッキプレート（捨型枠のもの）	1.6mm 厚	6,670					
		1.2mm 厚	6,120					
		1.0mm 厚	5,830					
	鉄筋コンクリート打　フラットデッキ（捨型枠のもの）	1.2mm 厚	8,300					
		0.8mm 厚	7,200					
	土間コンクリート打		3,330					
加算評点項目	免震装置		3,430,200	一基	ゴム外径	1.50 1,400mmのもの	1.0 1,200mmのもの	0.75 1,000mmのもの
					ゴム総厚	1.10 250mmのもの	1.0 200mmのもの	0.90 160mmのもの
					装置の種類		1.0 免震用ダンパー機能を有するもの	0.85 免震用ダンパー機能を有しないもの