（２）　病院、ホテル用建物

部分別	評点項目及び標準評点数				標準量	補正項目及び補正係数				計算単位
						補正項目	増点補正率	標準	減点補正率	
主体構造部	鉄骨鉄筋コンクリート造	鉄骨、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確でない建物	鉄骨鉄筋コンクリート造	48,430	鉄筋〇・〇八九トン、コンクリート〇・七五六立方メートル延べ床面積一・〇平方メートル当たり鉄骨〇・〇四五トン、	階層数	1.05 ← 地上９階のもの	1.0 地上６階のもの	→ 0.95 地上４階のもの	延べ床面積
						階　高	1.10 ← ６ｍ程度のもの	1.0 ４ｍ程度のもの	→ 0.90 ３ｍ程度のもの	
						柱　間	1.10 ← 7.5ｍ程度のもの	1.0 ６ｍ程度のもの		
						壁面積の大小	1.10 ← 大きいもの（延べ床面積1.0㎡当たり2.10㎡程度のもの）	1.0 普通のもの（延べ床面積1.0㎡当たり1.05㎡程度のもの）	→ 0.95 小さいもの（延べ床面積1.0㎡当たり0.59㎡程度のもの）	
						地　階	1.05 ← 地下２階のもの	1.0 地下１階のもの	→ 0.95 地階のないもの	
						工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの		
		使用量が明確な建物 鉄骨、鉄筋及びコンクリートの	鉄骨、鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数 ＝｛ 190,830×鉄骨使用量（単位ｔ）｝＋ ｛ Ａ ×鉄筋使用量（単位ｔ）｝＋ ｛ Ｂ ×コンクリート使用量（単位㎥）｝ Ａ：【上】 221,600 【中】 155,300 【並】 111,050 Ｂ：【上】 54,200 【中】 44,060 【並】 39,630				工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの		
		鉄筋及びコンクリートの使用量が明確でない建物	鉄筋コンクリート造	34,000	七一トン、コンクリート〇・六五九立方メートル延べ床面積一・〇平方メートル当たり鉄筋〇・〇	階層数	1.05 ← 地上５階のもの	1.0 地上３階のもの	→ 0.95 地上２階のもの	延べ床面積
						階　高	1.05 ← 4.5ｍ程度のもの	1.0 3.5ｍ程度のもの	→ 0.95 ３ｍ程度のもの	
						壁面積の大小	1.10 ← 大きいもの（延べ床面積1.0㎡当たり2.10㎡程度のもの）	1.0 普通のもの（延べ床面積1.0㎡当たり1.05㎡程度のもの）	→ 0.95 小さいもの（延べ床面積1.0㎡当たり0.59㎡程度のもの）	
						地　階	1.05 ← 地下２階のもの	1.0 地下１階のもの	→ 0.95 地階のないもの	
						工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの		

鉄筋及びコンクリートの使用量	鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物	鉄筋及びコンクリートの使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数 ＝｛ Ａ ×鉄筋使用量（単位ｔ）｝＋ ｛ Ｂ ×コンクリート使用量（単位㎥）｝ Ａ：【上】 221,600 【中】 155,300 【並】 111,050 Ｂ：【上】 54,200 【中】 44,060 【並】 39,630			工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの		延べ床面積
鉄骨造	鉄骨の使用量が明確でない建物	鉄骨造	耐火被覆あり	17,250	当たり鉄骨〇・〇八一トン延べ床面積一・〇平方メートル	階層数	1.05 ← 地上５階のもの	1.0 地上３階のもの	→ 0.95 地上２階のもの	延べ床面積
			錆止め塗装のもの	18,560						
			耐火被覆なし	15,450		階　高	1.10 ← 4.5ｍ程度のもの	1.0 3.5ｍ程度のもの	→ 0.95 ３ｍ程度のもの	
			錆止め塗装のもの	16,760		規　模	1.06 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの	
			亜鉛めっき加工のもの	20,310			（注）1.12を上限、0.91を下限とする。			
						工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 簡易なもの	
	鉄骨の使用量が明確な建物	鉄骨の使用量が明確な建物にあっては、次の算式によって求める。 （算式） 標準評点数＝Ａ×鉄骨使用量（単位ｔ） Ａ：耐火被覆ありのもの 213,050 耐火被覆ありで錆止め塗装のもの 229,220 耐火被覆なしのもの 190,830 耐火被覆なしで錆止め塗装のもの 207,000 耐火被覆なしで亜鉛めっき加工のもの 250,830				規　模	1.06 ← 1,000㎡程度のもの	1.0 3,000㎡程度のもの	→ 0.93 10,000㎡程度のもの	
							（注）1.12を上限、0.91を下限とする。			
						工事形態	1.05 ← 複雑なもの	1.0 普通のもの	→ 0.95 簡易なもの	
コンクリートブロック造				26,220	当たり二・〇九平方メートル延べ床面積一・〇平方メートル	階層数	1.10 ← 3階建のもの	1.0 2階建のもの	→ 0.90 平家建のもの	延べ床面積
						階　高	1.30 ← 4.5ｍ程度のもの	1.0 3.5ｍ程度のもの		
						壁　厚	1.20 ← 20cm程度のもの	1.0 15cm程度のもの		

屋根構造	鉄筋コンクリート造		8,190	一・〇平方メートル建床面積一・〇平方メートル当たり	建床面積
	気泡コンクリート板	150㎜ 厚	8,950		
		125㎜ 厚	7,690		
		100㎜ 厚	6,560		
		75㎜ 厚	5,840		
	プレキャストコンクリート板	100㎜ 厚	12,090		
		40㎜厚（リブ付）	8,310		
	デッキプレート	1.6㎜ 厚	4,130		
		1.2㎜ 厚	3,570		
		1.0㎜ 厚	3,280		