床仕上	硬質木片セメント板		11,460
	石膏ボード	普通板	2,820
		GL工法	5,130
	木質系壁仕上	上	17,370
		中	11,130
		並	3,360
	クロス貼	上	18,420
		中	6,720
		並	2,490
	サイディング		10,890
	石材系仕上	特	41,660
		上	29,160
		中	20,320
		並	14,440
	モルタル		1,390
	コンクリート直仕上		450
	合成樹脂塗床	エポキシ	3,370
		ポリウレタン	2,730
	タイル	大	9,800
		中	8,210
		小	6,790
	コルクタイル		9,310
	エキスパンドメタル		5,810
	縞鋼板	6.0mm厚	7,470
		4.5mm厚	6,530
		3.2mm厚	5,740
	畳	上	10,810
		並	8,440
	カーペット	上	7,560
		並	2,800
	れんが	平敷	7,740
	住宅用二重床		3,450
	木質系床仕上	上	8,700
		中	6,850
		並	4,570

延べ床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル

床仕上の面積の大小	1.10 ← 延べ床面積1.0㎡当たり1.09㎡のもの	1.0 延べ床面積1.0㎡当たり1.0㎡のもの	→ 0.90 延べ床面積1.0㎡当たり0.91㎡のもの	
施工の程度	1.20 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.80 程度の悪いもの	

延べ床面積

床仕上	着色コンクリート床		1,310
	合成樹脂張床	特	10,330
		上	5,240
		中	2,890
		並	1,780

（注）床構造が東立床の場合は、「コルクタイル」、「畳」及び「木質系床仕上」の標準評点数から3,450を控除すること。

プレハブ方式構造	モルタル		1,390
	タイル	大	9,800
		中	8,210
		小	6,790
	畳	上	7,360
		並	4,990
	カーペット	上	7,110
		並	2,350
	木質系床仕上	上	5,250
		中	3,400
		並	1,120
	着色コンクリート床		1,310
	合成樹脂張床	特	9,880
		上	4,790
		中	2,440
		並	1,330
天井仕上	木質系天井仕上	特	9,170
		上	5,050
		中	3,570
		並	1,970
	繊維板		2,680
	木毛セメント板		2,120
	木毛セメント板コンクリート打込		1,360
	石膏ボード	普通板	1,710
		吸音板	2,220
	合成樹脂板	塩化ビニル	4,330
		アクリル	5,830
		ポリカーボネート	10,020

延べ床面積一・〇平方メートル当たり一・〇平方メートル

天井仕上の面積の大小	1.10 ← 延べ床面積1.0㎡当たり1.09㎡のもの	1.0 延べ床面積1.0㎡当たり1.0㎡のもの	→ 0.90 延べ床面積1.0㎡当たり0.91㎡のもの	
施工の程度	1.10 ← 程度の良いもの	1.0 普通のもの	→ 0.90 程度の悪いもの	

延べ床面積